

**PROYECTO DE EJECUCION DE INSTALACION DE ASCENSOR**  
**AYUNTAMIENTO DE LEABURU**

**II. PRESUPUESTO**

<b>PROMOTOR:</b> AYUNTAMIENTO DE LEABURU	<b>REDACTOR:</b> JOSE ERQUICIA OLACIREGUI Arquitecto
<b>SITUACION:</b> LEABURU AUZOA, nº2 / LEABURU	<b>FECHA:</b> DICIEMBRE - 2020

COAVN COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN EL KARGO OFIZIALA  
 GIPUZKOA VISADO BISA TUA  
 AS D87522D62C  
 VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>  
 EXP G2020A1653  
 FECHA DATA 14/12/2020

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA	G2020A1653	EXP
			14/12/2020
VISADO		D87522D62C	FECHA
BISATUA		VERIFICABLE EN <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>	DATA

**RESUMEN DE PRESUPUESTO**

1	TRABAJOS PREVIOS. DERRIBOS Y DESMONTAJES .....		4.317,04
2	ASCENSOR FOSO Y PLANTA PSS .....		43.121,98
	1.1. DERRIBOS Y DESMONTAJES.....	9.492,69	
	1.2. ESTRUCTURA .....	21.370,44	
	1.3. ALBAÑILERIA.....	2.809,63	
	1.4. CARPINTERIA .....	2.908,06	
	1.5. INSTALACIONES .....	1.612,22	
	1.6. ASCENSOR 1 PARADA .....	4.928,94	
3	ASCENSOR FOSO. PLANTAS PB, P1 Y P2.....		96.900,39
	1.1. DERRIBOS.....	7.675,28	
	1.2. ESTRUCTURA .....	16.548,98	
	1.3. ALBAÑILERIA.....	24.023,57	
	1.4. CARPINTERIA .....	9.021,30	
	1.5. INSTALACIONES .....	18.706,67	
	1.6. ASCENSOR 3 PARADAS .....	20.924,59	
4	GESTION DE RESIDUOS.....		8.542,00
5	SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA.....		4.166,59
6	CONTROL DE CALIDAD .....		750,00

<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>157.798,00</b>
13,00 % Gastos generales.....	20.513,74	
6,00 % Beneficio industrial.....	9.467,88	
	<b>TOTAL SUMA</b>	<b>187.779,62</b>
21,00 % I.V.A (s/total suma).....		<b>39.433,71</b>

**PRESUPUESTO DE CONTRATA OBRA**

**227.213,34**

Errenteria, diciembre de 2020



JOSE ERQUICIA OLACIREGUI, Arquitecto

COAVN COLLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
 GIPUZKOA VISADO BISA TUA  
 Nº 3 D87522D62C  
 VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>  
 FECHA DATA 14/12/2020  
 Nº 1653 G2020A1653

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 1 TRABAJOS PREVIOS, DERRIBOS Y DESMONTAJES</b>									
1.1	<b>M3 DEMOLICION JARDINERA EXTERIOR Y BANCO PIEDRA</b> Demolición de jardinera de fachada norte y banco de piedra de fachada oeste con martillo rompedor, con retirada de escombros y carga, según NTE/ADD-13. Incluso Parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad, gestión de residuos. Medido el volumen inicial a demoler.								
	Jardinera	1	4,80	2,00	0,70	6,72			
	Banco	1	3,00	0,60	0,70	1,26			
							7,98	64,28	512,95
1.2	<b>M2 VACIADO DE TERRENO Y CATAS A CIELO ABIERTO</b> Vaciado de terreno hasta cota superior de cimentación para el análisis del terreno y posterior demolición confirmando la cimentación, incluso retirada de escombros y carga. Cumplimiento de la normativa al respecto. Volumen medido en perfil natural.								
	Jardinera	1	4,80	2,00	0,70	6,72			
	Banco	1	3,00	0,60	0,70	1,26			
							7,98	82,40	657,55
1.3	<b>M3 DEMOLICION MURO, VIGA RIOSTRA Y ZAPATA</b> Demolición de elementos estructurales de cimentación de hormigón armado para la posterior instalación del ascensor, con martillo rompedor eléctrico, incluso retirada de escombros y carga. Medido el volumen inicial a demoler.								
	Muro	1	3,00	0,30	1,50	1,35			
	Zapata P4	1	2,50	1,00	1,00	2,50			
							3,85	279,49	1.076,04
1.4	<b>UD REPOSICION DE JARDINERA Y BANCO</b> Recomposición de la jardinera, banco con materiales idénticos a los existentes, incluso rellero de tierra vegetal. Medida la unidad ejecutada								
	Reposición jardinera-banco	1				1,00			
							1,00	2.070,50	
<b>TOTAL CAPÍTULO 1 TRABAJOS PREVIOS, DERRIBOS Y DESMONTAJES.....</b>									<b>4.331,70</b>

**COAVN**  
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARROS  
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
 GIPUZKOA  
**VISADO**  
**BISATUA**

Nº **D87522D62C**  
 VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

Fecha: **14/12/2020**  
 Hora: **17:04**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 2 ASCENSOR FOSO Y PL. SEMISOTANO</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 2.1 DERRIBOS Y DESMONTAJES</b>									
2.1.1	<b>UD DESMONTAJES Y DEMOLICIONES EN INTERIOR SEMISOTANO</b>								
	Demolición de tabiquería y carpinterías metálicas y vidrio de interiores de la planta de semisótano con retirada de escombros al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18, incluso p.p. de medios auxiliares y de seguridad								
	Planta de Semisótano	1					1,00		
							1,00	218,46	218,46
2.1.2	<b>M3 VACIADO DE ROCA EN INTERIOR SEMISOTANO</b>								
	Excavación en vaciado de roca en semisótano en formación de bataches según procedimiento descrito en planos, realizada por medios manuales y maquinaria de mano como martillo percutor eléctrico y/o amoladora con disco refrigerado con agua. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad, incluyendo la renovación de aire mediante ventiladores y conductos flexibles, carga de escombros sobre carretilla y o cablestante. Volumen medido en perfil natural.								
	Pl. Semisótano								
	Ascensor y foso	1	9,00	2,50			22,50		
	Pasillo acceso	1	1,00	4,50			4,50		
							27,00	343,49	9.274,23
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 2.1 DERRIBOS Y DESMONTAJES.....</b>									<b>9.492,69</b>
<b>SUBCAPÍTULO 2.2 ESTRUCTURA</b>									
2.2.1	<b>UD TRANSPORTE MAQUINARIA Y PUESTA EN OBRA</b>								
	Transporte y puesta en obra de equipo completo para la ejecución de micropilotes, con las distintas posiciones necesarias para su ejecución, incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados.								
	Trnasporte y retirada de maquinaria	1					1,00		
							1,00	499,34	
2.2.2	<b>ML MICROPILOTE Ø150mm + TUBO 88.9/6.3</b>								
	Ejecución de micropilote de Ø150mm a base de perforación en suelo duro tipo roca caliza, armado con tubo de acero Ø88,9 / 6,3mm, según planos, e inyección de mortero de cemento M-30, de características y distribución tal y como se detalla en el plano de cimentación, con empotramiento en roca sana de 2m, con una longitud total aproximada de 6m, se perforará hasta la de profundidad requerida. Incluido el posicionado de la máquina, colocación de las armaduras, inyectado de la lechada y pp. de latex de adherencia aplicado al último metro superior. I/pp de medios auxiliares y de seguridad con retirada, transporte y gestión de residuos generados. Medida la longitud real ejecutada.								
	Micropilotes	5	6,00				30,00		
							30,00	264,83	
2.2.3	<b>UD DESCABEZADO MICROPILOTE</b>								
	Descabezado de micropilotes de 150mm de diámetro con armadura tubular 88.9/6.3mm, una vez realizada la excavación a base de demolición con martillo electrico de los morteros y corte de armaduras metálicas exteriores con amoladora eléctrica manual, i/pp de carga manual de escombros, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados								
	Descabezado	5					5,00		
							5,00	59,75	
2.2.4	<b>ML ANCLAJE MUROS SEMISOTANO</b>								
	Ejecución de anclaje provisional a base de perforación con barrena de Ø30mm en una longitud mínima de 2m en el caso de roca sana (se llegará a la longitud necesaria para anclar el bulbo 1m en sustrato rocoso), barra roscada M24 (Longitud mínima: 2m) con bulbo de 1m recibido con morteros tipo R4 y vaina de pvc en el tramo libre mínimo 1m, incluso chapa en cabeza de 200x200x15, arandela y tuerca, tensión manual con brazo largadera de 1m, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido la longitud real total de anclajes ejecutadas.								
	Muro Frontal	5	2,00				10,00		

FECHA EXP: 14/11/2020

G2020011653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

CIPUZKOA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

ID: 87522D62C

COAVN

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
	Muro lateral izquierdo	6	2,00			12,00			
							34,00	109,30	3.716,20
<b>2.2.5</b>	<b>KG ACERO S275JR ESTRUCTURA ASCENSOR</b>								
	Acero laminado en perfiles S275JR, perfiles HEB140, perfiles tubulares 120.120.6 - 120.60.6 colocados en elementos estructurales aislados, con soldadura continua, anclados a zunchos o vigas en PB, PA, PV y PBC mediante placas de anclaje con zarpas o tacos de fijación químicos M16/200 según detalles de planos, con dos manos de imprimación fosfatante de zinc, según NTE-EAS y EAE. Incluso empleo de grúa móvil para transporte de material zona de obra. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido el peso de la estructura colocada.								
	Pilar HEB-140	1	3,00			34,54	103,62		
	Chapas 250/250/10	2	0,25	0,25	5,00	0,63			
	Puntal y dintel tubos 120/60/4	1	4,00			11,12	44,48		
	Chapas 200.200.10								
	Chapas 10mm	4	0,20	0,20	3,20	0,51			
							149,24	5,04	752,17
<b>2.2.6</b>	<b>KG PINTURA ESTRUCTURA METALICA</b>								
	Revestimiento sobre metal en interiores o exteriores con pintura al esmalte sintético brillante de poliuretano alifático, en color a decidir por Dirección Facultativa, con dos manos de acabado aplicadas con pincel, brocha, rodillo o pistola. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido los kg de acero.								
	Pilar HEB-140	1	3,00			34,54	103,62		
	Chapas 250/250/10	2	0,25	0,25	5,00	0,63			
	Puntal y dintel tubos 120/60/4	1	4,00			11,12	44,48		
	Chapas 200.200.10								
	Chapas 10mm	4	0,20	0,20	3,20	0,51			
							149,24	2,35	
<b>2.2.7</b>	<b>M3 MUROS HA-25</b>								
	Hormigón de central HA-25/P/20 armado con una cuantía 100kg/m3 (B500S) en muro de planta semisótano de espesor 30cm para una altura de hasta 3.00 m, ejecutados por bataches según planos i/encofrado de madera a una cara, apuntalado y acodalado, elaboración, ferrallado, puesta en obra, vibrado y desencofrado, según EHE. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido el volumen realmente ejecutado.								
	Muro frontal	1	2,50	0,30	3,00	2,25			
	Muros laterales	2	2,50	0,30	3,00	4,50			
	Muro bajao puerta	1	2,50	0,30	1,50	1,13			
							7,88	778,34	
<b>2.2.8</b>	<b>M2 REGULARIZACION PARAMENTOS INTRADOS DE MUROS</b>								
	Regularización de paramentos interiores de muros ejecutados por bataches, eliminando rebabas, resaltos e imperfecciones y aplicando una capa de mortero R3 de altas prestaciones para la posterior aplicación de un laminado cementoso de impermeabilización. Incluso ejecución de 1/2 cañas en los encuentros de paramentos tanto verticales como horizontales, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido la superficie real ejecutada.								
	Muro frontal	1	2,00		3,00	6,00			
	Muros laterales	2	2,00		3,00	12,00			
	Muro bajao puerta	1	2,00		1,50	3,00			
							21,00	41,75	876,75
<b>2.2.9</b>	<b>M2 IMPERMEABILIZACION CEMENTOSA INTRADOS</b>								
	Impermeabilización de intrados de muros de semisótano a base de aplicación de laminado cementoso bicapa con armadura de malla de polietileno interior y aplicación cruzada de Thoroseal FX110 o similar. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada.								
	PSS	1	6,00		3,00	18,00			

G2020A3663  
 14/12/2020  
 FECHA EXP  
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
 VISADO  
 BISA TUA  
 GIPUZKOA  
 D87522D62C  
 VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							18,00	44,35	798,30
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 2.2 ESTRUCTURA.....</b>									<b>21.370,44</b>
<b>SUBCAPÍTULO 2.3 ALBAÑILERIA</b>									
2.3.1	<b>m2 ENCACHADO 40/70 15CMS</b> Encachado de piedra silicea 40/70 de 15cm de espesor, i/extendido y compactado. Junto a solera a ejecutar en planta semisótano. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada.								
	Pasillo Semisótano	1	9,00			9,00			
							9,00	13,77	123,93
2.3.2	<b>m2 SOLERA HA-25 15cm</b> Solera de hormigón armado HA-25/P/20 de 20 cm de espesor formada por capa de arena caliza de granulometría 0-5 de 15 cm de espesor medio extendida sobre terreno limpio compactada mecánicamente en dos tongadas y enrasada, lámina aislante de polietileno y capa de hormigón armado con una cuantía de 6 kg/m2 (15.15.6) de acero electrosoldado B-500 S en doble malla, terminada con fratasado mecánico y curada mediante riego sin producir deslavado. Medida la superficie ejecutada.								
	Pasillo	1	10,00			10,00			
							10,00	52,47	524,70
2.3.3	<b>m2 TABIQUE CARTON-YESO (EI90 ASCENSOR)</b> Tabique autoportante de 100 mm de ancho formado por dos placas en cada cara de yeso laminado formadas por alma de yeso entre dos cartones especiales, resistente al fuego con fibra de vidrio incorporada en el alma, de 13 mm de espesor y dimensiones 1200x2500/3000 mm, con borde de unión afinado o cuadrado, reacción frente al fuego A2 s1 d0, fijadas con tornillos sobre perfiles canales de 48 mm y montantes de acero galvanizado de 46 mm separados 400 mm entre ejes conectados a cuadradillos 40.40.4, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, según NTE-PTP. La resistencia al fuego de las paredes de cierre del ascensor en PA y PV debe ser EI90. Preparada para pintar o colocar alicatado. Medida la superficie ejecutada.								
	PSS	1	2,20		3,00	6,60			
		1	3,00		3,00	9,00			
	Cierre ascensor								
	PSS	1	1,70		3,00	5,10			
							20,70	61,08	
2.3.4	<b>m2 GUARNECIDO DE YESO 12mm</b> Guarnecido maestreado y acabado a la llana de paramentos horizontales interiores, de 12 mm de espesor, con pasta de yeso. Medida la superficie ejecutada.								
	PSS	1	11,50			11,50			
							11,50	17,83	
2.3.5	<b>m2 PINTURA PLASTICA INTERIOR</b> Pintura plástica lisa mate, sobre paramentos interiores y exteriores de yeso o cemento, paredes y techos; formada por lijado y limpieza del soporte del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de de fondo y dos manos de acabado; realizado según NTE/RPP-24. Medida la superficie ejecutada.								
	Techos								
	PSS	1	11,50			11,50			
	Paredes								
	PSS	1	2,20		3,00	6,60			
		1	3,00		3,00	9,00			
	Cierre ascensor								
	PSS	1	1,70		3,00	5,10			
							32,20	12,91	415,70

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO 087522D62C  
BISATUA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

CIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.3.6	<b>m2 TRATAMIENTO SOLERA</b> Tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón con mezcla de cemento portland, árido de cuarzo de 0.5 mm, virutas de fundición de acero, pigmentos y aditivos, color rojo, aplicado por espolvoreo y acabado con fratasadora mecánica. Medida la superficie ejecutada.	PSS	1	11,50		11,50			
							11,50	23,99	275,89
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 2.3 ALBAÑILERIA.....</b>									<b>2.809,63</b>

### SUBCAPÍTULO 2.4 CARPINTERIA

2.4.1	<b>UD DESMONTAJE DE CIERRE ACRISTALADO PAÑO CENTRAL</b> Desmontaje y retirada de conjunto de perfil perimetral y acristalamiento del paño central de Semisótano. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la unidad completa ejecutada.	Paño central	1			1,00			
							1,00	175,08	175,08
2.4.2	<b>UD P10. PUERTA RF90. RETENEDOR. BARRA ANTIPANICO</b> Suministro y colocación de puerta de paso de 1m de hoja ciega RF60 Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la unidad completa ejecutada. Puerta metálica cortafuegos pivotante E12 60 C5 de 1 hoja de dimensiones 1000x2000mm formada por dos chapas de acero galvanizado ensambladas y relleno de material ignífugo; doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo cartón-yeso, con marco de 1.5 mm de espesor y tres bisagras con sistema de cierre automático, con barra antipánico y cerradura de un punto, escudo, manivela y cierrapuertas, con mirilla circular de vidrio resistente al fuego de 200 mm, en acabado blanco, incluso colocación. Juego de retenedores 50kg con brazo de 15-20cm, incluso soporte y pulsador de desbloqueo, Guardal rf. IMAN-5/15 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocado y conectado, bien en pared, bien en techo. Medida la unidad terminada.	Puerta Semisótano	1			1,00			
							1,00	634,73	634,73
2.4.3	<b>M2 REPOSICION CIERRE ACRISTALADO</b> P10. Reposición de cierre acristalado a base de perfil de aluminio ajunquillado, lacado en blanco, atomillado perimetralmente y vidrio laminado de seguridad 6+butilo+6, sellado perimetral, incluso limpieza, parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la unidad completa ejecutada.	Reposición acristalamiento	1	2,50	2,50	6,25			
							6,25	335,72	335,72
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 2.4 CARPINTERIA.....</b>									<b>2.809,63</b>

G2020A1653  
14/12/2020

VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

D87522D62C

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA  
VISADO 06  
BISATUA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 2.5 INSTALACIONES</b>									
2.5.1	<b>ud AFECCION A OTRAS INSTALACIONES</b> Afección a otras instalaciones por implantación del ascensor. Cumplimiento de las normativas al respecto. Incluyendo material, su reposición en caso necesario y cualquier unidad de obra necesaria para su total implantación en la localización nueva. Incluso desconexión y desmontaje de las luminarias que afectan en la obra. Medida la unidad terminada y en funcionamiento. PSS: 1.- Modificación de instalaciones donde se emplaza el ascensor 2.- Modificación de instalación eléctrica de aseo 3.- Modificación de instalación eléctrica, luminarias de recinto de ascensor Afección instalaciones								
	PSS	1					1,00	452,53	452,53
2.5.2	<b>ud PUNTO DE LUZ FOSO ASCENSOR</b> Punto de luz foso ascensor, con accionado manual y automático, insatado con zócalo portalámparas, una lámpara de 60w, conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y 1,5mm2 de sección tubo rígido de 13mm, pulsador de foso de ascensor Niessen o similar serie puma y marco, totalmente instalado.								
	Luz foso	1					1,00	58,89	58,89
2.5.3	<b>ud BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA (DL-200)</b> Bloque autonomo de emergencia y señalizacion, Normalux serie Dunna Led tipo DL-200 de 235 lm y 1 h de autonomia, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, de diodos de led colocado y conectado								
	Emergencia								
	PSS	2					2,00	101,79	
2.5.4	<b>ud EXTINTOR MANUAL POLVO 6kg ABC</b> Extintor automático de polvo polivalente de 6kg con disparo manual o automático a 70ºc, incluso soportes y montaje. Medida la unidad colocada en cada planta								
	Extintor polvo								
	PSS	1					1,00	66,81	
2.5.5	<b>ud LUMINARIA PARED 33311/31/16 PRESENCIAL</b> Luminaria con tecnología Led, en techo pared, Philips tipo 33311/31/16 aplique LED MYLIVING HOPSALK 1xLED/4W/23V o similar, con su equipo auxiliar necesario para encendido presencial incluido. Colocada y conectada								
	PSS	2					2,00	105,70	
2.5.6	<b>ud PLACAS SEÑALIZACION 21x21 cm</b> Señal fotoluminiscente de PVC, indicativa de la ubicación de equipos de extinción de incendios y/o de evacuación, de dimensiones 21x21 cm, colocada. Medida la unidad colocada. A colocar junto a los extintores								
	Placas								
	Extintores								
	PSS	1					1,00		
	Emergencia								
	PSS	2					2,00		
	Direcciones								
	PSS	1					1,00		
	Pulsador	1					1,00		

FECHA EXP: 14/1/2020

G202001653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARTEKO OFIZIALA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

D87522D62C3

VISADO  
BISA TUA

GIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							5,00	5,15	25,75
2.5.7	<b>ud DETECTOR OPTICO ANALOGICO DE HUMOS</b> Detector optico analogico de humos Guardal serie ENEA tipo ED100 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, disponiendo de aislador y memoria (5 min), con su base EB0030 o EB0010, s/caso, con led tricolor para indicacion de su estado, colocado y conectado	PSS	1			1,00			
							1,00	42,43	42,43
2.5.8	<b>ud PULSADOR ANALOGICO EN CAJA</b> Pulsador analogico en caja, Guardal PFE-L/WW/311, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, rearmable de alarma con tapa, led indicador de pulsador disparado, con modulo direccionables EU311C, colocado y conectado	PSS	1			1,00			
							1,00	47,27	47,27
2.5.9	<b>ud MODULO DIRECCIONABLE</b> Modulo direccionable Guardal rf. EM312-SR o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, con una entrada supervisada y un relé libre de tension, con aislador de corto circuito incorporado, led tricolor para señalizacion del estado y contacto de entrada supervisada para conexion de fuente de alimentacion externa, colocada en caja aislante y conectada	PSS	1			1,00			
							1,00	53,41	53,41
2.5.10	<b>ud FUENTE DE ALIMENTACION SUPERVISADA</b> Fuente de alimentacion supervisada Guardal, SPS24040 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, en caja con dos baterias de 12 v.c.c. - 7Ah, y modulo de E/S rf. EU311, o equipo global equivalente, conectado al lazo de las centrales, alimentada a 230 V +- 15%, totalmente instalada y conectada	PSS	1			1,00			
							1,00	277,89	
2.5.11	<b>m CONDUCCION DE INTERCONEXION</b> Conduccion de interconexion de elementos con cable de par trenzado de 2x1,5 bajo tubo aislante rigido blindado M16, libre de halogenos incluso p/p de cajas de enlace aislantes autoextinguibles, fijaciones y demas accesorios, para ejecucion de una zona, incluso resistencias finales en el conexionado de elementos que le precisen totalmente instalado y conectado	PSS	20			20,00			
							20,00	5,34	
2.5.12	<b>ud PUNTO DE CONEXIÓN DE JUEGO DE RETENEDORES</b> Punto de conexion de juego de retenedores magneticos desde fuente de alimentacion, con cable de par trenzado bajo tubo aislante flexible blindado, totalmente instalado y conectado	PSS	1			1,00			
							1,00	10,36	
2.5.13	<b>ud PUNTO DE ACOMETIDA A FUENTE DE ALIMENTACION</b> Punto de acometida a fuente de alimentacion, con cable RZK 0,6/1 de 3x1,5 mm2 (3G) bajo tubo aislante rigido blindado, desde el cuadro parcial de planta mas proximo, incluso incorporacion en éste de interruptor magnetotermico de proteccion II de 10 A, totalmente instalado y conectado	PSS	1			1,00			
							1,00	55,10	55,10
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 2.5 INSTALACIONES .....</b>									<b>1.612,22</b>

FECHA EXP. 14/12/2020

G2020A1653

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

D8752D62C

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

EUSKAL ENHERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA

GIPUZKOA

BISATUA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 2.6 ASCENSOR 1 PARADA

	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA	GIPUZKOA	VISADO BISATUA	D87522D62C VERIFICABLE EN <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>	14/12/2020	EXP	G2020A1653
						FECHA	DATA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																			
2.6.1	<p>ud ASCENSOR 1 EMBARQUE (1 PARADA)</p> <p>Instalacion completa de equipos, guías y puerta de embarque para una parada en semisótano de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas según características:</p> <p>MODELO</p> <p>Tipo: O3G_5010. MRLG. Sin sala de máquina y accionamiento directo de ORONA o equivalente aprobado por la D.F.</p> <p>Nº personas / carga: 8 personas / 630 Kg.</p> <p>Velocidad: 1 m/s</p> <p>Paradas / accesos: 1 / 1</p> <p>Recorrido de la cabina: 3 m.</p> <p>Embarques: 1 Embarque</p> <p>Tensión: 380 V / 220 V 50 Hz</p> <p>Contrapeso: Lateral</p> <p>Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex</p> <p>CABINA</p> <p>Gama: Público Pack Selection</p> <p>Dimensiones (a x f x h): 1100mm x 1400mm x 2100mm</p> <p>Pared Fondo: Recubrimiento inoxidable. Ejejo 3/4 estrecho Blanco. Pasamano inoxidable</p> <p>Pared lateral con botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable</p> <p>Pared lateral sin botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable</p> <p>Panel de mando: Acero inoxidable. Braille</p> <p>Techo: Acero Inoxidable</p> <p>Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37. Focos LED</p> <p>Suelo: Preparado para granito</p> <p>Frentes / embocadura: Acero Inox. (Base)</p> <p>Rodapié: Aluminio anodizado</p> <p>PUERTAS Cabina Pisos</p> <p>Tipo: Telescópica 2 hojas Telescópica (4uds.)</p> <p>Hoja: Puerta normal Puerta normal (4uds.)</p> <p>Dimensiones (a x h): 900mm. x 2000mm. 900mm. x 2000mm.</p> <p>Acabado: Acero Inox. (Base) Acero Inox. (Base) (4uds.)</p> <p>Detector: Cortina fotoeléctrica --</p> <p>Normativa fuego: EN81/58 (E120) (4uds)</p> <p>Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia</p> <table border="0"> <tr> <td>SEÑALIZACIÓN</td> <td>Cabina</td> <td>Pisos</td> </tr> <tr> <td>Tipo pulsador:</td> <td>Electromecánico-Antiv andálico</td> <td>Electromecánico-Antiv andálico</td> </tr> <tr> <td>Estética pulsador:</td> <td>O3G Series Circular</td> <td>O3G Series Circular</td> </tr> <tr> <td>Indicador posición:</td> <td>TFT</td> <td>Planta principal-17SEG</td> </tr> <tr> <td>Flechas direccionales:</td> <td>SI- Embocadura</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Señal acústica:</td> <td>Gong</td> <td>--</td> </tr> </table> <p>PRESTACIONES</p> <p>Alarma e iluminación de emergencia</p> <p>Síntesis de voz</p> <p>Fuera de servicio urgente</p> <p>Pulsador de apertura de puertas</p> <p>Pulsador de cierre de puertas</p> <p>Pulsador llave piso 4</p> <p>Cierre de hueco de planta</p> <p>Escalera en foso</p> <p>Indicador luminoso y acústico de sobrecarga</p> <p>Cerrojo en puerta cabina 1er embarque</p> <p>Iluminación de recinto</p> <p>Telesrvicio 24h</p> <p>Isonivelación fina</p> <p>Cierre forzado</p> <p>EN 81-20/50</p> <p>DIMENSIONES HUECO</p> <p>Ancho hueco: 1625mm</p> <p>Fondo hueco: 1725mm</p> <p>Altura último piso: 3400mm</p>	SEÑALIZACIÓN	Cabina	Pisos	Tipo pulsador:	Electromecánico-Antiv andálico	Electromecánico-Antiv andálico	Estética pulsador:	O3G Series Circular	O3G Series Circular	Indicador posición:	TFT	Planta principal-17SEG	Flechas direccionales:	SI- Embocadura	--	Señal acústica:	Gong	--									
SEÑALIZACIÓN	Cabina	Pisos																										
Tipo pulsador:	Electromecánico-Antiv andálico	Electromecánico-Antiv andálico																										
Estética pulsador:	O3G Series Circular	O3G Series Circular																										
Indicador posición:	TFT	Planta principal-17SEG																										
Flechas direccionales:	SI- Embocadura	--																										
Señal acústica:	Gong	--																										

	G2020A1653 <small>FECHA EXP.</small>
	14/12/2020 <small>FECHA EXP.</small>
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTUEN ELKARGO OFIZIALA VISADO BISA TUA <small>GIPIUZKOA</small>	
D87522D62C <small>VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavin.org/verificacion">http://www.coavin.org/verificacion</a></small>	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Foso: 1000mm Se incluye la realización del proyecto de la instalación así como su visado y tasa tanto en el colegio profesional como en la Delegación de Industria. Además de todo lo aquí indicado la instalación se realizará incluyendo las exigencias de la nueva directiva europea 95/16/CE, así como las exigencias del decreto de accesibilidad 68/2000 GV. Ejecutado según RD 1314/97. Medida la unidad terminada y probada.								
	Ascensor 3 paradas	1					1,00	4.928,94	4.928,94
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 2.6 ASCENSOR 1 PARADA.....</b>									<b>4.928,94</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 2 ASCENSOR FOSO Y PL. SEMISOTANO.....</b>									<b>43.121,98</b>



**COAVN**  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

**COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO**  
**EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA**

**VISADO**  
**BISATUA**

**D87522D62C**  
VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

**G2020A1653**  
EXP. DATA  
**14/12/2020**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 3 ASCENSOR FOSO, PL. BAJA, PL. 1ª Y PL. 2ª</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 3.1 DERRIBOS Y DESMONTAJES</b>									
3.1.1	<b>M3 VACIADO DE ROCA EN INTERIOR SEMISOTANO</b>								
	Excavación en vaciado de roca en semisótano en formación de foso, realizada por medios manuales y maquinaria de mano como martillo percutor eléctrico y/o amoladora con disco refrigerado con agua. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad, incluyendo la renovación de aire mediante ventiladores y conductos flexibles, carga de escombros sobre carretilla y o cablestante. Volumen medido en perfil natural.								
	Excavación para foso	1	2,50	2,50	1,60				
							10,00	343,49	3.434,90
3.1.2	<b>UD DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR</b>								
	Deesmontaje y almacenado en dependencias municipales de carpinterías de puertas interiores incluso marcos, hojas y accesorios, retirada de escombros al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18. Medida la unidad ejecutada.								
	PB	1							
	PA	2							
	PV	2							
							5,00	57,22	286,10
3.1.3	<b>UD DESMONTAJE DE VENTANAS DE CARPINTERIA EXTERIOR</b>								
	Desmontaje de ventanas de carpinterías exteriores (ventanas donde se emplaza la puerta de ascensor) incluso protección de huecos en mochetas laterales y alfeizares con bandas de goma y tableros en forma de jambas interiores y exteriores y tapa a modo de U, gestión de residuos al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18. Medida la unidad ejecutada.								
	PB	2							
	PA	2							
	PV	3							
							7,00	67,88	
3.1.4	<b>M2 DESMONTAJE DE TEJA DE CUBIERTA</b>								
	Desmontaje de cubierta de teja a mano y acopio en obra de la recuperada, con demolición de cumbreras, limas y encuentros, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-3. Medida la superficie realmente demolida.								
	PC	1	2,50	2,50					
							6,25	19,12	
3.1.5	<b>M2 DEMOLICION RASILLA DE CUBIERTA Y PALOMEROS</b>								
	Demolición manual de rasillas de cubierta, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero). Medida la superficie realmente demolida.								
	PC°	1	2,50	2,50					
							6,25	38,23	
3.1.6	<b>M2 DEMOLICION DE TABIQUERIA INTERIOR</b>								
	Demolición de tabiquería interior necesaria para apertura de huecos, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18. Medida la unidad ejecutada.								
	PB	1	2,80		3,00				
		1	2,80		3,00				
		1	0,70		3,00				
	PA	1	2,50		3,00				
	PV	1	2,50		3,00				
		1,5	1,00		3,00				
							38,40	22,89	878,98

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

D87522362C

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HEZKUNTZA ARKITEKTOKEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
GIPUZKOA  
BISATUA

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1.7	<b>M2 APUNTALADO Y DEMOLICION FORJADOS</b> Demolición de forjado de viguetas y bovedillas prefabricadas de hormigón o cerámica, incluido el acabado superior del forjado (pavimento) y el acabado inferior, con martillo rompedor y compresor de aire, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-11. Incluso el apuntalamiento del forjado mediante sistema de puntales sopandas con la estabilidad asegurada y material cumpliendo la normativa. Especial atención en el apuntalamiento del forjado P3. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.								
	Pl. Baja	1	2,20	2,20			4,84		
	Pl. 1ª	1	2,20	2,20			4,84		
	Pl. 2ª	1	2,20	2,20			4,84		
	Pl. Bajocubierta	1	2,20	2,20			4,84		
							19,36	85,02	1.645,99
3.1.8	<b>M2 DEMOLICION PAVIMENTOS EXISTENTES</b> Demolición de pavimento de baldosa con martillo rompedor y compresor de aire, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-10. Medida la superficie realmente demolida.								
	PB perimetros	1	5,00	0,90			4,50		
	PA perimetros	1	5,00	0,90			4,50		
	PV perimetros	1	5,00	0,90			4,50		
		1	2,50	0,90			2,25		
							15,75	15,24	240,03
3.1.9	<b>M2 DEMOLICION HOJA INTERIOR FACHADA</b> Demolición de cerramiento formado por fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm colocado a media asta, enfoscada por su trasdós con mortero de cemento y arena M-10 con aditivo hidrofugante fratasado a buena vista, cámara de aire con aislamiento termoacústico a base de panel semirrígido de lana de vidrio de 50 mm de espesor y fábrica de ladrillo hueco sencillo de 25x12x6 cm colocado a panderete, recibidos con mortero de cemento y arena M-5, con martillo rompedor y compresor de aire, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-13. Medido el volumen inicial a demoler deduciendo huecos.								
	PB + P1ª + P2ª	6	0,40	2,50			6,00		
							6,00	59,28	
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 3.1 DERRIBOS Y DESMONTAJES.....</b>									

FECHA EXP. DATA EXP. 14/12/2020

G2020A1653

---

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

VISADO BISA TUA

GIPUZKOA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

D87522D62C

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 3.2 ESTRUCTURA</b>									
3.2.1	<b>M3 HORMIGON DE LIMPIEZA</b> Hormigón de limpieza HM-20, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, elaborado, transportado y puesto. Medido el volumen ejecutado. Hormigón limpieza	1	2,10	2,10	0,10	0,44			
							0,44	105,38	46,37
3.2.2	<b>UD FOSO ASCENSOR</b> Ejecución de foso de ascensor incluyendo losa de cimentación y muros perimetrales de foso de 165cm x 172,5cm según planos a base de: Losa inferior de 30cm, muros de 30cm, altura 100cm - 20 m2 de encofrado y desencofrado de laterales, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas. - 5 m3 de hormigón HA-25/P/20/IIa, con árido machacado de diámetro máximo 20 mm y cemento II/A-42,5, consistencia plástica, elaborado, transporte y puesto en obra, con vibrado y curado. - 400 kg de acero calidad B-500S, construido según EHE. Según planos. Losa: doble malla diámetro 12 cada 15cm. Muretes: doble malla diámetro 12 cada 15cm. I/p.p. de medios auxiliares, limpieza. Medida la unidad ejecutada. Foso hormigón	1				1,00			
							1,00	4.551,42	4.551,42
3.2.3	<b>M2 IMPERMEABILIZACION FOSO</b> Impermeabilización de paramentos interiores de foso a base de raseo de preparación del soporte, ejecución de 1/2 cañas en todos los encuentros de paramentos verticales y horizontales, más una impermeabilización cementosa tipo Thoroseal aplicada a dos manos cruzadas con un refuerzo de malla de polietileno o equivalente aprobado por la D.F. Medida la superficie ejecutada. Impermeabilización foso	2 2 1	1,70 1,75 1,75		1,00 1,00	3,40 3,50 1,75			
							8,65	30,03	
3.2.4	<b>KG ACERO S275JR ESTRUCTURA ASCENSOR</b> Acero laminado en perfiles S275JR, perfiles HEB140, perfiles tubulares 120.120.6 - 120.60.6 colocados en elementos estructurales aislados, con soldadura continua, anclados a zunchos o vigas en PB, PA, PV y PBC mediante placas de anclaje con zarpas o tacos de fijación químicos M16/200 según detalles de planos, con dos manos de imprimación fosfatante de zinc, según NTE-EAS y EAE. Incluso empleo de grúa móvil para transporte de material a zona de obra. Medido el peso realmente ejecutado.  Soporte forjado HEB 140 PB, PA, PV Soporte guía 120.120.6 PB, PA, PV Soporte puerta 120.60.4 PB, PA, PV Soporte dintel puerta 120.60.4 PB, PA, PV Chapas 10MM PB, PA, PV	3 6 3 4 24	3,00 3,00 3,00 2,00 0,25		33,70 20,30 9,95 9,95 80,00	303,30 365,40 89,55 79,60 120,00			
							957,85	5,04	
3.2.5	<b>ML ZUNCHO PERIMETRAL FORJADOS</b> Zunchado perimetral de 30cm por canto de forjado para atado de viguetas en hueco realizado a base de apuntalado perimetral de forjados de planta, limpieza y preparación de soporte, encofrado y desencofrado inferior y lateral, colocación de armado de zuncho s/plano, anclaje con forjado existente según planos, aplicación de resinas de puentes de unión entre hormigones, suministro, vertido, vibrado y curado de hormigón HA-25/P/20 IIa, I/p.p. de medios auxiliares, limpieza. Medida la longitud ejecutada. PB	2	2,20			4,40			

G2020081653 EXP 14/12/2020 FECHA DATA EXP	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA VISADO D87522D62C VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavin.org/verificacion">http://www.coavin.org/verificacion</a> GIPUZKOA BISATUA
--	---



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
	PV	2	2,20			4,40			
	PBC	2	2,20			4,40			
							17,60	143,70	2.529,12
<b>3.2.6</b>	<b>ML AMPLIACION FORJADO PL. 2º</b>								
	Ampliación de forjado en PV de 40cm por canto de forjado, limpieza y preparación de soporte, encofrado y desencofrado inferior y lateral, colocación de armado s/plano, anclaje con forjado existente según planos, aplicación de resinas de puentes de unión entre hormigones, suministro, vertido, vibrado y curado de hormigón HA-25/P/20 IIa, l/p.p. de medios auxiliares, limpieza. Medida la longitud ejecutada.								
	PV	1	1,80			1,80			
							1,80	173,03	311,45
<b>3.2.7</b>	<b>ML MUERETE HA DE APOYO CASTILLETE</b>								
	Ejecución de murete de apoyo de losa de castillete realizado sobre zuncho perimetral del forjado de bajo cubierta a base de murete de HA-25/p/20-IIa de 15cms de espesor y altura inferior a 1m, encofrado y desencofrado de madera, armado con doble parrilla de 8 c/15cms. vertido del hormigón, vibrado y curado. Incluso medios auxiliares y de seguridad, gestión de residuos generados. Medida la longitud ejecutada.								
	Muretes perimetrales	4	2,20			8,80			
							8,80	267,74	2.356,11
<b>3.2.8</b>	<b>M2 LOSA TECHO ASCENSOR - CASTILLETE</b>								
	Losa horizontal de hormigón HA-25/P/20 de central armado con acero B-500S, de 15 cm de espesor en remate de castillete de ascensor, incluso encofrado y desencofrado de madera, vibrado, curado, según EHE. Medida la superficie ejecutada, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada								
	Losa castillete	1	2,50	2,50		6,25			
							6,25	242,46	1.511,45
<b>3.2.9</b>	<b>M2 PINTURA SOBRE ELEMENTOS METALICOS</b>								
	Revestimiento sobre metal en interiores o exteriores con pintura al esmalte sintético brillante de poliuretano alifático, en color a decidir por Dirección Facultativa, con dos manos de acabado aplicadas con pincel, brocha, rodillo o pistola. Medida la superficie ejecutada.								
	Soporte forjado HEB 140								
	PB, PA, PV	3	3,00		0,85	7,65			
	PBC	4	1,50		0,85	5,10			
	Soporte guía 120.120.6								
	PB, PA, PV	6	3,00		0,60	10,80			
	PBC	2	1,50		0,60	1,80			
	Soporte puerta 120.60.6								
	PB, PA, PV	3	3,00		0,45	4,05			
	Soporte dintel puerta 120.60.6								
	PB, PA, PV	4	2,00		0,45	3,60			
	Castillete HEB 140	4	2,00		0,85	6,80			
	Ganchos HEB140	4	2,00		0,85	6,80			
	Chapas 250.200.10								
	PB, PA, PV	12			1,00	12,00			
	PBC	6			1,00	6,00			
							64,60	2,35	151,81
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 3.2 ESTRUCTURA.....</b>									<b>16.548,98</b>

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

1.5

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

D87522D62C

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA  
GIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 3.3 ALBAÑILERIA</b>									
3.3.1	<b>M2 ANDAMIO TUBULAR Y RED PROTECCION</b> Andamio apoyado tubular multidireccional de acero galvanizado, para diferentes alturas y soluciones, compuesto por base de paso, pies verticales ø48.3x3.25 mm con disco multidireccional, largueros, plataformas metálicas, barandillas, rodapiés y escaleras, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811, red de protección en todo el frente de andamio, i/pp de montaje, alquiler durante todo el período de duración de la obra, desmontaje y transporte. I/pp de medios auxiliares, de seguridad y gestión de residuos generados.								
	Andamio	2	4,00		13,00	104,00			
							104,00	26,53	2.759,12
3.3.2	<b>UD BAJANTE ESCOMBROS</b> Bajante de escombros de tubo telescópico articulado compuesto por módulos troncocónicos de polietileno de 510/380 mm de diámetro y 1 m de largo útil, sujetos con cadenas de 8 mm y ganchos de 11 mm, con elemento provisto de boca de carga en el extremo superior y elementos con boca de carga en plantas intermedias, para una altura de hasta 20 m e inclinación de hasta 45° incluso con film protector multiuso de polietileno. Medida la unidad instalada. I/pp de medios auxiliares, de seguridad y gestión de residuos generados.								
	Bajante	1				1,00			
							1,00	528,73	528,73
3.3.3	<b>M2 TABIQUE CARTON YESO. (EI90 ASCENSOR)</b> Tabique autoportante de 100 mm de ancho formado por dos placas en cada cara de yeso laminado formadas por alma de yeso entre dos cartones especiales, resistente al fuego con fibra de vidrio incorporada en el alma, de 15 mm de espesor y dimensiones 1200x2500/3000 mm, con borde de unión afinado o cuadrado, reacción frente al fuego A2 s1 d0, fijadas con tornillos sobre perfiles canales de 48 mm y montantes de acero galvanizado de 46 mm separados 400 mm entre ejes conectados a cuadradillos 40.40.4, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, según NTE-PTP. La resistencia al fuego de las paredes de cierre del ascensor en PA y PV debe ser EI90. Preparada para pintar o colocar alicatado. Medida la superficie ejecutada.								
	PB	1	3,00		3,00	9,00			
		1	1,50			1,50			
	PA	1	1,80		3,00	5,40			
		1	2,80		3,00	8,40			
		1	2,00		3,00	6,00			
	PV	1	3,00		3,00	9,00			
		1	3,30		3,00	9,90			
		1	1,50		3,00	4,50			
	Cierre ascensor								
	PB	2	2,20		3,00	13,20			
	PA	2	2,20		3,00	13,20			
	PV	2	2,20		3,00	13,20			
	Descuento puertas	-10		1,00	2,10	-21,00			
							72,30	61,08	
3.3.4	<b>M2 REPOSICION HOJA INTERIOR FACHADAS</b> Fachada de dos hojas compuesta por: revestimiento exterior continuo de muy alta resistencia a la filtración R3 de mortero monocapa OC CSIII W2 impermeable para aplicación proyectable en acabado como el existente, hoja principal de fábrica de ladrillo cerámico perforado para revestir de 25x12x7 cm colocada a 1 asta y recibida con mortero seco hidrofugado M 7,5, aislamiento de plancha de poliestireno expandido EPS de 50 mm de espesor, conductividad térmica 0.037W/mK, resistencia térmica > 1 m2K/W, con clasificación de reacción al fuego E y dimensiones 1000x500 cm, hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble para revestir de 25x12x8 cm, colocada a panderete y recibida con mortero seco de albañilería M 5 y enlucido interior con mortero de yeso, i/p.p. de cortes, remates y piezas especiales, cumpliendo las especificaciones establecidas en el CTE DB HS. Incluso recomposición del aplacado de piedra en la base de fachada como existente. En el cierre de parte de las ventanas, la hoja exterior estará más rehundida que la cara de fachada. Medida la superficie ejecutada.								

<b>COAVN</b> COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA BILBAO CIPUZKOA	G2020A1653 EXP FECHA	14/12/2020 EXP FECHA
	D87522D62C VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
	PB	1	2,00		3,00	6,00			
	Ventanas								
	V1	3		0,50	1,50	2,25			
	V2	3		0,90	1,50	4,05			
	V3	1		0,50	1,50	0,75			
							13,05	158,67	2.070,64
<b>3.3.5</b>	<b>M2 GUARNECIDO DE YESO 12mm</b>								
	Guarnecido maestreado y acabado a la lana de paramentos horizontales interiores, de 12 mm de espesor, con pasta de yeso. Medida la superficie ejecutada.								
	PB	1	13,50			13,50			
	PA	1	11,50			11,50			
	PV	1	11,50			11,50			
							36,50	17,83	650,80
<b>3.3.6</b>	<b>M2 PAVIMENTO CERAMICO 30x30 LISO Y ZOCALO</b>								
	Pavimento de baldosas de gres porcelánico de 30x30 cm incluido la parte proporcional de zócalo con acabado de aspecto liso, de dimensiones 30x30 cm, grupo de absorción B1a (absorción de agua muy baja < 0,5%), clase de resbaladidad 2, colocadas con mortero cola de ligantes mixtos C2E en color gris, con junta no menor de 1 mm sobre cama de 5 cm de espesor de mortero de recrecido de suelos M 10 y posterior rejuntado con mortero específico coloreado, i/pp de recortes y limpieza. Incluso parte proporcional de zócalo de 7cm. Medida la superficie ejecutada.								
	PB	1	13,50			13,50			
	PA	1	11,50			11,50			
	PV	1	11,50			11,50			
							36,50	81,03	2.957,60
<b>3.3.7</b>	<b>M2 TECHO DESMONTABLE DE PLACAS DE VINILO</b>								
	Falso techo vinílico modular 60x60 y canto recto, en color blanco, instalado sobre perfilera vista, incluso parte proporcional de remates y elementos de suspensión y fijación, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP-19.								
	PB	1	13,50			13,50			
							13,50	30,01	
<b>3.3.8</b>	<b>M2 FAJA PERIMETRAL CARTON YESO</b>								
	Faja perimetral de plancha de cartón-yeso en perímetro de techo de PB, de remate del techo desmontable con las paredes, incluso p.p. de remate; construido según NTE/RTC-16. Medida la superficie ejecutada.								
	PB	1	17,000	0,700		11,900			
							11,90	27,05	
<b>3.3.9</b>	<b>M2 PINTURA PLASTICA INTERIOR</b>								
	Pintura plástica lisa mate, sobre paramentos interiores y exteriores de yeso o cemento, paredes y techos; formada por lijado y limpieza del soporte del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de de fondo y dos manos de acabado; realizado según NTE/RPP-24. Medida la superficie ejecutada.								
	Techos								
	PB	1	13,500			13,500			
	PA	1	11,500			11,500			
	PV	1	11,500			11,500			
	Paredes								
	PB	2	3,000		3,000	18,000			
		2	1,500			3,000			
	PA	2	1,800		3,000	10,800			
		2	2,800		3,000	16,800			
		2	2,000		3,000	12,000			
	PV	2	3,000		3,000	18,000			

2.957,60

G2020A16653  
14/12/2020

FECHA EXP  
DATA EXP

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO 14  
B87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA  
VISADO  
BISATUA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
		1	1,500		3,000	4,500			
	Cierre ascensor								
	PB	2	2,200		3,000	13,200			
	PA	2	2,200		3,000	13,200			
	PV	2	2,200		3,000	13,200			
	Descuento puertas	-10		1,000	2,100	-21,000			
	Escalera paredes								
	PB	1	10,000		3,000	30,000			
	PA	1	10,000		3,000	30,000			
	PV	1	10,000		3,000	30,000			
	Escalera techo								
	PB	1		3,500	3,000	10,500			
	PA	1		3,500	3,000	10,500			
	PV	1		3,500	3,000	10,500			
	Local instalaciones	1	30,000			30,000			
	Local	1	15,000			15,000			
	Aseo	1	10,000			10,000			
	p.a.	1	50,000			50,000			
							384,50	12,91	4.963,90

### 3.3.10 M2 IMPERMEABILIZACIÓN LOSA CASTILLETE

Impermeabilización de losa de castillete a base de recocado de mortero en pendientes, raseo y preparación del soporte, ejecución de 1/2 en encuentros, aplicación de un laminado de impermeabilización cementosa tipo Thoroseal aplicada a dos manos cruzadas con un refuerzo de malla de polietileno o equivalente aprobado por la D.F. y colocación de impermeabilización con membrana monocapa con fijación mecánica tipo GF-3, con lámina de betún elastomérico tipo LBM-50/G-FM de 5 kg/m2 con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado con malla de fibra de vidrio 190 gr/m2, con acabado mineral en la cara exterior y un film termofusible en la inferior, en color gris pizarra, fijada mecánicamente al soporte, colocada en pendientes iguales o mayores del 1%, incluso limpieza del soporte, solapes y entregas. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada.

Techo ascensor

1	2,300	2,300	5,290
---	-------	-------	-------

5,29	97,89
------	-------

### 3.3.11 UD REMATES DE CUBIERTA

Remates en cubierta en la zona de unión de la cubierta de teja con el acabado del ascensor incluso reposición los tabiques palomeros, el tablero de apoyo y las tejas eliminadas o rotas, material, su reposición en caso necesario y cualquier unidad de obra necesaria para su total acabado. Medida la unidad terminada y en funcionamiento.

Cubierta	1		1,00
----------	---	--	------

1,00	725,13
------	--------

### 3.3.12 UD VENTILACION ASCENSOR

Ejecución de ventilación de ascensor en panel sandwich con rejilla fijada de 40x40cm  
Ejecutado según NTE

Rejilla	1		1,00
---------	---	--	------

1,00	147,83
------	--------

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OPIZALA VISADO BISATUA	G2020A1653 14/12/2020
VERIFICABLE EN <a href="http://www.coavin.org/verificacion">http://www.coavin.org/verificacion</a>	84
COAVIN	83

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU**

**CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE**

**3.3.13 M2 REPOSICION FACHADA EN HUECOS VENTANAS**

Fachada de dos hojas compuesta por: revestimiento exterior continuo de muy alta resistencia a la filtración R3 de mortero monocapa OC C.SIII W2 impermeable para aplicación proyectable en acabado como el existente, hoja principal de fábrica de ladrillo cerámico perforado para revestir de 25x12x7 cm colocada a 1 asta y recibida con mortero seco hidrofugado M 7,5, aislamiento de plancha de poliestireno expandido EPS de 50 mm de espesor, conductividad térmica 0.037W/mK, resistencia térmica > 1 m2K/W, con clasificación de reacción al fuego E y dimensiones 1000x500 cm, hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble para revestir de 25x12x8 cm, colocada a panderete y recibida con mortero seco de albañilería M 5 y enlucido interior con mortero de yeso, i/p.p. de cortes, remates, cantoneras y piezas especiales, cumpliendo las especificaciones establecidas en el C TE DB HS. Incluso revestimiento exterior con pintura plástica. En el cierre de parte de las ventanas, la hoja exterior estará más rehundida que la cara de fachada. Medida la superficie ejecutada.

Fachada

PB 1 2,00 3,00 6,00

Ventanas

V1 3 0,50 1,50 2,25

V2 3 0,90 1,50 4,05

V3 1 0,50 1,50 0,75

13,05 224,88 2.934,68

**3.3.14 UD LIMPIEZA GENERAL OBRA**

Limpieza de obra general, retirando restos de obra, (pegotes de yesos, morteros, pinturas, trozos de cableados, restos de falsos techos, plasticos, cartones, envoltorios, etc), retirada de polvo, dejándolo listo para su uso. Medida la unidad ejecutada y con el visto bueno de la dirección facultativa.

Limpiezas por planta 3 3,00

3,00 208,06

**TOTAL SUBCAPÍTULO 3.3 ALBAÑILERIA..... 24.000,54**

**SUBCAPÍTULO 3.4 CARPINTERIA**

**3.4.1 ud P1. NUEVA PUERTA MADERA DOBLE 100+45.BARRA ANTIPANICO**

P1. Nueva puerta de entrada de entrada de madera maciza de roble barnizada de dos hojas de 100+45x2030x40mm moldurada como las existentes en planta baja, premarco de pino rojo, marco de 90x30 mm y guarniciones o jambas de 68x10 mm, ambos de madera rechapada, tres pernios antipalanca, cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje y mirilla óptica gran angular, i/asiento y colocación, s/NTE-PPM. Apertura al exterior, incluso barras antipánico, manilla exterior y muelles de cierre. Medida la unidad terminada.

PB 1 1,00

1,00 802,97

**3.4.2 ud P2-P7-98. PUERTA MADERA MOLDURADA 90cm.**

P2-P7-P8. Puerta de entrada de madera maciza de roble barnizada de hoja de 90x2030x40 mm, moldurada como las existentes, premarco de pino rojo, marco de 90x30 mm y guarniciones o jambas de 68x10 mm, ambos de madera rechapada, tres pernios antipalanca, cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje y mirilla óptica gran angular, i/asiento y colocación. Incluso muelle de cierre, s/NTE-PPM. Manillas. Medida la unidad terminada.

PB 1 1,00

PV 2 2,00

3,00 332,52

624-18  
G2020A000033  
14/12/2020  
FECHA EXP  
VERIFICABLE EN: <http://www.cca.vn.org/verificacion>  
D87502D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.cca.vn.org/verificacion>  
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTURAREN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA  
GIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.4.4	<p><b>ud P3-P5-P9. PUERTA C/FUEGOS EI2 60C5. 100cm. BARRA MUELLE, RETENED</b></p> <p>P3, P5, P9. Puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 C5 de 1 hoja de dimensiones 900x2000mm formada por dos chapas de acero galvanizado ensambladas y relleno de material ignifugo: doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo cartón-yeso, con marco de 1.5 mm de espesor y tres bisagras con sistema de cierre automático, con barra antipánico y muelle de cierre, escudo, manivela y muelle de cierre, en acabado blanco, incluso colocación. Medida la unidad terminada.</p> <p>Juego de retenedores 50kg con brazo de 15-20cm, incluso soporte y pulsador de desbloqueo, Guardal rf. IMAN-5/15 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocado y conectado, bien en pared, bien en techo.</p>								
	PB	1					1,00		
	PA	1					1,00		
	PV	1					1,00		
							3,00	449,88	1.349,64
3.4.5	<p><b>ud P6 PUERTA C/FUEGOS EI2 60C5. 100cm. BARRA, MUELLE, CERR.RETENED</b></p> <p>P6. Puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 C5 de 1 hoja de dimensiones 900x2000mm formada por dos chapas de acero galvanizado ensambladas y relleno de material ignifugo: doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo cartón-yeso, con marco de 1.5 mm de espesor y tres bisagras con sistema de cierre automático, con cerradura, escudo, manivela y muelle de cierre, barra antipánico, en acabado blanco, incluso colocación. Medida la unidad terminada.</p> <p>Juego de retenedores 50kg con brazo de 15-20cm, incluso soporte y pulsador de desbloqueo, Guardal rf. IMAN-5/15 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocado y conectado, bien en pared, bien en techo.</p>								
	PA	1					1,00		
							1,00	449,88	449,88
3.4.6	<p><b>ud P4. PUERTA MADERA MOLDURADA 100cm</b></p> <p>P4. Puerta de entrada de madera maciza de roble barnizada de hoja de 100x2030x40 mm moldura como las existentes, premarco de pino rojo, marco de 120x30 mm y guarniciones o jambas de 68x10 mm, ambos de madera rechapada, tres pernios antipalanca, cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje y mirilla óptica gran angular, i/asiento y colocación, s/NTE-PPM. Medida la unidad terminada.</p>								
	PA	1					1,00	505,50	
							1,00	505,50	
3.4.7	<p><b>ud V1. VENTANA MADERA 80x150cm. OB</b></p> <p>V1. Ventana oscilo-batiente de 80x150 cm con vidrio doble aislante 4/12/4, madera de iroko barnizada al interior y pintada al exterior como las existentes, con guarniciones o jambas de 68x10 mm, con rotura de puente térmico, coeficiente de transmisión térmica de la carpintería U= 2-2.1 W/m²K y del vidrio U=2.8 W/m²K, clase 4 según UNE-EN 1026; clase 9A según UNE-EN 1027 y clase C5 según UNE-EN 12211, para atornillar en premarco, con herraje, compás y bisagras oscilobatientes, i/accesorios, asiento y colocación. Medida la unidad terminada.</p>								
	V1	3					3,00		
							3,00	691,45	
3.4.8	<p><b>ud V2. VENTANA MADERA 40x150cm. OB</b></p> <p>V2. Ventana oscilo-batiente de una hoja de 40x150 cm con vidrio doble aislante 4/12/4, madera de iroko barnizada al interior y pintada al exterior como las existentes, con guarniciones o jambas de 68x10 mm, con rotura de puente térmico, coeficiente de transmisión térmica de la carpintería U= 2-2.1 W/m²K y del vidrio U=2.8 W/m²K, clase 4 según UNE-EN 1026; clase 9A según UNE-EN 1027 y clase C5 según UNE-EN 12211, para atornillar en premarco, con herraje, compás y bisagras oscilobatientes, i/accesorios, asiento y colocación. Medida la unidad terminada.</p>								
	V2	3					3,00		
							3,00	556,21	1.668,63

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HEZKERIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OBIZALA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

D87522D62C

VASADO BISA TUA

GIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.4.9	<p><b>ud V3. VENTANA MADERA 70x150cm. OB</b></p> <p>V3. Ventana oscilo-batiente de una hoja de 70x150 cm con vidrio doble aislante 4/12/4, madera de iroko barnizada al interior y pintada al exterior como las existentes, con guarniciones o jambas de 68x10 mm, con rotura de puente térmico, coeficiente de transmisión térmica de la carpintería U=2-2.1 W/m²K y del vidrio U=2.8 W/m²K, clase 4 según UNE-EN 1026; clase 9A según UNE-EN 1027 y clase C5 según UNE-EN 12211, para atornillar en premarco, con herraje, compás y bisagras oscilobatientes, i/accesorios, asiento y colocación. Medida la unidad terminada</p>	V3	1			1,00			
							1,00	639,43	639,43
3.4.10	<p><b>ud V1-V2. CONTRAVENTANA MADERA</b></p> <p>V1-V2. Contraventana de madera de iroko de 28 mm de espesor para las ventanas V1 y V2 de PB, de dos hojas, realizada con las mismas características que las existentes; incluso dos manos de barniz marino, completamente instaladas. Medida la unidad totalmente acabada y colocada.</p>	V1, V2	2			2,00			
							2,00	266,67	533,34
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 3.4 CARPINTERIA.....</b>									<b>9.021,30</b>
<b>SUBCAPÍTULO 3.5 INSTALACIONES</b>									
3.5.1	<p><b>ud AFECCION A OTRAS INSTALACIONES</b></p> <p>Afección a otras instalaciones por implantación del ascensor. Cumplimiento de las normativas al respecto. Incluyendo material, su reposición en caso necesario y cualquier unidad de obra necesaria para su total implantación en la localización nueva. Incluso desconexión y desmontaje de las luminarias que afectan en la obra. Medida la unidad terminada y en funcionamiento.</p> <p>PB</p> <p>4.- Modificación de instalaciones de local con desplazamiento de CG, C2, CR</p> <p>5.- Modificación de instalaciones en el local residual</p> <p>PA</p> <p>6.- Modificación de electricidad, luminarias, calefacción</p> <p>PV</p> <p>7.- Modificación de electricidad, luminarias, calefacción</p> <p>Afección instalaciones</p>	PB	1			1,00			
		PA	1			1,00			
		PV	1			1,00			
							3,00	452,53	
3.5.2	<p><b>ud CUADRO SECUNDARIO ASCENSOR</b></p> <p>Cuadro de mando y protección de ascensor a colocar junto al cuadro general del edificio en el local de instalaciones, formado por caja modular aislante de policarbonato, 1 interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, 1 interruptor diferencial de 1x40A, sensibilidad 300mA; totalmente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada.</p>	Cuadro parcial ascensor	1			1,00			
							1,00	654,44	
3.5.3	<p><b>mI LINEA ALIMENTACION CUADRO SECUNDARIO ASCENSOR</b></p> <p>Circuito de alimentación de ascensor con cable RZ1K 0,6/1kV DE 5x6mm2 (5G) aislado con tubo de PVC corrugado libre de halógenos de 32mm de diámetro exterior, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería, construida según REBT. Medida la longitud ejecutada desde el cuadro parcial en el local de instalacines</p>	Línea	1	45,00		45,00			
							45,00	18,68	840,60

FECHA  
DATA  
EXP

G2020A1653  
14/12/2020

VERIFICABLE EN: <http://www.ccaain.org/verificacion>

D87522D626

VERIFICABLE EN: <http://www.ccaain.org/verificacion>

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL ERRIKO ARKITEKTOEN ELKARROG OFIZIALA  
BASADO VASCO BISA TUA  
GIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.5.4	<b>ud CUADRO PROTECCION LINEA ASCENSOR</b> Cuadro de mando y proteccion de ascensor, formado por armario envolvente de PVC de superficie o empotrar conteniendo: 1 Diferencial IV 40A 300mA 1 Magnetotérmico IV40A 1 Magnetotérmico IV32A 1 Diferencial II 40A 30mA 1 Magnetotérmico F+N 16A 2 Magnetotérmico F+N 10A 1 base SCHUKO 10/16A 2P+T ; totalmente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
	Cuadro ascensor						1,00	1.072,96	1.072,96
3.5.5	<b>m DERIVACION TRIFASICA ASCENSOR</b> Derivación individual de 4x10+T10 mm2 y conductor de 1,5 mm2 para el hilo de mando, formada por conductores tipo RZ1-K(AS), no propagadores de llama (UNE-EN 50265-2-1), no propagadores de incendios (UNE-EN 50266-2) y baja emisión de halógenos (UNE-EN 50267-2-1); en sistema trifásico, aislada bajo tubo de PVC rígido de 32 mm de diámetro. Totalmente instalada y conexionada, según REBT. Medida la longitud ejecutada.	1	15,00			15,00			
	Ascensor						15,00	56,20	843,00
3.5.6	<b>ud CONTADOR TRIFASICO ASCENSOR</b> Módulo para 1 contador electrónico trifásico, hasta 15KW, de 630 mm de ancho y 1035mm de alto, totalmente instalado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
	Ascensor						1,00	416,28	
3.5.7	<b>ud CAJA GENERAL PROTECCION ASCENSOR</b> Caja general de protección y medida trifásica hasta 15KW para suministros, de poliéster reforzado con fibra de vidrio, color RAL 7035, resistente al calor anormal y al fuego según UNE-EN 60695-2-10, grado de protección IP43, clase térmica A, grado de protección contra impactos IK08, tapa con autoventilación para evitar condensaciones; instalación exterior sobre tacos de plástico universales reforzados; según recomendación UNESA 1403. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
	Ascensor						1,00	517,08	
3.5.8	<b>ud INTERRUPTOR CORTE DE CARGA</b> Módulo con interruptor automático modular de corte en carga de 4x250 A, según REBT, i/conexionado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
	Ascensor						1,00	230,75	
3.5.9	<b>ud CAJA PARA ICP 40A</b> Caja para ICP de 40A, calidad UNESA, según UNE 201003, totalmente instalado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
	Ascensor						1,00	41,31	
3.5.10	<b>mI CANALETA PROTECCION ALIMENTACION</b> Canalización en bandeja PVC lisa 60x75 mm, con tapa, para protección instalación eléctrica, protección contra impactos 20J, clasificación al fuego M1; instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción, continuidad y cubierta. Medida la longitud ejecutada.	45				45,00			
	Canaleta						45,00	16,24	730,80

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARRO OFIZIALA  
 VISADO  
 GIPUZKOA  
 BISA TUA  
 G2020A1653  
 14/12/2020  
 EXP. DATA TECHA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.5.11	<p><b>ml CIRCUITO ALUMBRADO ASCENSOR</b></p> <p>Circuito alumbrado hueco ascensor, realizado con tubo PVC corrugado de 16mm de diámetro, conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V y 2,5mm2 de sección en sistema monofásico, instalado con zócalo portalámparas según normativa ascensores, con lamparas de 60w en cada planta (activo +neuro+protección), incluso p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p> <p>Circuito alumbrado</p>	40				40,00			
							40,00	31,53	1.261,20
3.5.12	<p><b>ud TOMA TELEFONO LEGRAND PRESIDENTE</b></p> <p>UD. Toma para teléfono, en instalación vista bajo tubo de PVC corrugado D=13 incluido guía de alambre galvanizado, desde caja de registro existente, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono Legrand-president o similar, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. Medida la unidad ejecutada.</p> <p>Toma teléfono</p>	1				1,00			
							1,00	101,07	101,07
3.5.13	<p><b>ud TOMA TIERRA</b></p> <p>Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica.</p> <p>Toma de tierra</p>	1				1,00			
							1,00	57,50	57,50
3.5.14	<p><b>ud INSTALACION EQUIPOTENCIAL ASCENSOR</b></p> <p>Instalación equipotencial con puesta a tierra entre partes metálicas ascensor, ventanas, etc. instalación vista ( de superficie) bajo tubo rígido blindado, diámetro 16mm, marca ODIBAKAR tipo LHR (Libre halógenos rígido blindado) (o equivalente por la dirección facultativa). conductores 2,5 mm2, CU / PVC-750V (tipo no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma UNE 21.123-4 o conocrdantes), abrazaderas de cobre con venda portegida de PVC. Incluso p.p. inst. general hasta cuadro, cajas d eregistro y derivación, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, ayudas de labañilería, etc..</p> <p>Instalación equipotencial</p>	1				1,00			
							1,00	53,51	
3.5.15	<p><b>ud BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA (DL-200)</b></p> <p>Bloque autonomo de emergencia y señalizacion, Normalux serie Dunna Led tipo DL-200 de 235 lm y 1 h de autonomia, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, de diodos de led colocado y conectado</p> <p>Emergencia</p> <p>PB</p> <p>PA</p> <p>PV</p>	6				6,00			
		5				5,00			
		5				5,00			
							16,00	101,79	
3.5.16	<p><b>ud PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE INSTALACION EMERGENCIA</b></p> <p>Pruebas de funcionamiento de la instalacion, emergencia, detectores, retenedores</p> <p>Pruebas</p>	1				1,00			
							1,00	130,04	130,04
3.5.17	<p><b>ud EXTINTOR DE POLVO 6kg ABC</b></p> <p>Extintor automático de polvo polivalente de 6kg con disparo manual o automático a 70°C, incluso soportes y montaje. Medida la unidad colocada en cada planta</p> <p>Extintor polvo</p>								

G2020A1653	14/12/2020
FECHA EXP	DATA EXP
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA VISADO BISA TUA GIPUZKOA	
51	28.64
D87522D62C	
VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavin.org/verificacion">http://www.coavin.org/verificacion</a>	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
	PA	2				2,00			
	PV	2				2,00			
							6,00	66,81	400,86
3.5.18	<b>ud EXTINTOR 5kg 2Z CO2</b> Extintor por CO2 5kg y agua, 2 zonas; instalado i/conexión y puesta a punto. Medida la unidad instalada. Extintor CO2								
	PB	1				1,00			
	PV	1				1,00			
							2,00	111,30	222,60
3.5.19	<b>ud LUMINARIA TECHO DESMONTABLE LED 34S840 PRESENCIAL</b> Luminaria con tecnología Led, con carcasa de acero y optica de policarbonato, en techo desmontable de vinilo 60x60 de PB, Philips tipo Coreline RC 120B Led 37s/840 PSU W60L60 o similar, de 42 W - 3700 lm, con su equipo auxiliar necesario para encendido presencial incluido. Colocada y conectada Luminaria presencial								
	PB	3				3,00			
							3,00	204,53	613,59
3.5.20	<b>ud LUMINARIA PARED LED 33311/31/16 PRESENCIAL</b> Luminaria con tecnología Led, en techo pared, Philips tipo 33311/31/16 aplique LED MYLIVING HOPSALK 1xLED/4W/23V o similar, con su equipo auxiliar necesario para encendido presencial incluido. Colocada y conectada								
	PB	1				1,00			
	PA	2				2,00			
	PV	3				3,00			
							6,00	105,70	
3.5.21	<b>ud CONEXIONADO DE ALUMBRADO</b> Conexión a los encendidos de luz existentes, con conducción eléctrica formada por 13 m cable libre de halógenos RZ1K0,6/1 de 3x1,5 mm (3G) bajo tubo aislante rígido/flexible M20 libre de halógenos, incluso cajas de enlace/derivación aislantes autoextinguibles, mecanismos conmutadores, fijaciones a techo/pared, y demás accesorios, totalmente instalado y conectado Conexión								
		4				4,00			
							4,00	142,52	
3.5.22	<b>m CONDUCCION ELECTRICA 3x2,5</b> Conducción eléctrica de alimentación a equipos, en ejecución empotrada a base de cable RZ1K0,6/1 de 3x2,5 mm2 (3G), tubo aislante flexible reforzado M20, incluso cajas de enlace derivación aislantes autoextinguibles, base de enchufe final II+T de 16A, y demás accesorios colocado y conectado Conducción eléctrica								
		45				45,00			
							45,00	13,91	
3.5.23	<b>m CANALLIBRE DE HALOGENOS 93ENU41X</b> Canal libre de halógenos 93ENU41X de 100x50 mm con una tapa, incluso p/p de piezas en ángulo, soportes, racores de salida, etc y demás accesorios, colocado Canal								
		45				45,00			
							45,00	38,63	1.738,35
3.5.24	<b>ud PLACAS SEÑALIZACION 21x21 cm</b> Señal fotoluminiscente de PVC, indicativa de la ubicación de equipos de extinción de incendios y/o de evacuación, de dimensiones 21x21 cm, colocada. Medida la unidad colocada. A colocar junto a los extintores Placas Extintores								

FECHA EXP: 14/F2/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKALIZEN HERRIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

D875226d2c

BISATUA

CIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
	PA	2				2,00			
	PV	3				3,00			
	Emergencia								
	PB	6				6,00			
	PA	5				5,00			
	PV	5				5,00			
	Direcciones								
	PB	2				2,00			
	PA	3				3,00			
	PV	3				3,00			
	Pulsador								
	PB	1				1,00			
	PA	1				1,00			
	PV	1				1,00			
	Sirena exterior								
	PB	1				1,00			
	Sirena interior								
	PA	1				1,00			
							37,00	5,15	190,55
3.5.25	<b>ud VISADO Y TRAMITACION EN INDUSTRIA</b>								
	Gastos de visado del expediente de ascensor y tramitación ante departamento de industria, contratación por Kw. con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.								
	Visado y tramitación	1				1,00			
							1,00	936,27	936,27
3.5.26	<b>ud CENTRAL DE DETECCIÓN 1 ZONA</b>								
	Central de detección de incendios de 1 zona, montada en cabina metálica de dimensiones 340x315x135 mm, con ventana protegida con metacrilato, incluso canaletas para cableado, módulo con fuente de alimentación estabilizada regulable de 27,2V/1,2A, para fijación mural, instalada i/conexión y puesta a punto. Medida la unidad instalada.								
	PA	1				1,00			
							1,00	361,14	361,14
3.5.27	<b>ud DETECTOR OPTICO ANALOGICO DE HUMOS</b>								
	Detector optico analogico de humos Guardal serie ENEA tipo ED100 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, disponiendo de aislador y memoria (5 min), con su base EB0030 o EB0010, s/caso, con led tricolor para indicación de su estado, colocado y conectado								
	PB	2				2,00			
	PA	2				2,00			
	PV	2				2,00			
							6,00	42,43	42,43
3.5.28	<b>ud PULSADOR ANALOGICO EN CAJA</b>								
	Pulsador analogico en caja, Guardal PFE-L/WW/311, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, rearmable de alarma con tapa, led indicador de pulsador disparado, con modulo direccionables EU311C, colocado y conectado								
	PB	1				1,00			
	PA	1				1,00			
	PV	1				1,00			

936,27

G2020A1653

14/12/2020

FECHA DATA EXP

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ELKARTEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

14

D87522D62C

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

VISADO

BISATUA

COAVN

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.5.29	<b>ud SIRENA DE EXTERIOR ANALOGICA CON LUZ</b> Sirena de exterior analogica Guardal, ES0010RE con luz, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, direccionable, alimentada del lazo de 32 tonos programable y sonido hasta 106 dB, colocada y conectada						3,00	47,27	141,81
	PB	1				1,00			
							1,00	95,07	95,07
3.5.30	<b>ud SIRENA OPTICA ACUSTICA DE INTERIOR CON LUZ</b> Sirena optica acustica de interior con luz, direccionable, roja, alimentada a traves del lazo, con modulo de EU-311C, para protocolo ENEA, gUARDAL SE-48T/311S o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocada y conectada								
	PA	1				1,00			
							1,00	77,41	77,41
3.5.31	<b>ud MODULO DIRECCIONABLE</b> Modulo direccionable Guardal rf. EM312-SR o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, con una entrada supervisada y un relé libre de tension, con aislador de corto circuito incorporado, led tricolor para señalizacion del estado y contacto de entrada supervisada para conexion de fuente de alimentacion externa, colocada en caja aislante y conectada								
	PB	1				1,00			
	PA	2				2,00			
	PV	1				1,00			
							4,00	53,41	
3.5.32	<b>ud FUENTE DE ALIMENTACION SUPERVISADA</b> Fuente de alimentacion supervisada Guardal, SPS24040 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, en caja con dos baterias de 12 v.c.c. - 7Ah, y modulo de E/S rf. EU311, o equipo global equivalente, conectado al lazo de las centrales, alimentada a 230 V +/- 15% , totalmente instalada y conectada								
	PB	1				1,00			
	PA	2				2,00			
	PV	1				1,00			
							4,00	277,89	
3.5.33	<b>m CONDUCCION DE INTERCONEXION</b> Conduccion de interconexion de elementos con cable de par trenzado de 2x1,5 bajo tubo aislante rigidizado M16, libre de halogenos incluso p/p de cajas de enlace aislantes autoextinguibles, fijaciones y demas accesorios, para ejecucion de una zona, incluso resistencias finales en el conxionado de elementos que le precisen totalmente instalado y conectado								

G2020A1653	14/12/2020
FECHA	EXP
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO	
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA	
64	VERIFICABLE EN <a href="http://www.coavin.org/verificacion">http://www.coavin.org/verificacion</a>
D87522D62C	BISATUA
VERIFICABLE EN	CIPUZKOA
11,56	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
							60,00	5,34	320,40
3.5.34	<b>ud PUNTO DE CONEXIÓN DE JUEGO DE RETENEDORES</b> Punto de conexión de juego de retenedores magnéticos desde fuente de alimentación, con cable de par trenzado bajo tubo aislante flexible blindado, totalmente instalado y conectado								
	PB	1				1,00			
	PA	2				2,00			
	PV	1				1,00			
							4,00	10,36	41,44
3.5.35	<b>ud PUNTO DE ACOMETIDA A FUENTE DE ALIMENTACION</b> Punto de acometida a fuente de alimentación, con cable RZK 0,6/1 de 3x1,5 mm <sup>2</sup> (3G) bajo tubo aislante rígido blindado, desde el cuadro parcial de planta más próximo, incluso incorporación en éste de interruptor magnetotérmico de protección II de 10 A, totalmente instalado y conectado								
	PB	1				1,00			
	PA	2				2,00			
	PV	1				1,00			
							4,00	55,10	220,40

**TOTAL SUBCAPÍTULO 3.5 INSTALACIONES ..... 18.706,67**

### SUBCAPÍTULO 3.6 ASCENSOR 3 PARADAS

3.6.1	<b>ud ASCENSOR 3 EMBARQUES (3 PARADAS)</b> Instalación completa de equipos, guías, puertas de embarque, cabina, maquinaria, sistemas eléctricos, etc. para ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de 3 paradas (Pl. Baja + Pl. 1ª + Pl. 2ª) según las siguientes características: MODELO Tipo: O3G_5010. MRLG. Sin sala de máquina y accionamiento directo de ORONA o equivalente aprobado por la D.F. Nº personas / carga: 8 personas / 630 Kg. Velocidad: 1 m/s Paradas / accesos: 3 / 3 Recorrido de la cabina: 9 m. Embarques: 1 Embarque Tensión: 380 V / 220 V 50 Hz Contrapeso: Lateral Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex CABINA Gama: Público Pack Selection Dimensiones (a x f x h): 1100mm x 1400mm x 2100mm Pared Fondo: Recubrimiento inoxidable. Ejejo 3/4 estrecho Blanco. Pasamano inoxidable Pared lateral con botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable Pared lateral sin botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable Panel de mando: Acero inoxidable. Braille Techo: Acero Inoxidable Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37. Focos LED Suelo: Preparado para granito Frentes / embocadura: Acero Inox. (Base) Rodapié: Aluminio anodizado PUERTAS Cabina Pisos Tipo: Telescópica 2 hojas Telescópica (4uds.) Hoja: Puerta normal Puerta normal (4uds.)
-------	---

FECHA DATA EXP

G2020A1653

14/12/2020

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

D87522D62C

VISADO

BISATUA

CIPUZKOA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
	Dimensiones (a x h): 900mm. x 2000mm. 900mm. x 2000mm. Acabado: Acero Inox. (Base) Acero Inox. (Base) (4uds.) Detector: Cortina fotoeléctrica -- Normativa fuego: EN81/58 (E120) (4uds) Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia SEÑALIZACIÓN Cabina Pisos Tipo pulsador: Electromecánico-Antiv andálico Electromecánico-Antiv andálico Estética pulsador: O3G Series Circular O3G Series Circular Indicador posición: TFT Planta principal-17SEG Flechas direccionales: SI- Embocadura -- Señal acústica: Gong -- PRESTACIONES Alarma e iluminación de emergencia Síntesis de voz Fuera de servicio urgente Pulsador de apertura de puertas Pulsador de cierre de puertas Pulsador llave piso 4 Cierre de hueco de planta Escalera en foso Indicador luminoso y acústico de sobrecarga Cerrojo en puerta cabina 1er embarque Iluminación de recinto Telesrvicio 24h Isonivelación fina Cierre forzado EN 81-20/50 DIMENSIONES HUECO Ancho hueco: 1625mm Fondo hueco: 1725mm Altura último piso: 3400mm Foso: 1000mm Se incluye la realización del proyecto de la instalación así como su visado y tasa tanto en el colegio profesional como en la Delegación de Industria. Además de todo lo aquí indicado la instalación se realizará incluyendo las exigencias de la nueva directiva europea 95/16/CE, así como las exigencias del decreto de accesibilidad 68/2000 GV. Ejecutado según RD 1314/97. Medida la unidad terminada y probada.	1				1,00	1,00	20.924,59		
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 3.6 ASCENSOR 3 PARADAS .....</b>									<b>20.924,59</b>	
<b>TOTAL CAPÍTULO 3 ASCENSOR FOSO, PL. BAJA, PL. 1ª Y PL. 2ª .....</b>									<b>96.422,62</b>	

FECHA EXP. G2020A1653 14/12/2020

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA EL CARGO OFIZIALA  
VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

VISADO BISA TUA  
GIPUZKOA

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 4 GESTION DE RESIDUOS</b>									
4.1	<b>TN GR LER 170504. Tierras y Rocas</b> Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Democión del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto. Incluido el alquiler de contenedores para cada tipo de residuo: - LER 170504 Tierras Identificación, volumetría, separación, contenedores y transporte de material, incluso canon de vertido, I/p.p. de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada	LER 170504. Tierras	1	57,16	2,80	160,05			
							160,05	30,00	4.801,50
4.2	<b>TN GR LER 170201. Maderas</b> Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Democión del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto. Incluido el alquiler de contenedores para cada tipo de residuo: - LER 170201 Maderas Identificación, volumetría, separación, contenedores y transporte de material, incluso canon de vertido, I/p.p. de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada	LER 170201. Madera	1	0,06		0,06			
							0,06	64,00	3,84
4.3	<b>TN GR LER 170904. RDCs mezclados distintos de códigos 170901,02,03</b> Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Democión del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto. Incluido el alquiler de contenedores para cada tipo de residuo: - LER 170904 RDCs mezclados distintos de los códigos 170901, 02, 03 Identificación, volumetría, separación, contenedores y transporte de material, incluso canon de vertido, I/p.p. de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada	LER 170904. Mezcla cubierta teja tabiquería forjado baldosa	1 1 1 1	4,00 42,90 14,52 20,77	0,03 0,10 0,30 0,05	1,50 1,50 1,50 1,50	0,18 6,44 6,53 1,56		
							14,71	64,00	
4.4	<b>UD Costes de gestión y alquileres</b> Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Democión del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto.	Gestión	1			1,00			
							1,00	300,00	
4.5	<b>M3 Carga y transporte</b> Transporte de residuos de demolición realizado, mediante camión dumper con caja de 10 m3 de capacidad y 17 t de carga. Incluso carga con medios manuales y canon de vertido. Volumen medido en perfil esponjado.	Derribos LER 170904 Derribos LER 170201 Derribos LER 170504	1 1 1	57,16 0,04 9,66		57,16 0,04 9,66			
							66,86	37,32	2.495,22
<b>TOTAL CAPÍTULO 4 GESTION DE RESIDUOS.....</b>									<b>8.542,00</b>

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN EL KARGO OFIZIALA  
 VISADO  
 BISA TUA  
 G2020A1653  
 14/12/2020  
 D87522D62C  
 VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>





# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 5.3 SEÑALIZACION</b>									
5.3.1	ud Cartel riesgo								
	Cartel indicativo de riesgo, sin soporte metálico, incluso colocación y desmontado. Dichos carteles se irán trasladando a las áreas de trabajo. Se colocarán en los cierres de dichas áreas y en zonas generales de indicación de obra								
	Cartel riesgo								
	PSS	1					1,00		
	PB	2					2,00		
	PA	1					1,00		
	PV	1					1,00		
							5,00	24,24	121,20
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 5.3 SEÑALIZACION.....</b>								<b>121,20</b>
<b>SUBCAPÍTULO 5.4 EXTINCION DE INCENDIOS</b>									
5.4.1	ud Extintor polvo seco ABC 21A- 113B 6kg 3u								
	Extintor manual de polvo químico seco ABC polivalente, presión incorporada, 6 kg de agente extintor. Eficacia UNE 21A-113B. Colocado con soporte atornillado a paramento, considerando 3 usos. Medida la unidad instalada.								
	Extintor polvo	1					1,00		
							1,00	22,42	22,42
5.4.2	ud Extintor CO2 34B 5 kg 3 usos								
	Extintor manual de CO2 (nieve carbónica), de 5 kg de agente extintor, para fuegos de origen eléctrico, eficacia UNE 34B, con soporte atornillado a paramento, considerando 3 usos. Medida la unidad instalada.								
	Extintor CO2	1					1,00		
							1,00	36,93	
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 5.4 EXTINCION DE INCENDIOS .....</b>								
<b>SUBCAPÍTULO 5.5 INSTALACION HIGIENE Y BIENESTAR</b>									
5.5.1	me Caseta aseo-vestuario								
	Caseta sanitaria ASEO-VESTUARIO de obra de 3.25x1.90x2.30 m y superficie aproximada 7 m2, con aislamiento, con calentador eléctrico de 50 litros, realizada con estructura, cerramiento y cubierta de chapa de acero galvanizado pintado al horno color marrón, con acabado interior de tablero aglomerado de madera lacado en color blanco, instalación de agua fría y caliente con tuberías de polibutileno resistente a las incrustaciones para tres placas turcas, dos duchas, dos urinarios y dos lavabos individuales de fibra de vidrio de color blanco antideslizante, instalación eléctrica monofásica con toma de tierra, pavimento de contrachapado fenólico antideslizante y resistente al desgaste de color marrón, ventana corredera con reja de aluminio anodizado de 0.84x0.70 m, puertas interiores de madera en los compartimentos de placas turcas y cortinas en las duchas, incluso p.p. de montaje y desmontaje. Incluso con taquillas necesarias para trabajadores. Medida la unidad instalada por mes.								
	Caseta sanitaria	3					3,00		
							3,00	257,35	
5.5.2	me Caseta comedor								
	Caseta COMEDOR de obra de 3.25x1.90x2.30 m y superficie aproximada 7 m2, sin aislamiento, realizada con estructura, cerramiento y cubierta de chapa de acero galvanizado, incluso p.p. de montaje y desmontaje. Incluso con horno microondas, mesa con sillas y cubo con pedal. Medida la unidad instalada por mes.								
	Caseta comedor	3					3,00		
							3,00	211,49	634,47
5.5.3	m Acometida eléctrica caseta H07RN-F 4x4mm2								
	Acometida provisional eléctrica para caseta de obra desde el cuadro general, con cable de cobre flexible tipo H07RN-F de 4x4 de tensión de servicio 450/750 V, incorporando conductor de color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50m. Medida la longitud ejecutada.								

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020/1853

VERIFICABLE EN: <http://www.coanv.org/verificacion>

D87522D62C

VERIFICABLE EN: <http://www.coanv.org/verificacion>

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

EUSKAL ERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

BASADO BISA TUA

GIPUZKOA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fontanería	1				1,00			
							75,00	8,24	618,00
5.5.4	<b>ud Acometida fontanería</b> Acometida provisional para abastecimiento de agua potable de 8 m de longitud, formada por tubo de PE de alta densidad de 25 mm de diámetro, i/ elementos de conexión y derechos de enganche. Medida la unidad instalada.								
	Fontanería	1				1,00			
							1,00	137,23	137,23
5.5.5	<b>ud Acometida saneamiento</b> Acometida provisional de saneamiento con tubería hormigón en masa vibropresado de enchufe y campana con junta de goma, diámetro interior 50 cm; instalación para enterrar en zanja, incluso soleira y recalce. Sin incluir excavación, relleno de la zanja ni compactación. Medida la unidad ejecutada.								
	Saneamiento	1				1,00			
							1,00	250,33	250,33
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 5.5 INSTALACION HIGIENE Y</b>									<b>2.412,08</b>
<b>SUBCAPÍTULO 5.6 PROTECCION INSTALACION ELECTRICA</b>									
5.6.1	<b>ud Cuadro obra prim monof, 9 KW.</b> Cuadro general de mando y protección de obra primario monofásico para 9 KW, formado por armario aislante de poliéster presado en caliente de color gris, grado de protección IP-66 según UNE 20324 e IK-10 según UNE-EN 50102, apertura de puerta 180°, seta de parada de emergencia, placa interior de protección de los automáticos, magnetotérmicos y diferenciales con el conjunto de aparataje conforme a UNE-EN 60439-4, puerta exterior con 2 puntos de cierre, uno de ellos con cerradura y llave, prensaestopas IP-67 para el paso de cables y asa de transporte, incluye un magnetotérmico de 2x40A, un diferencial de 2x40A 30mA, 4 magnetotérmicos de 2x16A y 4 bases de 2P+T 16A., considerando 5 usos. Medida la unidad instalada.								
	Cuadro general	1				1,00			
							1,00	169,00	169,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 5.6 PROTECCION INSTALACION</b>									<b>169,00</b>
<b>SUBCAPÍTULO 5.7 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS</b>									
5.7.1	<b>ud Botiquín obra</b> Botiquín de obra para un equipo de trabajo e 25 personas completo (armario y material) y colocado conteniendo los útiles necesarios según normativa vigente. Medida la unidad instalada.								
	Botiquín	1				1,00			
							1,00	157,72	157,72
5.7.2	<b>ud Reposición e botiquín</b> Reposición de material de botiquín de urgencias. Medida la unidad utilizada.								
	Reposición botiquín	1				1,00			
							1,00	52,52	52,52
5.7.3	<b>ud Reconocimiento médico</b> Reconocimiento médico obligatorio anual por obrero. Medida la unidad ejecutada.								
	Reconocimiento médico	4				4,00			
							4,00	46,46	185,84
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 5.7 MEDICINA PREVENTIVA Y</b>									<b>396,08</b>

G2020A1653  
14/12/2020

169,00

00

D87522D62C

72

BISATUA

52

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERRIKOZKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
 VISADO VERIFICABLE EN <http://www.coanv.org/verificacion>  
 CIPUZKOA

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 5.8 FORMACION Y MANTENIMIENTO</b>									
5.8.1	h Limpieza obra Mano de obra de peonaje ordinario empleada en la limpieza y conservación de los locales e instalaciones para la higiene y bienestar del personal. Mano de obra limpieza	6				6,00			
							6,00	25,25	151,50
5.8.2	h Formación trabajadores. Reunión Formación impartida a los trabajadores durante las obras sobre temas de seguridad y salud laboral por asesor técnico. Incluso reunión Formación	3				3,00			
							3,00	58,58	175,74
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 5.8 FORMACION Y MANTENIMIENTO.....</b>									<b>327,24</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 5 SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA.....</b>									<b>4.166,59</b>

COAVN  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
ELKARGO OFIZIALA  
D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

G2020A1653  
14/12/2020  
FECHA  
DATA  
EXP

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 6 CONTROL DE CALIDAD</b>									
6.1	UD Recopilación documentos								
	Recopilación de documentación de control de calidad								
	Recopilación	1					1,00		
								300,00	300,00
6.2	UD Inspección visual de soldadura								
	Inspección visual de la soldadura								
	Inspección visual soldadura	1					1,00		
								250,00	250,00
6.3	UD Inspección del hormigón								
	Inspección del hormigón								
	Inspección hormigón	1					1,00		
								200,00	200,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 6 CONTROL DE CALIDAD.....</b>									<b>750,00</b>
<b>TOTAL.....</b>									<b>157.798,00</b>



**COAVN**  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

FECHA DATA  
EXP  
G2020A1653  
14/12/2020

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

D87522D62C

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Errenteria, diciembre de 2020



JOSE ERQUICIA OLACIREGUI, Arquitecto

<b>COAVN</b> EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA VISADO BISATUA	GIPUZKOA	D87522D62C	VERIFICABLE EN <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>	EXP	G2020A1653
				FECHA	14/12/2020

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 1 TRABAJOS PREVIOS, DERRIBOS Y DESMONTAJES

1.1	M3	<b>DEMOLICION JARDINERA EXTERIOR Y BANCO PIEDRA</b> Demolición de jardinera de fachada norte y banco de piedra de fachada oeste con martillo rompedor, con retirada de escombros y carga, según NTE/ADD-13. Incluso Parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad, gestión de residuos. Medido el volumen inicial a demoler.			
MMMD.1a	2,000 h	Martillo picador el 1300/2100	0,77	1,54	
MOOA.1c	1,100 h	Peón especializado construcción	27,50	30,25	
MOOA.1d	1,200 h	Peón ordinario construcción	25,00	30,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	61,80	0,62	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	62,40	1,87	

TOTAL PARTIDA ..... 64,28

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

1.2	M2	<b>VACIADO DE TERRENO Y CATAS A CIELO ABIERTO</b> Vaciado de terreno hasta cota superior de cimentación para el análisis del terreno y posterior demolición confirmando la cimentación, incluso retirada de escombros y carga. Cumplimiento de la normativa al respecto. Volumen medido en perfil natural.			
MOOA.1d	2,000 h	Peón ordinario construcción	25,00	50,00	
MMMT.1ba	1,000 h	Retro neumaticos 86CV 425 l	29,21	29,21	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	79,20	0,79	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	80,00	2,40	

TOTAL PARTIDA ..... 82,40

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

1.3	M3	<b>DEMOLICION MURO, VIGA RIOSTRA Y ZAPATA</b> Demolición de elementos estructurales de cimentación de hormigón armado para la posterior instalación del ascensor, con martillo rompedor eléctrico, incluso retirada de escombros y carga. Medido el volumen inicial a demoler.			
MMMD.1a	8,000 h	Martillo picador el 1300/2100	0,77	6,16	
MOOA.1c	5,000 h	Peón especializado construcción	27,50	137,50	
MOOA.1d	5,000 h	Peón ordinario construcción	25,00	125,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	268,70	2,69	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	271,40	8,14	

TOTAL PARTIDA ..... 279,49

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

1.4	UD	<b>REPOSICION DE JARDINERA Y BANCO</b> Recomposición de la jardinera, banco con materiales idénticos a los existentes, incluso rellero de tierra vegetal. Medida la unidad ejecutada			
JARDBANC	1,000 pa	Recomposición de jardinera-banco con materiales idénticos	1.500,00	1.500,00	
MOOA.1a	10,000 h	Oficial 1ª construcción	27,50	275,00	
MOOA.1c	10,000 h	Peón especializado construcción	27,50	275,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	2.050,00	20,50	

TOTAL PARTIDA ..... 2.075,50

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETENTA EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

EL CARGO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
ELKARGO OFIZIALA  
D87522D62C  
14/12/2020

COAVN

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 2 ASCENSOR FOSO Y PL. SEMISOTANO

### SUBCAPÍTULO 2.1 DERRIBOS Y DESMONTAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.1.1	UD	<b>DESMONTAJES Y DEMOLICIONES EN INTERIOR SEMISOTANO</b> Demolición de tabiquería y carpinterías metálicas y vidrio de interiores de la planta de semisótano con retirada de escombros al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18, incluso p.p de medios auxiliares y de seguridad			
MOOA.1d	4,000 h	Peón ordinario construcción	25,00	100,00	
MOOA.1c	4,000 h	Peón especializado construcción	27,50	110,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	210,00	2,10	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	212,10	6,36	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>218,46</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.1.2	M3	<b>VACIADO DE ROCA EN INTERIOR SEMISOTANO</b> Excavación en vaciado de roca en semisótano en formación de bataches según procedimiento descrito en planos, realizada por medios manuales y maquinaria de mano como martillo percutor eléctrico y/o amoladora con disco refrigerado con agua. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad, incluyendo la renovación de aire mediante ventiladores y conductos flexibles, carga de escombros sobre carretilla y o cablestante. Volumen medido en perfil natural.			
MOOA.1c	6,000 h	Peón especializado construcción	27,50	165,00	
MOOA.1d	6,000 h	Peón ordinario construcción	25,00	150,00	
MMMD.2ba	12,000 h	Martillo rompedor el 1320 2.2kw	1,22	14,64	
MMME.3a	1,000 h	Maquinillo elev el Q200kg 25m	0,54	0,54	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	330,20	3,30	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	333,50	10,01	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>343,49</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 2.2 ESTRUCTURA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.2.1	UD	<b>TRANSPORTE MAQUINARIA Y PUESTA EN OBRA</b> Transporte y puesta en obra de equipo completo para la ejecución de micropilotes, con las distintas posiciones necesarias para su ejecución, incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados.			
MMTG10a	8,000 h	Camión trailer	60,00	480,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	480,00	4,80	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	484,80	14,54	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARTEA OFIZIALA

VISADO  
BISATUA

D87522D62C3  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN  
CIPUZKOA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.2.2	ML	<b>MICROPILOTE Ø150mm + TUBO 88.9/6.3</b> Ejecución de micropilote de Ø150mm a base de perforación en suelo duro tipo roca caliza, armado con tubo de acero Ø88,9/ 6,3mm, según planos, e inyección de mortero de cemento M-30, de características y distribución tal y como se detalla en el plano de cimentación, con empotramiento en roca sana de 2m, con una longitud total aproximada de 6m, se perforará hasta la profundidad requerida. Incluido el posicionado de la máquina, colocación de las armaduras, inyectado de la lechada y pp. de latex de adherencia aplicado al último metro superior. I/pp de medios auxiliares y de seguridad con retirada, transporte y gestión de residuos generados. Medida la longitud real ejecutada.			
MMMC.2a	2,000 m	Repc equipo micropilote	60,10	120,20	
PBPL.1g	0,020 m3	Lechada cemento	88,62	1,77	
PEAP41a	11,592 kg	Barra perforada acero ST-52 Ø88/6.3	1,95	22,60	
MOOA.1a	2,000 h	Oficial 1ª construcción	27,50	55,00	
MOOA.1c	2,000 h	Peón especializado construcción	27,50	55,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	254,60	2,55	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	257,10	7,71	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>264,83</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

2.2.3	UD	<b>DESCABEZADO MICROPILOTE</b> Descabezado de micropilotes de 150mm de diámetro con armadura tubular 88.9/6.3mm, una vez realizada la excavación a base de demolición con martillo eléctrico de los morteros y corte de armaduras metálicas exteriores con amoladora eléctrica manual, i/pp de carga manual de escombros, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados			
MMMM.2ba	2,000 h	Martillo rompedor el 1320 2.2kw	1,22	2,44	
MOOA.1c	2,000 h	Peón especializado construcción	27,50	55,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	57,40	0,57	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	58,00	1,74	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

2.2.4	ML	<b>ANCLAJE MUROS SEMISOTANO</b> Ejecución de anclaje provisional a base de perforación con barrena de Ø30mm en una longitud mínima de 2m en el caso de roca sana (se llegará a la longitud necesaria para anclar el bulbo 1m en sustrato rocoso), barra roscada M24 (Longitud mínima: 2m) con bulbo de 1m recibido con morteros tipo R4 y vaina de pvc en el tramo libre mínimo 1m, incluso chapa en cabeza de 200x200x15, arandela y tuerca, tensión manual con brazo largadera de 1m, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido la longitud real total de anclajes ejecutadas.			
MMMWW41a	1,000 h	Barrenadora a rotación con agua	20,20	20,20	
PBUW12fb	1,000 ud	Barra M24	9,62	9,62	
PBPM47a	15,000 kg	Mort. altas prestaciones	1,35	20,25	
MOOA.1a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	27,50	27,50	
MOOA.1c	1,000 h	Peón especializado construcción	27,50	27,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	105,10	1,05	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	106,10	3,18	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

G2020A-8653	14/12/2020
EXP	FECHA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO	
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA	
GIPUZKOA	
BISATUA	
VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>	
D87522D62C	
AS	



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.2.5	KG	<b>ACERO S275JR ESTRUCTURA ASCENSOR</b> Acero laminado en perfiles S275JR, perfiles HEB140, perfiles tubulares 120.120.6 - 120.60.6 colocados en elementos estructurales aislados, con soldadura continua, anclados a zunchos o vigas en PB, PA, PV y PBC mediante placas de anclaje con zarpas o tacos de fijación químicos M16/200 según detalles de planos, con dos manos de imprimación fosfatante de zinc, según NTE-EAS y EAE. Incluso empleo de grúa móvil para transporte de material zona de obra. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido el peso de la estructura colocada.			
U01FG405	0,034 Hr	Montaje estruc.metal.	14,07	0,48	
UO6JA002	1,000 kg	Acero laminado S275JR + hilitis	2,00	2,00	
FOSZIN	0,010 kg	Dos manos imp. fosfatnte zinc	6,42	0,06	
GRU.MO	0,100 h	Grúa móvil aporte de material zona de acopio	23,00	2,30	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	4,80	0,05	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	4,90	0,15	

TOTAL PARTIDA..... 5,04

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

2.2.6	KG	<b>PINTURA ESTRUCTURA METALICA</b> Revestimiento sobre metal en interiores o exteriores con pintura al esmalte sintético brillante de poliuretano alifático, en color a decidir por Dirección Facultativa, con dos manos de acabado aplicadas con pincel, brocha, rodillo o pistola. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido los kg de acero.			
PRPP32D	0,100 l	Esm sint int-ext bri 4 l	10,00	1,00	
PRPP82C	0,050 l	Imprimación a-co alcd p/acero	8,50	0,43	
MOOA.1a	0,030 h	Oficial 1ª construcción	27,50	0,83	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	2,30	0,02	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	2,30	0,07	

TOTAL PARTIDA..... 2,35

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

2.2.7	M3	<b>MUROS HA-25</b> Hormigón de central HA-25/P/20 armado con una cuantía 100kg/m3 (B500S) en muro de planta semisótano de espesor 30cm para una altura de hasta 3.00 m, ejecutados por bataches según planos i/encofrado de madera a una cara, apuntalado y acodalado, elaboración, ferrallado, puesta en obra, vibrado y desencofrado, según EHE. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido el volumen realmente ejecutado.			
PBPC.3aaa	1,100 m3	HA-25 central plástica TM 20 mm	118,00	129,80	
ECCM.1ba	100,000 kg	B-500S corrú ømedio muros	3,50	350,00	
EEET.2aab	5,500 m2	Encf met 50x260 muro <3.5m 1cr	43,88	241,34	
MMM10bb	0,400 h	Vibrd gsln agj ø20-80 12000rpm	2,00	0,80	
MOOA.1d	0,500 h	Peón ordinario construcción	25,00	12,50	
MOOA.1c	0,500 h	Peón especializado construcción	27,50	13,75	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	748,20	7,48	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	755,70	22,67	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

2.2.8	M2	<b>REGULARIZACION PARAMENTOS INTRADOS DE MUROS</b> Regularización de paramentos interiores de muros ejecutados por bataches, eliminando rebabas, resaltes e imperfecciones y aplicando una capa de mortero R3 de altas prestaciones para la posterior aplicación de un laminado cementoso de impermeabilización. Incluso ejecución de 1/2 cañas en los encuentros de paramentos tanto verticales como horizontales, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medido la superficie real ejecutada.			
PBPM47a	20,000 kg	Mort. altas prestaciones	1,35	27,00	
MOOA.1d	0,250 h	Peón ordinario construcción	25,00	6,25	
MOOA.1c	0,250 h	Peón especializado construcción	27,50	6,88	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	40,10	0,40	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	40,50	1,22	

TOTAL PARTIDA..... 41,75

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

G2020A1653  
14/12/2020

FECHA EXP

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTUEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.2.9	M2	<b>IMPERMEABILIZACION CEMENTOSA INTRADOS</b> Impermeabilización de intrados de muros de semisótano a base de aplicación de laminado cementoso bicapa con armadura de malla de polietileno interior y aplicación cruzada de Thoroseal FX110 o similar. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada.			
PNIL.3aa	1,100 m2	Lam bet elastn LBM30FV	6,07	6,68	
PNIL.6ba	1,100 h	Peón ordinario	25,00	27,50	
PNIB.1b	0,300 kg	Emulsión bituminosa tipo EA 25kg	1,89	0,57	
MOOA.1a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	27,50	4,13	
MOOA.1d	0,150 h	Peón ordinario construcción	25,00	3,75	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	42,60	0,43	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	43,10	1,29	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>44,35</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 2.3 ALBAÑILERIA

2.3.1	m2	<b>ENCACHADO 40/70 15CMS</b> Encachado de piedra silícea 40/70 de 15cm de espesor, i/extendido y compactado. Junto a solera a ejecutar en planta semisótano. Incluso medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada.			
PBRG.3abb	0,342 t	Morrillo 40-80 mm silíceo	9,47	3,24	
MOOA.1d	0,400 h	Peón ordinario construcción	25,00	10,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	13,20	0,13	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	13,40	0,40	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>13,77</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

2.3.2	m2	<b>SOLERA HA-25 15cm</b> Solera de hormigón armado HA-25/P/20 de 20 cm de espesor formada por capa de arena caliza de granulometría 0-5 de 15 cm de espesor medio extendida sobre terreno limpio compactada mecánicamente en dos tongadas y enrasada, lámina aislante de polietileno y capa de hormigón armado con una cuantía de 6 kg/m2 (15.15.6) de acero electrosoldado B-500 S en doble malla, terminada con fratasado mecánico y curada mediante riego sin producir deslavado. Medida la superficie ejecutada.			
PBPC.4AAA	0,200 m3	HA-25 central plástica TM 20 mm	41,00	8,20	
PEAM.6a	6,000 kg	Acero B-500 S en malla	5,00	30,00	
PBRA.1acaa	0,265 t	Arena silícea 3-5mm trit lv d	3,26	0,86	
MMMT10bb	0,050 h	Pisón vibrante gsln 33x28cm 65kg	2,87	0,14	
PNIS.3a	1,050 m2	Lámina PE transparente 0.10 mm	0,17	0,18	
MMMH15a	0,030 h	Regla vibrante el 2x0.5kw 2-8m	0,62	0,02	
MMM20aa	0,030 h	Fratadora eléctrica ø60 cm	0,93	0,03	
PBAA.1a	0,025 m3	Agua	0,54	0,01	
MOOA.1a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	27,50	5,50	
MOOA.1c	0,200 h	Peón especializado construcción	27,50	5,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	50,40	0,50	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	50,90	1,53	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>112,53</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

COAVN  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

G2020A1653

14/12/2020

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.3.3	m2	<b>TABIQUE CARTON-YESO (EI90 ASCENSOR)</b> Tabique autoportante de 100 mm de ancho formado por dos placas en cada cara de yeso laminado formadas por alma de yeso entre dos cartones especiales, resistente al fuego con fibra de vidrio incorporada en el alma, de 13 mm de espesor y dimensiones 1200x2500/3000 mm, con borde de unión afinado o cuadrado, reacción frente al fuego A2 s1 d0, fijadas con tornillos sobre perfiles canales de 48 mm y montantes de acero galvanizado de 46 mm separados 400 mm entre ejes conectados a cuadradillos 40.40.4, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, según NTE-PTP. La resistencia al fuego de las paredes de cierre del ascensor en PA y PV debe ser EI90. Preparada para pintar o colocar alicatado. Medida la superficie ejecutada.			
PFTY-1BBB	4,200 m2	Placa y-crt contra fuego 13mm	6,10	25,62	
PFTY.7ba	3,500 m	Perfil montante y-lam 46mm <3m	1,11	3,89	
PFTY13a	42,000 ud	Tornillo pl-met 3.9x25 y-lam	0,01	0,42	
PFTY.4e	0,900 kg	Pasta jnt polv y-lam frg rap20kg	0,94	0,85	
PFTY.6a	3,150 m	Cinta juntas y eso-laminado 150 m	0,05	0,16	
PFTY.4g	0,530 kg	Pasta agarre polv o y-lam 20kg	0,51	0,27	
MOOA.1a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	27,50	13,75	
MOOA.1c	0,500 h	Peón especializado construcción	27,50	13,75	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	58,70	0,59	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	59,30	1,78	

**TOTAL PARTIDA** ..... 61,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS

2.3.4	m2	<b>GUARNECIDO DE YESO 12mm</b> Guarnecido maestreado y acabado a la llana de paramentos horizontales interiores, de 12 mm de espesor, con pasta de yeso. Medida la superficie ejecutada.			
PBPL.6b	0,013 m3	Pasta yeso grueso	106,63	1,39	
MOOA.1a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	27,50	8,25	
MOOA.1d	0,300 h	Peón ordinario construcción	25,00	7,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	17,10	0,17	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	17,30	0,52	

**TOTAL PARTIDA** ..... 23,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

2.3.5	m2	<b>PINTURA PLASTICA INTERIOR</b> Pintura plástica lisa mate, sobre paramentos interiores y exteriores de yeso o cemento, paredes y techos; formada por lijado y limpieza del soporte del soporte, mano de fondo, plasticado, nueva mano de de fondo y dos manos de acabado; realizado según NTE/RPP-24. Medida la superficie ejecutada.			
-PI060	0,150 kg	Pintura selladora	2,07	0,31	
-PP320	0,450 kg	Pintura plástica	2,45	1,10	
-MO110	0,400 h	Oficial pintor	27,50	11,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	12,40	0,12	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	12,50	0,38	

**TOTAL PARTIDA** ..... 23,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

2.3.6	m2	<b>TRATAMIENTO SOLERA</b> Tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón con mezcla de cemento portland, árido de cuarzo de 0.5 mm, virutas de fundición de acero, pigmentos y aditivos, color rojo, aplicado por espolvoreo y acabado con fratasadora mecánica. Medida la superficie ejecutada.			
PRSC.2a	5,000 kg	Mez cmto ar cuar/vir a pav con	2,25	11,25	
MMM20ab	0,350 h	Fratasadora eléctrica Ø90 cm	2,30	0,81	
MOOA.1a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	27,50	5,50	
MOOA.1c	0,200 h	Peón especializado construcción	27,50	5,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	23,10	0,23	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	23,30	0,70	

**TOTAL PARTIDA** ..... 23,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1 653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTUEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO 1487522D62C  
BISATUA GIPUZKOA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## SUBCAPÍTULO 2.4 CARPINTERIA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.4.1	UD	<b>DESMONTAJE DE CIERRE ACRISTALADO PAÑO CENTRAL</b> Desmontaje y retirada de conjunto de perfil perimetral y acristalamiento del paño central de Semisótano. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la unidad completa ejecutada.			
MOOA.1a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	27,50	82,50	
MOOA.1c	3,000 h	Peón especializado construcción	27,50	82,50	
%0200	2,000	Medios auxiliares	165,00	3,30	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	168,30	1,68	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	170,00	5,10	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>175,08</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.4.2	UD	<b>P10. PUERTA RF90. RETENEDOR. BARRA ANTIPANICO</b> Suministro y colocación de puerta de paso de 1m de hoja ciega RF60 Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la unidad completa ejecutada. Puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 C5 de 1 hoja de dimensiones 1000x2000mm formada por dos chapas de acero galvanizado ensambladas y relleno de material ignífugo; doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo cartón-yeso, con marco de 1.5 mm de espesor y tres bisagras con sistema de cierre automático, con barra antipánico y cerradura de un punto, escudo, manivela y cierrapuertas, con mirilla circular de vidrio resistente al fuego de 200 mm, en acabado blanco, incluso colocación. Juego de retenedores 50kg con brazo de 15-20cm, incluso soporte y pulsador de desbloqueo, Guardal rf. IMAN-5/15 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocado y conectado, bien en pared, bien en techo. Medida la unidad terminada.			
PFPA.2dbac	1,000 ud	Puerta c/fuegos 1 hoj EI2 60C5 1000x2000mm, mirilla vidrio 200mm	404,23	404,23	
BARANT	1,000 ud	Barra antipánico	85,00	85,00	
I.1.8.1	1,000 ud	Juego de retenedores de 50 kg con brazo de 15-20cm	89,00	89,00	
PBPM.1cbaa	0,003 m3	Mortero cto/are M-10 0-3 man	230,13	0,69	
MOOA.1a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	27,50	9,63	
MOOA.1c	0,350 h	Peón especializado construcción	27,50	9,63	
%0200	2,000	Medios auxiliares	598,20	11,96	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	610,10	6,10	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	616,20	18,49	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>175,08</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.4.3	M2	<b>REPOSICION CIERRE ACRISTALADO</b> P10. Reposición de cierre acristalado a base de perfil de aluminio ajunquillado, lacado en blanco, atornillado perimetralmente y vidrio laminado de seguridad 6+butilo+6, sellado perimetral, incluso limpieza, parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la unidad completa ejecutada.			
PFVR.4c	2,000 m	Perfil ajunquillado piz 55-55 an e 2.72	37,11	74,22	
PFAW.3a	2,000 m2	Repercusión perfil neopreno	0,75	1,50	
PFAE.4fba	1,000 m2	Vdr lamnr 6+6 fu inc	75,66	75,66	
MOOA.1a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	27,50	82,50	
MOOA.1c	3,000 h	Peón especializado construcción	27,50	82,50	
%0200	2,000	Medios auxiliares	316,40	6,33	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	322,70	3,23	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	325,90	9,78	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>335,72</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

FECHA EXP  
G2020A1653  
14/12/2020

73

D87522D62C  
VERIFICABLE EN <http://www.eoan.org/verificacion>

AS 3

VISADO  
BISATUA

GIPUZKOA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

GOAN 335,72

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

## SUBCAPÍTULO 2.5 INSTALACIONES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>2.5.1 ud AFECCION A OTRAS INSTALACIONES</b>					
Afección a otras instalaciones por implantación del ascensor. Cumplimiento de las normativas al respecto. Incluyendo material, su reposición en caso necesario y cualquier unidad de obra necesaria para su total implantación en la localización nueva. Incluso desconexión y desmontaje de las luminarias que afectan en la obra. Medida la unidad terminada y en funcionamiento.					
PSS:					
1.- Modificación de instalaciones donde se emplaza el ascensor					
2.- Modificación de instalación eléctrica de aseo					
3.- Modificación de instalación eléctrica, luminarias de recinto de ascensor					
U01FY630	5,000 Hr	Oficial primera electricista	32,00	160,00	
U01FY635	5,000 hr	Ayudante electricista	27,50	137,50	
MOOA.1c	5,000 h	Peón especializado construcción	27,50	137,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	435,00	4,35	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	439,40	13,18	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>452,53</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>2.5.2 ud PUNTO DE LUZ FOSO ASCENSOR</b>					
Punto de luz foso ascensor, con accionado manual y automático, insatado con zócalo portalámparas, una lámpara de 60w, conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y 1,5mm2 de sección tubo rígido de 13mm, pulsador de foso de ascensor Niessen o similar serie puma y marco, totalmente instalado.					
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	32,00	6,40	
U01FY635	0,200 hr	Ayudante electricista	27,50	5,50	
D27JC001	5,000 MI	CIRCUITO "ALUMBRADO" 3X1,5 MM2	8,94	44,70	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	56,60	0,57	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	57,20	1,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>2.5.3 ud BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA (DL-200)</b>					
Bloque autonomo de emergencia y señalizacion, Normalux serie Dunna Led tipo DL-200 de 235 lm y 1 h de autonomia, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, de diodos de led colocado y conectado					
I.3.1.1	1,000 ud	Bloque autonomo DL-200	89,00	89,00	
I.3.1.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.3.1.3	0,300 ud	Oficial electricista	27,50	8,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	97,90	0,98	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	98,80	2,96	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>2.5.4 ud EXTINTOR MANUAL POLVO 6kg ABC</b>					
Extintor automático de polvo polivalente de 6kg con disparo manual o automático a 70°C, incluso soportes y montaje. Medida la unidad colocada en cada planta					
07.12.01	1,000 ud	Extintor aut. polvo poliv. 12kg	57,97	57,97	
07.10.03	1,000 ud	Material complementario	1,00	1,00	
MOOI.1d	0,210 h	Peón especializado instalador	25,00	5,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	64,20	0,64	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	64,90	1,95	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

G2020A16883  
14/12/2020

FECHA EXP

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

D87522D62C  
VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN  
66,81

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.5.5	ud	<b>LUMINARIA PARED 33311/31/16 PRESENCIAL</b> Luminaria con tecnología Led, en techo pared, Philips tipo 33311/31/16 aplique LED MYLIVING HOPSALK 1xLED/4W/23V o similar, con su equipo auxiliar necesario para encendido presencial incluido. Colocada y conectada			
M222	1,000 ud	Luminaria pared 33311/31/16 LED MYLIVING HOPSALK	90,00	90,00	
M.2.1.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
M.2.1.3	0,400 ud	Oficial electricista	27,50	11,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	101,60	1,02	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	102,60	3,08	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>105,70</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

2.5.6	ud	<b>PLACAS SEÑALIZACION 21x21 cm</b> Señal fotoluminiscente de PVC, indicativa de la ubicación de equipos de extinción de incendios y/o de evacuación, de dimensiones 21x21 cm, colocada. Medida la unidad colocada. A colocar junto a los extintores			
PIPF54a	1,000 ud	Señal PVC fotolum prot inc 21x21 cm	3,70	3,70	
MOOA.1d	0,050 h	Peón ordinario construcción	25,00	1,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	5,00	0,05	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	5,00	0,15	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,15</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

2.5.7	ud	<b>DETECTOR OPTICO ANALOGICO DE HUMOS</b> Detector optico analogico de humos Guardal serie ENEA tipo ED100 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, disponiendo de aislador y memoria (5 min), con su base EB0030 o EB0010, s/caso, con led tricolor para indicacion de su estado, colocado y conectado			
I.1.2.1	1,000 ud	Detector analogico de humos	34,34	34,34	
I.1.2.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.2.3	0,300 h	Oficial electricista	19,47	5,84	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	40,80	0,41	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	41,20	1,24	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>42,43</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

2.5.8	ud	<b>PULSADOR ANALOGICO EN CAJA</b> Pulsador analogico en caja, Guardal PFE-L/WW/311, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, rearmable de alarma con tapa, led indicador de pulsador disparado, con modulo direccionables EU311C, colocado y conectado			
I.1.4.1	1,000 ud	Pulsador analógico en caja	39,00	39,00	
I.1.4.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.4.3	0,300 h	Oficial electricista	19,47	5,84	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	45,40	0,45	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	45,90	1,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>49,27</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

G2020A1653  
14/12/2020

D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
GIPUZKOA  
BISAUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.5.9	ud	<b>MODULO DIRECCIONABLE</b> Modulo direccionable Guardal rf. EM312-SR o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, con una entrada supervisada y un relé libre de tension, con aislador de corto circuito incorporado, led tricolor para señalización del estado y contacto de entrada supervisada para conexión de fuente de alimentación externa, colocada en caja aislante y conectada			
I.1.9.1	1,000 m	Modulo direccionable rf. EM312-SR	41,00	41,00	
I.1.9.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.9.3	0,500 h	Oficial electricista	19,47	9,74	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	51,30	0,51	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	51,90	1,56	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>53,41</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

2.5.10	ud	<b>FUENTE DE ALIMENTACION SUPERVISADA</b> Fuente de alimentación supervisada Guardal, SPS24040 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, en caja con dos baterías de 12 v.c.c. - 7Ah, y modulo de E/S rf. EU311, o equipo global equivalente, conectado al lazo de las centrales, alimentada a 230 V +- 15%, totalmente instalada y conectada			
I.1.10.1	1,000 m	Fuente de alimentación supervisada	172,00	172,00	
I.1.10.2	2,000 m	Bateria de 12 V - 7Ah	23,00	46,00	
I.1.10.3	1,000 ud	Modulo E/3 rf. EE311	34,00	34,00	
I.1.10.4	0,500 ud	Material complementario	3,00	1,50	
I.1.10.5	0,700 h	Oficial electricista	19,47	13,63	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	267,10	2,67	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	269,80	8,09	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>277,89</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

2.5.11	m	<b>CONDUCCION DE INTERCONEXION</b> Conduccion de interconexion de elementos con cable de par trenzado de 2x1,5 bajo tubo aislante rigido blindado M16, libre de halogenos incluso p/p de cajas de enlace aislantes autoextinguibles, fijaciones y demas accesorios, para ejecucion de una zona, incluso resistencias finales en el conexionado de elementos que le precisen totalmente instalado y conectado			
I.1.11.1	1,000 m	Cable par trenzado 2x1,5	1,10	1,10	
I.1.11.2	1,000 m	Tubo libre de halogenos M16, rigido	2,07	2,07	
I.1.11.3	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.11.4	0,070 h	Oficial electricista	19,47	1,36	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	5,10	0,05	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	5,20	0,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

2.5.12	ud	<b>PUNTO DE CONEXIÓN DE JUEGO DE RETENEDORES</b> Punto de conexión de juego de retenedores magnéticos desde fuente de alimentación, con cable de par trenzado bajo tubo aislante flexible blindado, totalmente instalado y conectado			
I.1.12.1	2,000 m	Cable par trenzado 2x1,5	1,20	2,40	
I.1.12.2	2,000 m	Tubo libre de halogenos M16, rigido	2,80	5,60	
I.1.12.3	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.12.4	0,070 h	Oficial electricista	19,47	1,36	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	10,00	0,10	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	10,10	0,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,36</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

FECHA EXP. DATA EXP. 14/12/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO D87521D62C  
BISATUA GIPUZKOA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.5.13	ud	<b>PUNTO DE ACOMETIDA A FUENTE DE ALIMENTACION</b> Punto de acometida a fuente de alimentación, con cable RZK 0,6/1 de 3x1,5 mm2 (3G) bajo tubo aislante rígido blindado, desde el cuadro parcial de planta mas proximo, incluso incorporacion en éste de interruptor magnetotermico de proteccion II de 10 A, totalmente instalado y conectado			
I.1.13.1	10,000 m	Cable RZK0,6/1 de 3x1,5 mm2/3G	2,50	25,00	
I.1.13.2	10,000 m	Tubo libre de halogenos M16, rígido	2,60	26,00	
I.1.13.3	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.13.4	0,070 h	Oficial electricista	19,47	1,36	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	53,00	0,53	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	53,50	1,61	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>55,10</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 2.6 ASCENSOR 1 PARADA



**COAVN**  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

**COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO**  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

G2020A1653  
14/12/2020  
FECHA EXP. DATA



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.6.1	ud	<p><b>ASCENSOR 1 EMBARQUE (1 PARADA)</b></p> <p>Instalación completa de equipos, guías y puerta de embarque para una parada en semisótano de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas según características:</p> <p>MODELO</p> <p>Tipo: O3G_5010. MRLG. Sin sala de máquina y accionamiento directo de ORONA o equivalente aprobado por la D.F.</p> <p>Nº personas / carga: 8 personas / 630 Kg.</p> <p>Velocidad: 1 m/s</p> <p>Paradas / accesos: 1 / 1</p> <p>Recorrido de la cabina: 3 m.</p> <p>Embarques: 1 Embarque</p> <p>Tensión: 380 V / 220 V 50 Hz</p> <p>Contrapeso: Lateral</p> <p>Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex</p> <p><b>CABINA</b></p> <p>Gama: Público Pack Selection</p> <p>Dimensiones (a x f x h): 1100mm x 1400mm x 2100mm</p> <p>Pared Fondo: Recubrimiento inoxidable. Ejejo 3/4 estrecho Blanco. Pasamano inoxidable</p> <p>Pared lateral con botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable</p> <p>Pared lateral sin botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable</p> <p>Panel de mando: Acero inoxidable. Braille</p> <p>Techo: Acero inoxidable</p> <p>Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37. Focos LED</p> <p>Suelo: Preparado para granito</p> <p>Frentes / embocadura: Acero Inox. (Base)</p> <p>Rodapié: Aluminio anodizado</p> <p><b>PUERTAS</b> Cabina Pisos</p> <p>Tipo: Telescópica 2 hojas Telescópica (4uds.)</p> <p>Hoja: Puerta normal Puerta normal (4uds.)</p> <p>Dimensiones (a x h): 900mm. x 2000mm. 900mm. x 2000mm.</p> <p>Acabado: Acero Inox. (Base) Acero Inox. (Base) (4uds.)</p> <p>Detector: Cortina fotoeléctrica --</p> <p>Normativa fuego: EN81/58 (E120) (4uds)</p> <p>Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia</p> <p><b>SEÑALIZACIÓN</b> Cabina Pisos</p> <p>Tipo pulsador: Electromecánico-Antiv andálico Electromecánico-Antiv andálico</p> <p>Estética pulsador: O3G Series Circular O3G Series Circular</p> <p>Indicador posición: TFT Planta principal-17SEG</p> <p>Flechas direccionales: SI- Embocadura --</p> <p>Señal acústica: Gong --</p> <p><b>PRESTACIONES</b></p> <p>Alarma e iluminación de emergencia</p> <p>Síntesis de voz</p> <p>Fuera de servicio urgente</p> <p>Pulsador de apertura de puertas</p> <p>Pulsador de cierre de puertas</p> <p>Pulsador llave y piso 4</p> <p>Cierre de hueco de planta</p> <p>Escalera en foso</p> <p>Indicador luminoso y acústico de sobrecarga</p> <p>Cerrojo en puerta cabina 1er embarque</p> <p>Iluminación de recinto</p> <p>Telesrvicio 24h</p> <p>Isonivelación fina</p> <p>Cierre forzado</p> <p>EN 81-20/50</p> <p><b>DIMENSIONES HUECO</b></p> <p>Ancho hueco: 1625mm</p> <p>Fondo hueco: 1725mm</p> <p>Altura último piso: 3400mm</p> <p>Foso: 1000mm</p> <p>Se incluye la realización del proyecto de la instalación así como su visado y tasa tanto en el colegio profesional como en la Delegación de Industria. Además de todo lo aquí indicado la instalación se realizará incluyendo las exigencias de la nueva directiva europea 95/16/CE, así como las exigencias del decreto de accesibilidad 68/2000 GV. Ejecutado según RD 1314/97. Medida la unidad terminada y probada.</p>	3.850,00	3.850,00	
ASUNAPAR	1,000 ud	1 parada	3.850,00	3.850,00	

COAVN  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

G2020A1653

14/12/2020

AS

D87522D62C

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
MANOB.AS1	20,000 h	Oficial 1ª ascensor	23,30	466,00	
MANOB.AS2	20,000 h	Ayudante ascensor	21,10	422,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	4.738,00	47,38	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	4.785,40	143,56	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4.928,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



**COAVN**  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
D87522D62C  
VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

G2020A1653  
14/12/2020

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 3 ASCENSOR FOSO, PL. BAJA, PL. 1ª Y PL. 2ª

### SUBCAPÍTULO 3.1 DERRIBOS Y DESMONTAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.1.1	M3	<b>VACIADO DE ROCA EN INTERIOR SEMISOTANO</b> Excavación en vaciado de roca en semisótano en formación de foso, realizada por medios manuales y maquinaria de mano como martillo percutor eléctrico y/o amoladora con disco refrigerado con agua. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad, incluyendo la renovación de aire mediante ventiladores y conductos flexibles, carga de escombros sobre carretilla y o cablestante. Volumen medido en perfil natural.			
MOOA.1c	6,000 h	Peón especializado construcción	27,50	165,00	
MOOA.1d	6,000 h	Peón ordinario construcción	25,00	150,00	
MMMD.2ba	12,000 h	Martillo rompedor el 1320 2.2kw	1,22	14,64	
MMME.3a	1,000 h	Maquinillo elev el Q200kg 25m	0,54	0,54	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	330,20	3,30	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	333,50	10,01	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>343,49</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.1.2	UD	<b>DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR</b> Deesmontaje y almacenado en dependencias municipales de carpinterías de puertas interiores incluso marcos, hojas y accesorios, retirada de escombros al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18. Medida la unidad ejecutada.			
MOOA.1c	2,000 h	Peón especializado construcción	27,50	55,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	55,00	0,55	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	55,60	1,67	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>57,22</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.1.3	UD	<b>DESMONTAJE DE VENTANAS DE CARPINTERIA EXTERIOR</b> Desmontaje de ventanas de carpinterías exteriores (ventanas donde se emplaza la puerta de ascensor) incluso protección de huecos en mochetas laterales y alfeizares con bandas de goma y tableros en forma de jambas interiores y exteriores y tapa a modo de U, gestión de residuos al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18. Medida la unidad ejecutada.			
PROTEC PERIM	4,000 ud	Protecc. perim. taber + banda goma	6,00	24,00	
MOOA.1c	1,500 h	Peón especializado construcción	27,50	41,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	65,30	0,65	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	65,90	1,98	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.1.4	M2	<b>DESMONTAJE DE TEJA DE CUBIERTA</b> Desmontaje de cubierta de teja a mano y acopio en obra de la recuperada, con demolición de cunbreras, limas y encuentros, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-3. Medida la superficie realmente demolida.			
MOOA.1c	0,350 h	Peón especializado construcción	27,50	9,63	
MOOA.1d	0,350 h	Peón ordinario construcción	25,00	8,75	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	18,40	0,18	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	18,60	0,56	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

G2020A1653  
14/12/2020

TECHNA  
DATA  
EXP

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELIBERGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

D87522D68C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

DIPUZKOA  
19,12

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.1.5	M2	<b>DEMOLICION RASILLA DE CUBIERTA Y PALOMEROS</b> Demolición manual de rasillas de cubierta, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero). Medida la superficie realmente demolida.			
MOOA.1c	0,700 h	Peón especializado construcción	27,50	19,25	
MOOA.1d	0,700 h	Peón ordinario construcción	25,00	17,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	36,80	0,37	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	37,10	1,11	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>38,23</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

3.1.6	M2	<b>DEMOLICION DE TABIQUERIA INTERIOR</b> Demolición de tabiquería interior necesaria para apertura de huecos, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye transporte al vertedero), según NTE/ADD-18. Medida la unidad ejecutada.			
MOOA.1c	0,800 h	Peón especializado construcción	27,50	22,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	22,00	0,22	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	22,20	0,67	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,89</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

3.1.7	M2	<b>APUNTALADO Y DEMOLICION FORJADOS</b> Demolición de forjado de viguetas y bovedillas prefabricadas de hormigón o cerámica, incluido el acabado superior del forjado (pavimento) y el acabado inferior, con martillo rompedor y compresor de aire, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-11. Incluso el apuntalamiento del forjado mediante sistema de puntales sopandas con la estabilidad asegurada y material cumpliendo la normativa. Especial atención en el apuntalamiento del forjado P3. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.			
APUNTAL	6,800 m	Apuntalamiento de forjado	8,80	59,84	
MMMD.2aa	0,500 h	Martillo rompedor	23,00	11,50	
MOOA.1c	0,150 h	Peón especializado construcción	27,50	4,13	
MOOA.1d	0,250 h	Peón ordinario construcción	25,00	6,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	81,70	0,82	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	82,50	2,48	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS

3.1.8	M2	<b>DEMOLICION PAVIMENTOS EXISTENTES</b> Demolición de pavimento de baldosa con martillo rompedor y compresor de aire, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-10. Medida la superficie realmente demolida.			
MMMD.2aa	0,300 h	Martillo rompedor	23,00	6,90	
MOOA.1c	0,100 h	Peón especializado construcción	27,50	2,75	
MOOA.1d	0,200 h	Peón ordinario construcción	25,00	5,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	14,70	0,15	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	14,80	0,44	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

ID: 2020A1653

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

D87522D62C

VISADO

BISATUA

GIPUZKOA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

COAVN

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.1.9	M2	<b>DEMOLICION HOJA INTERIOR FACHADA</b> Demolición de cerramiento formado por fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm colocado a media asta, enfoscada por su trasdós con mortero de cemento y arena M-10 con aditivo hidrofugante fratasado a buena vista, cámara de aire con aislamiento termoacústico a base de panel semirrígido de lana de vidrio de 50 mm de espesor y fábrica de ladrillo hueco sencillo de 25x12x6 cm colocado a panderete, recibidos con mortero de cemento y arena M-5, con martillo rompedor y compresor de aire, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-13. Medido el volumen inicial a demoler deduciendo huecos.			
MMMD.2aa	0,700 h	Martillo rompedor	23,00	16,10	
MOOA.1c	0,350 h	Peón especializado construcción	27,50	9,63	
MOOA.1d	1,250 h	Peón ordinario construcción	25,00	31,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	57,00	0,57	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	57,60	1,73	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>59,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 3.2 ESTRUCTURA

3.2.1	M3	<b>HORMIGON DE LIMPIEZA</b> Hormigón de limpieza HM-20, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, elaborado, transportado y puesto. Medido el volumen ejecutado.			
PBPO.2caa	1,100 m3	PBPO.2caa m3 HM-20 plas CEM II/B-V 32,5 R TM	74,38	81,82	
MOOA.1a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	27,50	11,00	
MOOA.1b h	0,400 h	Oficial 2ª construcción	21,21	8,48	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	101,30	1,01	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	102,30	3,07	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>105,38</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

3.2.2	UD	<b>FOSO ASCENSOR</b> Ejecución de foso de ascensor incluyendo losa de cimentación y muros perimetrales de foso de 165cm x 172,5cm según planos a base de: Losa inferior de 30cm, muros de 30cm, altura 100cm - 20 m2 de encofrado y desencofrado de laterales, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas. - 5 m3 de hormigón HA-25/P/20/IIa, con árido machacado de diámetro máximo 20 mm y cemento II/A-42,5 ,consistencia plástica, elaborado, transporte y puesto en obra, con vibrado y curado. - 400 kg de acero calidad B-500S, construido según EHE. Según planos. Losa: doble malla diámetro 12 cada 15cm. Muretes: doble malla diámetro 12 cada 15cm. I/p.p. de medios auxiliares, limpieza. Medida la unidad ejecutada.			
O030203	24,000 h.	Oficial 1 construcción	32,00	768,00	
P030203	24,000 h.	Peón ordinario	25,00	600,00	
O01OB030	10,000 h.	Oficial 1ª ferralla	29,00	290,00	
O01OB040	10,000 h.	Ayudante ferralla	25,00	250,00	
P01HA010	5,000 m3	Hormigón HA-25/P/20/IIa, Armaduras	118,00	590,00	
M13EM030	20,000 m2	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	36,00	720,00	
P01UC030	0,100 kg	Puntas 20x100	7,00	0,70	
M13CP100	10,000 ud	Puntal telesc. normal 1,75-3,10	15,59	155,90	
P03AA020	0,100 kg	Alambre atar 1,30 mm.	5,00	0,50	
P03AC200	500,000 kg	Acero corrugado B 500 S	2,00	1.000,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	4.375,10	43,75	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	4.418,90	132,57	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4.418,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

VERIFICABLE EN: <http://www.ccaav.org/verificacion>

D87522D62C

VISADO

BISATUA

4201/UKOA

COAVN COLLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
ELKARTEKIDEN ELKARGO OFIZIALA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.2.3	M2	<b>IMPERMEABILIZACION FOSO</b> Impermeabilización de paramentos interiores de foso a base de raseo de preparación del soporte, ejecución de 1/2 cañas en todos los encuentros de paramentos verticales y horizontales, más una impermeabilización cementosa tipo Thoroseal aplicada a dos manos cruzadas con un refuerzo de malla de polietileno o equivalente aprobado por la D.F. Medida la superficie ejecutada.			
O030203	0,500 h.	Oficial 1 construcción	32,00	16,00	
P030203	0,500 h.	Peón ordinario	25,00	12,50	
MOYPO	0,020 M2	Lechada impermeabilizac. cementosa	18,00	0,36	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	28,90	0,29	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	29,20	0,88	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>30,03</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con TRES CÉNTIMOS

3.2.4	KG	<b>ACERO S275JR ESTRUCTURA ASCENSOR</b> Acero laminado en perfiles S275JR, perfiles HEB140, perfiles tubulares 120.120.6 - 120.60.6 colocados en elementos estructurales aislados, con soldadura continua, anclados a zunchos o vigas en PB, PA, PV y PBC mediante placas de anclaje con zarpas o tacos de fijación químicos M16/200 según detalles de planos, con dos manos de imprimación fosfatante de zinc, según NTE-EAS y EAE. Incluso empleo de grúa móvil para transporte de material a zona de obra. Medido el peso realmente ejecutado.			
U01FG405	0,034 Hr	Montaje estruc.metall.	14,07	0,48	
UO6JA002	1,000 kg	Acero laminado S275JR + hillis	2,00	2,00	
FOSZIN	0,010 kg	Dos manos imp. fosfatnte zinc	6,42	0,06	
GRU.MO	0,100 h	Grúa móvil aporte de material zona de acopio	23,00	2,30	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	4,80	0,05	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	4,90	0,15	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,04</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

3.2.5	ML	<b>ZUNCHO PERIMETRAL FORJADOS</b> Zunchado perimetral de 30cm por canto de forjado para atado de viguetas en hueco realizado a base de apuntalado perimetral de forjados de planta, limpieza y preparación de soporte, encofrado y desencofrado inferior y lateral, colocación de armado de zuncho s/plano, anclaje con forjado existente según planos, aplicación de resinas de puentes de unión entre hormigones, suministro, vertido, vibrado y curado de hormigón HA-25/P/20 Ila, I/p.p. de medios auxiliares, limpieza. Medida la longitud ejecutada.			
O01OB010	1,300 h.	Oficial 1º encofrador	32,00	41,60	
O01OB020	1,300 h.	Peón especializado encofrador	25,00	32,50	
P01HA010	0,120 m3	Hormigón HA-25/P/20/Ila, Armaduras	118,00	14,16	
M13EM030	0,700 m2	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	36,00	25,20	
P01UC030	0,060 kg	Puntas 20x 100	7,00	0,42	
P03AA020	0,050 kg	Alambre atar 1,30 mm.	5,00	0,25	
P03AC200	12,000 kg	Acero corrugado B 500 S	2,00	24,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	138,10	1,38	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	139,50	4,19	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>139,50</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

COAVN  
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
 VISADO  
 GIPUZKOA  
 BISAUA

G2020A1653  
 14/12/2020  
 FECHA EXP.  
 D87522D62C  
 VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>3.2.6</b>	<b>ML</b>	<b>AMPLIACION FORJADO PL. 2ª</b> Ampliación de forjado en PV de 40cm por canto de forjado, limpieza y preparación de soporte, encofrado y desencofrado inferior y lateral, colocación de armado s/plano, anclaje con forjado existente según planos, aplicación de resinas de puentes de unión entre hormigones, suministro, vertido, vibrado y curado de hormigón HA-25/P/20 Ila, l/p.p. de medios auxiliares, limpieza. Medida la longitud ejecutada.			
O01OB010	1,500 h.	Oficial 1ª encofrador	32,00	48,00	
O01OB020	1,500 h.	Peón especializado encofrador	25,00	37,50	
P01HA010	0,120 m3	Hormigón HA-25/P/20/Ila, Armaduras	118,00	14,16	
M13EM030	1,000 m2	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	36,00	36,00	
P01UC030	0,060 kg	Puntas 20x100	7,00	0,42	
P03AA020	0,050 kg	Alambre atar 1,30 mm.	5,00	0,25	
P03AC200	15,000 kg	Acero corrugado B 500 S	2,00	30,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	166,30	1,66	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	168,00	5,04	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>173,03</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>3.2.7</b>	<b>ML</b>	<b>MUERETE HA DE APOYO CASTILLETE</b> Ejecución de murete de apoyo de losa de castillete realizado sobre zuncho perimetral del forjado de bajo cubierta a base de murete de HA-25/p/20-Ila de 15cms de espesor y altura inferior a 1m, encofrado y desencofrado de madera, armado con doble parrilla de 8 c/15cms. vertido del hormigón, vibrado y curado. Incluso medios auxiliares y de seguridad, gestión de residuos generados. Medida la longitud ejecutada.			
O01OB010	1,000 h.	Oficial 1ª encofrador	32,00	32,00	
O01OB020	1,000 h.	Peón especializado encofrador	25,00	25,00	
P01HA010	0,150 m3	Hormigón HA-25/P/20/Ila, Armaduras	118,00	17,70	
M13EM030	2,000 m2	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	36,00	72,00	
P01UC030	0,060 kg	Puntas 20x100	7,00	0,42	
P03AA020	0,050 kg	Alambre atar 1,30 mm.	5,00	0,25	
P03AC200	55,000 kg	Acero corrugado B 500 S	2,00	110,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	257,40	2,57	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	259,90	7,80	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>267,74</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>3.2.8</b>	<b>M2</b>	<b>LOSA TECHO ASCENSOR - CASTILLETE</b> Losa horizontal de hormigón HA-25/P/20 de central armado con acero B-500S, de 15 cm de espesor en remate de castillete de ascensor, incluso encofrado y desencofrado de madera, vibrado, curado, según EHE. Medida la superficie ejecutada, medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada			
PBPC.3aaa	0,160 m3	HA-25 central plástica TM 20 mm	118,00	18,88	
PBAA.1a	0,100 m3	Agua	0,54	0,05	
PEAA.2ba	80,000 kg	Acero corrú B-500 S ømedio	2,00	160,00	
EEEM11bb	1,100 m2	Encf losas incl p/rev	30,20	33,22	
MMM10bb	0,160 h	Vibrd gsln agj ø20-80 12000rpm	2,00	0,32	
MMME.2a	0,140 h	Grúa torre alt36m fle35m Q1000kg	5,63	0,79	
MOOA.1a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	27,50	11,00	
MOOA.1d	0,400 h	Peón ordinario construcción	25,00	10,00	
%0350	3,500	Medios auxiliares	234,30	8,20	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>442,46</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

FECHA DATA: 14/12/2020

G2020A1653

VERIFICABLE EN: <http://www.ccaivn.org/verificacion>

D87522D62C

AS 3

VISADO BISA TUA

GIPUZKOA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.2.9	M2	<b>PINTURA SOBRE ELEMENTOS METALICOS</b> Revestimiento sobre metal en interiores o exteriores con pintura al esmalte sintético brillante de poliuretano alifático, en color a decidir por Dirección Facultativa, con dos manos de acabado aplicadas con pincel, brocha, rodillo o pistola. Medida la superficie ejecutada.			
PRPP32D	0,100 l	Esm sint int-ext bri 4 l	10,00	1,00	
PRPP82C	0,050 l	Imprimación a-co alcd p/acero	8,50	0,43	
MOOA.1a	0,030 h	Oficial 1ª construcción	27,50	0,83	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	2,30	0,02	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	2,30	0,07	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>2,35</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 3.3 ALBAÑILERIA

3.3.1	M2	<b>ANDAMIO TUBULAR Y RED PROTECCION</b> Andamio apoyado tubular multidireccional de acero galvanizado, para diferentes alturas y soluciones, compuesto por base de paso, pies verticales ø48.3x3.25 mm con disco multidireccional, largueros, plataformas metálicas, barandillas, rodapiés y escaleras, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811, red de protección en todo el frente de andamio, i/pp de montaje, alquiler durante todo el período de duración de la obra, desmontaje y transporte. I/pp de medios auxiliares, de seguridad y gestión de residuos generados.			
ANDRED	1,000 m2	Andamio tubular y red de protección	9,00	9,00	
MOOA.1a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	27,50	8,25	
MOOA.1c	0,300 h	Peón especializado construcción	27,50	8,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	25,50	0,26	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	25,80	0,77	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>26,53</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

3.3.2	UD	<b>BAJANTE ESCOMBROS</b> Bajante de escombros de tubo telescópico articulado compuesto por módulos troncocónicos de polietileno de 510/380 mm de diámetro y 1 m de largo útil, sujetos con cadenas de 8 mm y ganchos de 11 mm, con elemento provisto de boca de carga en el extremo superior y elementos con boca de carga en plantas intermedias, para una altura de hasta 20 m e inclinación de hasta 45° incluso con film protector multiuso de polietileno. Medida la unidad instalada. I/pp de medios auxiliares, de seguridad y gestión de residuos generados.			
BAJESC	1,000 ud	Bajante scombros	500,00	500,00	
MOOA.1c	0,300 h	Peón especializado construcción	27,50	8,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	508,30	5,08	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	513,30	15,40	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARTEGIA

VISADO  
BISATUA

GIPUZKOA

D87522062C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.3.3	M2	<b>TABIQUE CARTON YESO. (EI90 ASCENSOR)</b> Tabique autoportante de 100 mm de ancho formado por dos placas en cada cara de yeso laminado formadas por alma de yeso entre dos cartones especiales, resistente al fuego con fibra de vidrio incorporada en el alma , de 15 mm de espesor y dimensiones 1200x2500/3000 mm, con borde de unión afinado o cuadrado , reacción frente al fuego A2 s1 d0, fijadas con tornillos sobre perfiles canales de 48 mm y montantes de acero galvanizado de 46 mm separados 400 mm entre ejes conectados a cuadradillos 40.40.4, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, según NTE-PTP. La resistencia al fuego de las paredes de cierre del ascensor en PA y PV debe ser EI90. Preparada para pintar o colocar alicatado. Medida la superficie ejecutada.			
PFTY.1BBB	4,200 m2	Placa y -crt contra fuego 13mm	6,10	25,62	
PFTY.7ba	3,500 m	Perfil montante y -lam 46mm <3m	1,11	3,89	
PFTY.13a	42,000 ud	Tornillo pl-met 3.9x25 y -lam	0,01	0,42	
PFTY.4e	0,900 kg	Pasta jnt polv y -lam frg rap20kg	0,94	0,85	
PFTY.6a	3,150 m	Cinta juntas y eso-laminado 150 m	0,05	0,16	
PFTY.4g	0,530 kg	Pasta agarre polv o y -lam 20kg	0,51	0,27	
MOOA.1a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	27,50	13,75	
MOOA.1c	0,500 h	Peón especializado construcción	27,50	13,75	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	58,70	0,59	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	59,30	1,78	

TOTAL PARTIDA..... 61,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS

3.3.4	M2	<b>REPOSICION HOJA INTERIOR FACHADAS</b> Fachada de dos hojas compuesta por: revestimiento exterior continuo de muy alta resistencia a la filtración R3 de mortero monocapa OC CSIII W2 impermeable para aplicación proyectable en acabado como el existente, hoja principal de fábrica de ladrillo cerámico perforado para revestir de 25x12x7 cm colocada a 1 asta y recibida con mortero seco hidrofugado M 7,5, aislamiento de plancha de poliestireno expandido EPS de 50 mm de espesor, conductividad térmica 0.037W/mK, resistencia térmica > 1 m2K/W, con clasificación de reacción al fuego E y dimensiones 1000x500 cm, hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble para revestir de 25x12x8 cm, colocada a panderete y recibida con mortero seco de albañilería M 5 y enlucido interior con mortero de yeso, i/p.p. de cortes, remates y piezas especiales, cumpliendo las especificaciones establecidas en el CTE DB HS. Incluso recomposición del aplacado de piedra en la base de fachada como existente. En el cierre de parte de las ventanas, la hoja exterior estará más rehundida que la cara de fachada. Medida la superficie ejecutada.			
PRPR.8a	15,000 kg	Mort M5	0,39	5,85	
MOOA.1a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	27,50	13,75	
MOOA.1d	0,250 h	Peón ordinario construcción	25,00	6,25	
EFFC.6acb	1,000 m2	Fábrica exterior LP 25x12x5 un pie	94,14	94,14	
ENTP.3ac	1,000 m2	Aisl interm plan EPS 50mm 0.037W/mK fachadas	6,86	6,86	
EFFC.3aaa	1,000 m2	Fábrica interior LHD revestir 25x12x8 panderete	21,01	21,01	
ERPG.7b	1,000 m2	Enlucido pasta yeso fino vert	4,66	4,66	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	152,50	1,53	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	154,10	4,62	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

3.3.5	M2	<b>GUARNECIDO DE YESO 12mm</b> Guarnecido maestreado y acabado a la llana de paramentos horizontales interiores, de 12 mm de espesor, con pasta de yeso. Medida la superficie ejecutada.			
PBPL.6b	0,013 m3	Pasta yeso grueso	106,63	1,39	
MOOA.1a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	27,50	8,25	
MOOA.1d	0,300 h	Peón ordinario construcción	25,00	7,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	17,10	0,17	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	17,30	0,52	

TOTAL PARTIDA..... 17,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

G2020A1653  
14/12/2020

FECHA EXP  
DATA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

GIPUZKOA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>3.3.6</b>	<b>M2</b>	<b>PAVIMENTO CERAMICO 30x30 LISO Y ZOCALO</b> Pavimento de baldosas de gres porcelánico de 30x30 cm incluido la parte proporcional de zócalo con acabado de aspecto liso, de dimensiones 30x30 cm, grupo de absorción Bla (absorción de agua muy baja < 0,5%), clase de resbaladidad 2, colocadas con mortero cola de ligantes mixtos C2E en color gris, con junta no menor de 1 mm sobre cama de 5 cm de espesor de mortero de recocado de suelos M 10 y posterior rejuntado con mortero específico coloreado, i/pp de recortes y limpieza. Incluso parte proporcional de zócalo de 7cm. Medida la superficie ejecutada.			
PRSR73ac	1,400 m2	Bal gres porcelánico Bla 30x30 lis- Zócalo	33,61	47,05	
PBPM17b	53,000 kg	Mortero seco pr recocado de suelos a granel	0,05	2,65	
PBUA60aa	4,000 kg	Mortero cola de ligantes mixtos C2E gris	0,29	1,16	
PBUA52a	0,181 kg	Mortero rejuntado baldosas cerámicas junta fina	4,31	0,78	
MOOA.1a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	27,50	13,75	
MOOA.1d	0,500 h	Peón ordinario construcción	25,00	12,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	77,90	0,78	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	78,70	2,36	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>81,03</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>3.3.7</b>	<b>M2</b>	<b>TECHO DESMONTABLE DE PLACAS DE VINILO</b> Falso techo vinilico modular 60x60 y canto recto, en color blanco, instalado sobre perfilera vista, incluso parte proporcional de remates y elementos de suspensión y fijación, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP-19.			
U01AA501	0,300 Hr	Cuadrilla de limpieza y material	45,00	13,50	
U14FA870	1,000 M2	falso techo modular vinilico	13,28	13,28	
U14FA885	1,000 M2	Perfiles MOVITEC para 120x60	1,67	1,67	
U14FA895	1,000 M2	El.susp/colg.120x60 MOVINORD	0,40	0,40	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	28,90	0,29	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	29,10	0,87	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con UN CÉNTIMOS

<b>3.3.8</b>	<b>M2</b>	<b>FAJA PERIMETRAL CARTON YESO</b> Faja perimetral de plancha de cartón-yeso en perimetro de techo de PB, de remate del techo desmontable con las paredes, incluso p.p. de remate; construido según NTE/RTC-16. Medida la superficie ejecutada.			
_RE0851	1,050 m2	Placa carton-yeso	9,87	10,36	
_W0010	4,000 ud	Pequeño material	0,44	1,76	
AP0150	0,005 m3	PASTA DE ESCAYOLA ESPECIAL E-35	109,72	0,55	
_MO020	0,330 h	Oficial albañil	27,50	9,08	
_MP020	0,170 h	Peón ordinario	25,00	4,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	26,00	0,26	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	26,30	0,79	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

<b>3.3.9</b>	<b>M2</b>	<b>PINTURA PLASTICA INTERIOR</b> Pintura plástica lisa mate, sobre paramentos interiores y exteriores de yeso o cemento, paredes y techos; formada por lijado y limpieza del soporte del soporte, mano de fondo, plasticado, nueva mano de de fondo y dos manos de acabado; realizado según NTE/RPP-24. Medida la superficie ejecutada.			
-PI060	0,150 kg	Pintura selladora	2,07	0,31	
-PP320	0,450 kg	Pintura plástica	2,45	1,10	
-MO110	0,400 h	Oficial pintor	27,50	11,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	12,40	0,12	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	12,50	0,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>12,91</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1663

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTUEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO 87522D62C  
GIPUZKOA BISATUA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.3.10	M2	<b>IMPERMEABILIZACIÓN LOSA CASTILLETE</b> Impermeabilización de losa de castillete a base de recocado de mortero en pendientes, raseo y preparación del soporte, ejecución de 1/2 en encuentros, aplicación de un laminado de impermeabilización cementosa tipo Thoroseal aplicada a dos manos cruzadas con un refuerzo de malla de polietileno o equivalente aprobado por la D.F. y colocación de impermeabilización con membrana monocapa con fijación mecánica tipo GF-3, con lámina de betún elastomérico tipo LBM-50/G-FM de 5 kg/m2 con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado con malla de fibra de vidrio 190 gr/m2, con acabado mineral en la cara exterior y un film termofusible en la inferior, en color gris pizarra, fijada mecánicamente al soporte, colocada en pendientes iguales o mayores del 1%, incluso limpieza del soporte, solapes y entregas. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y de seguridad y gestión de residuos generados. Medida la superficie ejecutada.			
PRPR.8a	12,000 kg	Mort M5	0,39	4,68	
MOYPO	1,000 M2	Lechada impermeabilizac. cementosa	18,00	18,00	
ENIL15a	1,200 m2	Impz c/ membrana	35,36	42,43	
_MO020	0,500 h	Oficial albañil	27,50	13,75	
PNIL.6ba	0,500 h	Peón ordinario	25,00	12,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	91,40	0,91	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	92,30	2,77	
%0300	3,000	Medios auxiliares	95,00	2,85	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>97,89</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

3.3.11	UD	<b>REMATES DE CUBIERTA</b> Remates en cubierta en la zona de unión de la cubierta de teja con el acabado del ascensor incluso reposición los tabiques palomeros, el tablero de apoyo y las tejas eliminadas o rotas, material, su reposición en caso necesario y cualquier unidad de obra necesaria para su total acabado. Medida la unidad terminada y en funcionamiento.			
RECUOCON	8,000 hr	Oficial construcción	22,13	177,04	
MOOA.1c	8,000 h	Peón especializado construcción	27,50	220,00	
MAT.REPOS	1,000 ud	Material de reposición	300,00	300,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	697,00	6,97	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	704,00	21,12	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

3.3.12	UD	<b>VENTILACION ASCENSOR</b> Ejecución de ventilación de ascensor en panel sandwich con rejilla fijada de 40x40cm Ejecutado según NTE			
RE030311	1,000 ud	Rejilla metálica 40x40	125,00	125,00	
FR030307MO	0,300 h	Oficial 1 construcción	32,00	9,60	
_MP020	0,300 h	Peón ordinario	25,00	7,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	142,10	1,42	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	143,50	4,31	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

AS 087522D62C

VISADO

BISATUA

GIPUZKOA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTUEN ELKARGO OFIZIALA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

COAVN

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.3.13	M2	<b>REPOSICION FACHADA EN HUECOS VENTANAS</b> Fachada de dos hojas compuesta por: revestimiento exterior continuo de muy alta resistencia a la filtración R3 de mortero monocapa OC CSIII W2 impermeable para aplicación proyectable en acabado como el existente, hoja principal de fábrica de ladrillo cerámico perforado para revestir de 25x12x7 cm colocada a 1 asta y recibida con mortero seco hidrofugado M 7,5, aislamiento de plancha de poliestireno expandido EPS de 50 mm de espesor, conductividad térmica 0.037W/mK, resistencia térmica > 1 m2K/W, con clasificación de reacción al fuego E y dimensiones 1000x500 cm, hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble para revestir de 25x12x8 cm, colocada a panderete y recibida con mortero seco de albañilería M 5 y enlucido interior con mortero de yeso, i/p.p. de cortes, remates, cantoneras y piezas especiales, cumpliendo las especificaciones establecidas en el CTE DB HS. Incluso revestimiento exterior con pintura plástica. En el cierre de parte de las ventanas, la hoja exterior estará más rehundida que la cara de fachada. Medida la superficie ejecutada.			
PRPR.8a	15,000 kg	Mort M5	0,39	5,85	
MOOA.1a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	27,50	41,25	
MOOA.1d	1,500 h	Peón ordinario construcción	25,00	37,50	
EFFC.6acb	1,000 m2	Fábrica exterior LP 25x12x5 un pie	94,14	94,14	
ENTP.3ac	1,000 m2	Aisl interm plan EPS 50mm 0.037W/mK fachadas	6,86	6,86	
EFFC.3aaa	1,000 m2	Fábrica interior LHD revestir 25x12x8 panderete	21,01	21,01	
ERPG.7b	1,000 m2	Enlucido pasta yeso fino vert	4,66	4,66	
-PP320	2,000 kg	Pintura plástica	2,45	4,90	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	216,20	2,16	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	218,30	6,55	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>224,88</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

3.3.14	UD	<b>LIMPIEZA GENERAL OBRA</b> Limpieza de obra general, retirando restos de obra, (pegotes de yesos, morteros, pinturas, trozos de cableados, restos de falsos techos, plásticos, cartones, envoltorios, etc), retirada de polvo, dejándolo listo para su uso. Medida la unidad ejecutada y con el visto bueno de la dirección facultativa.			
LIMOB	8,000 h	Limpieza obra	25,00	200,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	200,00	2,00	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	202,00	6,06	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 3.4 CARPINTERIA

3.4.1	ud	<b>P1. NUEVA PUERTA MADERA DOBLE 100+45.BARRA ANTIPANICO</b> P1. Nueva puerta de entrada de entrada de madera maciza de roble barnizada de dos hojas de 100+45x2030x40mm moldurada como las existentes en planta baja, premarco de pino rojo, marco de 90x30 mm y guarniciones o jambas de 68x10 mm, ambos de madera rechapada, tres pernios antipalanca, cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje y mirilla óptica gran angular, i/asiento y colocación, s/NTE-PPM. Apertura al exterior, incluso barras antipánico, manilla exterior y muelles de cierre. Medida la unidad terminada.			
NUPUEP1	1,000 ud	Puerta mader roble moldurada 2 hojas 100+45	305,23	305,23	
PPFW10aab	1,000 ud	Premarco pin rj 90 prt62.5x203	7,63	7,63	
BARANT	2,000 ud	Barra antipánico	85,00	170,00	
MANCER	2,000 ud	Material cerradura exterior, muelles de cierre	95,00	190,00	
MOOA.1a	3,600 h	Oficial 1ª construcción	27,50	99,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	771,90	7,72	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	779,60	23,39	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2820A1653

VERIFICABLE EN: <http://www.coanv.org/verificacion>

D87522D62C

VISADO

BISATUA

BIPUZKOA

COANV

COLLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.4.2	ud	<b>P2-P7-98. PUERTA MADERA MOLDURADA 90cm.</b> P2-P7-P8. Puerta de entrada de madera maciza de roble barnizada de hoja de 900x2030x40 mm, moldurada como las existentes, premarco de pino rojo, marco de 90x30 mm y guarniciones o jambas de 68x10 mm, ambos de madera rechapada, tres pernios antipalanca, cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje y mirilla óptica gran angular, i/asiento y colocación. Incluso muelle de cierre, s/NTE-PPM. Manillas. Medida la unidad terminada.			
PFPM10bbba	1,000 ud	Prta mad roble 1 mold compl 90cm. incluso muelle de cierre	213,01	213,01	
PFPW10aab	1,000 ud	Premarco pin rj 90 prta62.5x203	7,63	7,63	
MOOA.1a	3,600 h	Oficial 1ª construcción	27,50	99,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	319,60	3,20	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	322,80	9,68	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>332,52</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

3.4.4	ud	<b>P3-P5-P9. PUERTA C/FUEGOS EI2 60C5. 100cm. BARRA MUELLE, RETENED</b> P3, P5, P9. Puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 C5 de 1 hoja de dimensiones 900x2000mm formada por dos chapas de acero galvanizado ensambladas y relleno de material ignifugo; doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo cartón-yeso, con marco de 1.5 mm de espesor y tres bisagras con sistema de cierre automático, con barra antipánico y muelle de cierre, escudo, manivela y muelle de cierre, en acabado blanco, incluso colocación. Medida la unidad terminada. Juego de retenedores 50kg con brazo de 15-20cm, incluso soporte y pulsador de desbloqueo, Guardal rf. IMAN-5/15 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocado y conectado, bien en pared, bien en techo.			
PFFA.2cbba	1,000 ud	Puerta c/fuegos 1 hoj EI2 60C5 1000x2000mm	244,00	244,00	
PBPM.1cbaa	0,003 m3	Mortero cto/are M-10 0-3 man	230,13	0,69	
BARANT	1,000 ud	Barra antipánico	85,00	85,00	
I.1.8.1	1,000 ud	Juego de retenedores de 50 kg con brazo de 15-20cm	89,00	89,00	
MOOA.1a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	27,50	6,88	
MOOA.1c	0,250 h	Peón especializado construcción	27,50	6,88	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	432,50	4,33	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	436,80	13,10	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>449,88</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

3.4.5	ud	<b>P6 PUERTA C/FUEGOS EI2 60C5. 100cm. BARRA, MUELLE, CERR.RETENED</b> P6. Puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 C5 de 1 hoja de dimensiones 900x2000mm formada por dos chapas de acero galvanizado ensambladas y relleno de material ignifugo; doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo cartón-yeso, con marco de 1.5 mm de espesor y tres bisagras con sistema de cierre automático, con cerradura, escudo, manivela y muelle de cierre, barra antipánico, en acabado blanco, incluso colocación. Medida la unidad terminada. Juego de retenedores 50kg con brazo de 15-20cm, incluso soporte y pulsador de desbloqueo, Guardal rf. IMAN-5/15 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocado y conectado, bien en pared, bien en techo.			
PFFA.2cbba	1,000 ud	Puerta c/fuegos 1 hoj EI2 60C5 1000x2000mm	244,00	244,00	
BARANT	1,000 ud	Barra antipánico	85,00	85,00	
I.1.8.1	1,000 ud	Juego de retenedores de 50 kg con brazo de 15-20cm	89,00	89,00	
PBPM.1cbaa	0,003 m3	Mortero cto/are M-10 0-3 man	230,13	0,69	
MOOA.1a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	27,50	6,88	
MOOA.1c	0,250 h	Peón especializado construcción	27,50	6,88	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	432,50	4,33	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	436,80	13,10	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>449,88</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.4.6	ud	<b>P4. PUERTA MADERA MOLDURADA 100cm</b> P4. Puerta de entrada de madera maciza de roble barnizada de hoja de 100x2030x40 mm moldura como las existentes, premarco de pino rojo, marco de 120x30 mm y guarniciones o jambas de 68x10 mm, ambos de madera rechapada, tres pernios antipalanca, cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje y mirilla óptica gran angular, i/asiento y colocación, s/NTE-PPM. Medida la unidad terminada.			
PMO100	1,000 ud	Prta mad roble 1 mold compl 100cm. incluso muelle de cierre	350,00	350,00	
PFPW10aag	1,000 ud	Premarco pin rj 120 prta62.5x 203	9,42	9,42	
MOOA.1a	4,600 h	Oficial 1ª construcción	27,50	126,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	485,90	4,86	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	490,80	14,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>505,50</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENOS CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

3.4.7	ud	<b>V1. VENTANA MADERA 80x150cm. OB</b> V1. Ventana oscilo-batiente de 80x150 cm con vidrio doble aislante 4/12/4, madera de iroko barnizada al interior y pintada al exterior como las existentes, con guarniciones o jambas de 68x10 mm, con rotura de puente térmico, coeficiente de transmisión térmica de la carpintería U= 2-2.1 W/m²K y del vidrio U=2.8 W/m²K, clase 4 según UNE-EN 1026; clase 9A según UNE-EN 1027 y clase C5 según UNE-EN 12211, para atornillar en premarco, con herraje, compás y bisagras oscilobatientes, i/accesorios, asiento y colocación. Medida la unidad terminada.			
PREV1	1,000 ud	Premarco ventana 80x150cm	20,00	20,00	
VEN80150	1,000 ud	Ventana madera iroko OB. 80x150cm	610,00	610,00	
MOOA.1a	0,630 h	Oficial 1ª construcción	27,50	17,33	
MOOA.1c	0,630 h	Peón especializado construcción	27,50	17,33	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	664,70	6,65	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	671,30	20,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>691,45</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

3.4.8	ud	<b>V2. VENTANA MADERA 40x150cm. OB</b> V2. Ventana oscilo-batiente de una hoja de 40x150 cm con vidrio doble aislante 4/12/4, madera de iroko barnizada al interior y pintada al exterior como las existentes, con guarniciones o jambas de 68x10 mm, con rotura de puente térmico, coeficiente de transmisión térmica de la carpintería U= 2-2.1 W/m²K y del vidrio U=2.8 W/m²K, clase 4 según UNE-EN 1026; clase 9A según UNE-EN 1027 y clase C5 según UNE-EN 12211, para atornillar en premarco, con herraje, compás y bisagras oscilobatientes, i/accesorios, asiento y colocación. Medida la unidad terminada.			
PREV2	1,000 ud	Premarco ventana 40x150cm	20,00	20,00	
VEN50150	1,000 ud	Ventana madera iroko OB. 40x150cm	480,00	480,00	
MOOA.1a	0,630 h	Oficial 1ª construcción	27,50	17,33	
MOOA.1c	0,630 h	Peón especializado construcción	27,50	17,33	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	534,70	5,35	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	540,00	16,20	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1000,11</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

COAVN  
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
 EUSKAL HERRIKO ARHITEKTEN ELKARGO OFIZIALA  
 GIPUZKOA

VISADO  
 BISA TUA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

EXP. DATA  
 G2020A1653  
 14/12/2020

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.4.9	ud	<b>V3. VENTANA MADERA 70x150cm. OB</b> V3. Ventana oscilo-batiente de una hoja de 70x150 cm con vidrio doble aislante 4/12/4, madera de iroko barnizada al interior y pintada al exterior como las existentes, con guarniciones o jambas de 68x10 mm, con rotura de puente térmico, coeficiente de transmisión térmica de la carpintería U= 2-2.1 W/m²K y del vidrio U=2.8 W/m²K, clase 4 según UNE-EN 1026; clase 9A según UNE-EN 1027 y clase C5 según UNE-EN 12211, para atornillar en premarco, con herraje, compás y bisagras oscilobatientes, i/accesorios, asiento y colocación. Medida la unidad terminada			
PREV3	1,000 ud	Premarco ventana 70x150cm	20,00	20,00	
VEN70150	1,000 ud	Ventana madera iroko OB. 70x150cm	560,00	560,00	
MOOA.1a	0,630 h	Oficial 1ª construcción	27,50	17,33	
MOOA.1c	0,630 h	Peón especializado construcción	27,50	17,33	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	614,70	6,15	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	620,80	18,62	

TOTAL PARTIDA..... 639,43

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

3.4.10	ud	<b>V1-V2. CONTRAVENTANA MADERA</b> V1-V2. Contraventana de madera de iroko de 28 mm de espesor para las ventanas V1 y V2 de PB, de dos hojas, realizada con las mismas características que las existentes; incluso dos manos de barniz marino, completamente instaladas. Medida la unidad totalmente acabada y colocada.			
CONTVENTA	1,000 ud	Contraventana iroko como las existentes + pintura	235,00	235,00	
PBPM.1cbaa	0,002 m3	Mortero cto/are M-10 0-3 man	230,13	0,46	
MOOA.1a	0,506 h	Oficial 1ª construcción	27,50	13,92	
MOOA.1c	0,253 h	Peón especializado construcción	27,50	6,96	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	256,30	2,56	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	258,90	7,77	

TOTAL PARTIDA..... 266,67

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 3.5 INSTALACIONES

3.5.1	ud	<b>AFECCION A OTRAS INSTALACIONES</b> Afección a otras instalaciones por implantación del ascensor. Cumplimiento de las normativas al respecto. Incluyendo material, su reposición en caso necesario y cualquier unidad de obra necesaria para su total implantación en la localización nueva. Incluso desconexión y desmontaje de las luminarias que afectan en la obra. Medida la unidad terminada y en funcionamiento. PB 4.- Modificación de instalaciones de local con desplazamiento de CG, C2, CR 5.- Modificación de instalaciones en el local residual PA 6.- Modificación de electricidad, luminarias, calefacción PV 7.- Modificación de electricidad, luminarias, calefacción			
U01FY630	5,000 Hr	Oficial primera electricista	32,00	160,00	
U01FY635	5,000 hr	Ayudante electricista	27,50	137,50	
MOOA.1c	5,000 h	Peón especializado construcción	27,50	137,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	435,00	4,35	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	439,40	13,18	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

266,67

G2020A1653

14/12/2020

FECHA EXP

D87522D62C

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

AS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ERIKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

VISADO

BISATUA

OFIZIAKO

COAVN

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.2	ud	<b>CUADRO SECUNDARIO ASCENSOR</b> Cuadro de mando y proteccion de ascensor a colocar junto al cuadro general del edificio en el local de instalaciones, formado por caja modular aislante de policarbonato, 1 interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, 1 interruptor diferencial de 1x40A, sensibilidad 300mA; totalmente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada.			
EIEC52h	1,000 ud	Caja modular aislante 54x54	158,16	158,16	
EIEC22bbb	1,000 ud	Int. difl 4x 40 A, 300mA.	220,00	220,00	
EIEC20cka	2,000 ud	Intr autom mgnt 2x 40 A, curva B	89,00	178,00	
_W0020	0,500 ud	Material ayudas albañilería	0,86	0,43	
_MO030	2,500 h	Oficial electricista	29,00	72,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	629,10	6,29	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	635,40	19,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>654,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

3.5.3	ml	<b>LINEA ALIMENTACION CUADRO SECUNDARIO ASCENSOR</b> Circuito de alimentación de ascensor con cable RZ1K 0,6/1kV DE 5x6mm2 (5G) aislado con tubo de PVC corrugado libre de halógenos de 32mm de diámetro exterior, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería, construida según REBT. Medida la longitud ejecutada desde el cuadro parcial en el local de instalacines			
_EB020	1,000 m	Tubo libre de halógenos M25	1,50	1,50	
CABLE	1,000 m	Cable RZ1K 0,6/1 kV de 5x6mm2 (5G)	7,50	7,50	
_W0020	0,300 ud	Material ayudas albañilería	0,86	0,26	
_MO030	0,300 h	Oficial electricista	29,00	8,70	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	18,00	0,18	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	18,10	0,54	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>18,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

3.5.4	ud	<b>CUADRO PROTECCION LINEA ASCENSOR</b> Cuadro de mando y proteccion de ascensor, formado por armario envolvente de PVC de superficie o empotrar conteniendo: 1 Diferencial IV 40A 300mA 1 Magnetotérmico IV40A 1 Magnetotérmico IV32A 1 Diferencial II 40A 30mA 1 Magnetotérmico F+N 16A 2 Magnetotérmico F+N 10A 1 base SCHUKO 10/16A 2P+T ; totalmente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada.			
EIEC52h	1,000 ud	Caja modular aislante 54x54	158,16	158,16	
EIEC22aaa	2,000 ud	Int. difl 2x 25 A, 30mA.	125,98	251,96	
EIEC22bbb	1,000 ud	Int. difl 4x 40 A, 300mA.	220,00	220,00	
EIEC20cfa	2,000 ud	Intr autom mgnt 2x 10 A, curva B	55,35	110,70	
EIEC20cga	2,000 ud	Intr autom mgnt 2x 16 A, curva B	56,29	112,58	
EIEC20cka	2,000 ud	Intr autom mgnt 2x 40 A, curva B	89,00	178,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	1.031,40	10,31	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	1.041,70	31,25	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>31,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
AS 3

VISADO  
D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

GIPUZKOA  
BISATUA



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.5	m	<b>DERIVACION TRIFASICA ASCENSOR</b> Derivación individual de 4x 10+T10 mm2 y conductor de 1,5 mm2 para el hilo de mando, formada por conductores tipo RZ1-K(AS), no propagadores de llama (UNE-EN 50265-2-1), no propagadores de incendios (UNE-EN 50266-2) y baja emisión de halógenos (UNE-EN 50267-2-1); en sistema trifásico, aislada bajo tubo de PVC rígido de 32 mm de diámetro. Totalmente instalada y conexionada, según REBT. Medida la longitud ejecutada.			
PIEB.3de	1,000 m	Cable Cu flex RZ1-K 0,6/1kV 4x10 mm2	16,14	16,14	
PIEB.3ae	1,000 m	Cable Cu flex RZ1-K 0,6/1kV 1x10 mm2	4,40	4,40	
PIEB.3aa	1,000 m	Cable Cu flex RZ1-K 0,6/1kV 1x1,5 mm2	1,16	1,16	
PIEB91ad	1,000 m	Tb PVC ríg ø32mm	1,63	1,63	
PWWW.1a	1,000 ud	Material ayudas albañilería	0,97	0,97	
PWWW.2a	1,000 ud	Material complementario	0,65	0,65	
MOOL.1a	0,510 h	Oficial 1º instalador	32,00	16,32	
MOOL.1d	0,510 h	Peón especializado instalador	25,00	12,75	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	54,00	0,54	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	54,60	1,64	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>56,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

3.5.6	ud	<b>CONTADOR TRIFASICO ASCENSOR</b> Módulo para 1 contador electrónico trifásico, hasta 15KW, de 630 mm de ancho y 1035mm de alto, totalmente instalado. Medida la unidad instalada.			
PIEC41ba	1,000 ud	Módulo 1 cont trifásico	371,00	371,00	
PWWW.2a	1,000 ud	Material complementario	0,65	0,65	
MOOL.1a	0,500 h	Oficial 1º instalador	32,00	16,00	
MOOL.1e	0,500 h	Peón ordinario instalador	25,00	12,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	400,20	4,00	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	404,20	12,13	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>413,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DIECISEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

3.5.7	ud	<b>CAJA GENERAL PROTECCION ASCENSOR</b> Caja general de protección y medida trifásica hasta 15KW para suministros, de poliéster reforzado con fibra de vidrio, color RAL 7035, resistente al calor anormal y al fuego según UNE-EN 60695-2-10, grado de protección IP43, clase térmica A, grado de protección contra impactos IK08, tapa con autoventilación para evitar condensaciones; instalación exterior sobre tacos de plástico universales reforzados; según recomendación UNESA 1403. Medida la unidad instalada.			
PIEC.2bb	1,000 ud	CGPM trif 15KW 2 sum	465,00	465,00	
PWWW.2a	1,000 ud	Material complementario	0,65	0,65	
MOOL.1a	0,200 h	Oficial 1º instalador	32,00	6,40	
MOOL.1d	1,000 h	Peón especializado instalador	25,00	25,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	497,10	4,97	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	502,00	15,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>988,08</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECISIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

3.5.8	ud	<b>INTERRUPTOR CORTE DE CARGA</b> Módulo con interruptor automático modular de corte en carga de 4x250 A, según REBT, i/conexionado. Medida la unidad instalada.			
PIEC24b	1,000 ud	Int corte en caga de 4x250 A.	211,56	211,56	
PWWW.2a	1,000 ud	Material complementario	0,65	0,65	
MOOL.1a	0,300 h	Oficial 1º instalador	32,00	9,60	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	221,80	2,22	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	224,00	6,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>430,75</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

FECHA EXP: 14/12/2020

G2020A1653

D87522D62C

VERIFICABLE EN: <http://www.coanv.org/verificacion>

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO 08  
BISATUA  
GIPUZKOA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.9	ud	<b>CAJA PARA ICP 40A</b> Caja para ICP de 40A, calidad UNESA, según UNE 201003, totalmente instalado. Medida la unidad instalada.			
PIEC64b	1,000 ud	Caja para ICP de 40A.	33,36	33,36	
PWWW.2a	1,000 ud	Material complementario	0,65	0,65	
MOOL.1a	0,100 h	Oficial 1ª instalador	32,00	3,20	
MOOL.1e	0,100 h	Peón ordinario instalador	25,00	2,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	39,70	0,40	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	40,10	1,20	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>41,31</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

3.5.10	mI	<b>CANALETA PROTECCION ALIMENTACION</b> Canalización en bandeja PVC lisa 60x75 mm, con tapa, para protección instalación eléctrica, protección contra impactos 20J, clasificación al fuego M1; instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción, continuidad y cubierta. Medida la longitud ejecutada.			
PIEB32ab	1,000 m	Bandeja PVC lisa 60x75 mm, tapa	10,27	10,27	
PIEB42a	1,000 ud	P.P. bandeja PVC lisa 60x75 mm	2,49	2,49	
MOOL.1a	0,050 h	Oficial 1ª instalador	32,00	1,60	
MOOL.1d	0,050 h	Peón especializado instalador	25,00	1,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	15,60	0,16	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	15,80	0,47	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>16,24</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

3.5.11	mI	<b>CIRCUITO ALUMBRADO ASCENSOR</b> Circuito alumbrado hueco ascensor, realizado con tubo PVC corrugado de 16mm de diámetro, conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V y 2,5mm <sup>2</sup> de sección en sistema monofásico, instalado con zócalo portalámparas según normativa ascensores, con lamparas de 60w en cada planta (activo +neuro+protección), incluso p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.			
U01FY630	0,150 Hr	Oficial primera electricista	32,00	4,80	
U01FY635	0,100 hr	Ayudante electricista	27,50	2,75	
CIRAS	1,000 m	Circuito 3x2,5mm <sup>2</sup>	4,76	4,76	
00900101	3,000 Ud	Material eléctrico	6,00	18,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	30,30	0,30	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	30,60	0,92	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

3.5.12	ud	<b>TOMA TELEFONO LEGRAND PRESIDENTE</b> UD. Toma para teléfono, en instalación vista bajo tubo de PVC corrugado D=13 incluido guía de alambre galvanizado, desde caja de registro existente, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono Legrand-president o similar, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. Medida la unidad ejecutada.			
U01FY630	0,150 Hr	Oficial primera electricista	32,00	4,80	
U30JW120	6,000 MI	Tubo PVC corrug. D=13/20 ext.	0,50	3,00	
U30MA211	1,000 Ud	Toma teléfono Legrand-PRESIDENTE	29,58	29,58	
D27XD010	1,000 ud	LINEA TELEFONICA 2 PARES	59,78	59,78	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	97,20	0,97	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	98,10	2,94	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARTEGIA VISADO BISA TUA GIPUZKOA	G2020A1653 14/12/2020 EXP FECHA DATA 53 D87522D62C VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavin.org/verificacion">http://www.coavin.org/verificacion</a>
---	---

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.13	ud	<b>TOMA TIERRA</b> Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica.			
U01FY630	0,400 Hr	Oficial primera electricista	32,00	12,80	
U01FY635	0,500 hr	Ayudante electricista	27,50	13,75	
U30GA010	1,000 Ud	Pica de tierra 2000/14,3 i/bri	7,58	7,58	
U30GA001	15,000 MI	Conductor cobre desnudo 35mm2	1,41	21,15	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	55,30	0,55	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	55,80	1,67	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>57,50</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

3.5.14	ud	<b>INSTALACION EQUIPOTENCIAL ASCENSOR</b> Instalación equipotencial con puesta a tierra entre partes metálicas ascensor, ventanas, etc. instalación vista ( de superficie) bajo tubo rígido blindado, diámetro 16mm, marca ODIBAKAR tipo LHR (Libre halógenos rígido blindado) (o equivalente por la dirección facultativa). conductores 2,5 mm2, CU / PVC-750V (tipo no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma UNE 21.123-4 o conocrdantes), abrazaderas de cobre con venda protegida de PVC. Incluso p.p. inst. general hasta cuadro, cajas d eregistro y derivación, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, ayudas de labañilería, etc..			
_EB020	20,000 m	Tubo libre de halógenos M25	1,50	30,00	
_EC150	20,000 m	Cable cobre 1 x 4 mm2/750 V	0,61	12,20	
_W0030	1,000 ud	Material complementario	0,54	0,54	
_MO030	0,300 h	Oficial electricista	29,00	8,70	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	51,40	0,51	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	52,00	1,56	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>53,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

3.5.15	ud	<b>BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA (DL-200)</b> Bloque autonomo de emergencia y señalizacion, Normalux serie Dunna Led tipo DL-200 de 235 lm y 1 h de autonomia, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, de diodos de led colocado y conectado			
I.3.1.1	1,000 ud	Bloque autonomo DL-200	89,00	89,00	
I.3.1.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.3.1.3	0,300 ud	Oficial electricista	27,50	8,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	97,90	0,98	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	98,80	2,96	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>103,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

3.5.16	ud	<b>PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE INSTALACION EMERGENCIA</b> Pruebas de funcionamiento de la instalacion, emergencia, detectores, retenedores			
I.1.17.2	0,500 ud	Pruebas de la instalacion	250,00	125,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	125,00	1,25	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	126,30	3,79	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>130,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

G2020A1653 14/12/2020 FECHA EXP	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA VISADO BISA TUA GIPUZKOA	187522D62C VERIFICABLE EN: <a href="http://www.ccaivn.org/verificacion">http://www.ccaivn.org/verificacion</a>
---------------------------------------	--	---

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.17	ud	<b>EXTINTOR DE POLVO 6kg ABC</b> Extintor automático de polvo polivalente de 6kg con disparo manual o automático a 70°C, incluso soportes y montaje. Medida la unidad colocada en cada planta			
07.12.01	1,000 ud	Extintor aut. polvo poliv. 12kg	57,97	57,97	
07.10.03	1,000 ud	Material complementario	1,00	1,00	
MOO1.1d	0,210 h	Peón especializado instalador	25,00	5,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	64,20	0,64	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	64,90	1,95	

**TOTAL PARTIDA** ..... **66,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

3.5.18	ud	<b>EXTINTOR 5kg 2Z CO2</b> Extintor por CO2 5kg y agua, 2 zonas; instalado i/conexión y puesta a punto. Medida la unidad instalada.			
PIPF51a	1,000 ud	Central aut extinción 2Z CO2	101,09	101,09	
PWWW.2a	1,000 ud	Material complementario	0,65	0,65	
MOO1.1d	0,210 h	Peón especializado instalador	25,00	5,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	107,00	1,07	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	108,10	3,24	

**TOTAL PARTIDA** ..... **111,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

3.5.19	ud	<b>LUMINARIA TECHO DESMONTABLE LED 34S840 PRESENCIAL</b> Luminaria con tecnología Led, con carcasa de acero y optica de policarbonato, en techo desmontable de vinilo 60x60 de PB, Philips tipo Coreline RC120B Led 37s/840 PSU W60L60 o similar, de 42 W - 3700 lm, con su equipo auxiliar necesario para encendido presencial incluido. Colocada y conectada			
M.2.1.1	1,000 ud	Luminaria techo Coreline RC120B Led 37S/840 PSU W60L60 presencial	185,00	185,00	
M.2.1.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
M.2.1.3	0,400 ud	Oficial electricista	27,50	11,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	196,60	1,97	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	198,60	5,96	

**TOTAL PARTIDA** ..... **396,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

3.5.20	ud	<b>LUMINARIA PARED LED 33311/31/16 PRESENCIAL</b> Luminaria con tecnología Led, en techo pared, Philips tipo 33311/31/16 aplique LED MYLIVING HOPSALK 1xLED/4W/23V o similar, con su equipo auxiliar necesario para encendido presencial incluido. Colocada y conectada			
M222	1,000 ud	Luminaria pared 33311/31/16 LED MYLIVING HOPSALK	90,00	90,00	
M.2.1.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
M.2.1.3	0,400 ud	Oficial electricista	27,50	11,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	101,60	1,02	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	102,60	3,08	

**TOTAL PARTIDA** ..... **235,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

FECHA EXP. 14/12/2020

DATA EXP. 14/12/2020

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

D87522D62C

VISA

BISA TUA

GIPUZKOA

COAVN

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.21	ud	<b>CONEXIONADO DE ALUMBRADO</b> Conexionado a los encendidos de luz existentes, con conduccion electrica formada por 13 m cable libre de halogenos RZ1K0,6/1 de 3x1,5 mm (3G) bajo tubo aislante rigido/flexible M20 libre de halogenops, incluso cajas de enlace/derivacion aislantes autobestiguibles, mecanismos conmutadores, fijaciones a techo/pared, y demas accesorios, totalmente instalado y conectado			
E.2.9.1	13,000 m	Cable libre de halogenos RZ1K0,6/1 de 3x1,5 mm2 (3G)	2,70	35,10	
E.2.9.2	13,000 m	Tubo aislante rigido M20,libre de halogenos	3,80	49,40	
E.33.334	2,000 ud	Mecanismos conmutadores	13,00	26,00	
E.2.9.5	1,500 ud	Material complementario	3,00	4,50	
E.33.335	0,800 h	Oficial electricista	27,50	22,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	137,00	1,37	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	138,40	4,15	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>142,52</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

3.5.22	m	<b>CONDUCCION ELECTRICA 3x2,5</b> Conduccion electrica de alimentacion a equipos, en ejecucion empotrada a base de cable RZ1K0,6/1 de 3x2,5 mm2 (3G), tubo aislante flexible reforzado M20, incluso cajas de enlace derivacion aislantes autoextinguibles, base de enchufe final II+T de 16A, y demas accesorios colocado y conectado			
E.2.14.1	1,000 m	Cable RZ1K0,6/1 de 3x2,5 mm2 (5G)	5,10	5,10	
E.2.14.2	1,000 m	Tubo aislante flexible M20 libre de halogenos	1,04	1,04	
E.2.14.3	0,026 ud	Base de enchufe final II+T de 16A	9,00	0,23	
E.2.14.4	0,500 ud	Material complementario	3,00	1,50	
E.2.14.5	0,200 ud	Oficial electricista	27,50	5,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	13,40	0,13	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	13,50	0,41	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>13,91</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

3.5.23	m	<b>CANALLIBRE DE HALOGENOS 93ENU41X</b> Canal libre de halogenos 93ENU41X de 100x50 mm con una tapa, incluso p/p de piezas en angulo, soportes, racores de salida,etc y demas accesorios, colocado			
CAN01	1,000 m	Canal 93ENU41X libre de halogenos de 100x50 mm	31,00	31,00	
E.2.17.2	1,400 ud	Material complementario	3,00	4,20	
E.2.17.3	0,070 ud	Oficial electricista	27,50	1,93	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	37,10	0,37	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	37,50	1,13	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>13,91</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

3.5.24	ud	<b>PLACAS SEÑALIZACION 21x21 cm</b> Señal fotoluminiscente de PVC, indicativa de la ubicacion de equipos de extincion de incendios y/o de evacuacion, de dimensiones 21x21 cm, colocada. Medida la unidad colocada. A colocar junto a los extintores			
PIPF54a	1,000 ud	Señal PVC fotolum prot inc 21x21 cm	3,70	3,70	
MOOA.1d	0,050 h	Peón ordinario construcción	25,00	1,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	5,00	0,05	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	5,00	0,15	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>13,91</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

G2020A1653  
14/12/2020

TECHNICAL DATA EXP

D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN  
COLLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARTEGIA  
VISADO  
BISATUA

EIPUZKOA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.25	ud	<b>VISADO Y TRAMITACION EN INDUSTRIA</b> Gastos de visado del expediente de ascensor y tramitación ante departamento de industria, contratación por Kw. con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.			
U30AC010	1,000 Ud	Tramita.-contrata.electri/Kw	900,00	900,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	900,00	9,00	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	909,00	27,27	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>936,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

3.5.26	ud	<b>CENTRAL DE DETECCIÓN 1 ZONA</b> Central de detección de incendios de 1 zona, montada en cabina metálica de dimensiones 340x315x135 mm, con ventana protegida con metacrilato, incluso canaletas para cableado, módulo con fuente de alimentación estabilizada regulabel de 27,2V/1,2A, para fijación mural, instalada i/conexión y puesta a punto. Medida la unidad instalada.			
PIPF.6a	1,000 ud	Central det incendios 1	305,46	305,46	
PWWW.2a	1,000 ud	Material complementario	0,65	0,65	
MOOI.1a	0,720 h	Oficial 1º instalador	32,00	23,04	
MOOI.1d	0,720 h	Peón especializado instalador	25,00	18,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	347,20	3,47	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	350,60	10,52	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>361,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

3.5.27	ud	<b>DETECTOR OPTICO ANALOGICO DE HUMOS</b> Detector optico analogico de humos Guardal serie ENEA tipo ED100 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, disponiendo de aislador y memoria (5 min), con su base EB0030 o EB0010, s/caso, con led tricolor para indicacion de su estado, colocado y conectado			
I.1.2.1	1,000 ud	Detector analogico de humos	34,34	34,34	
I.1.2.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.2.3	0,300 h	Oficial electricista	19,47	5,84	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	40,80	0,41	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	41,20	1,24	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>43,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

3.5.28	ud	<b>PULSADOR ANALOGICO EN CAJA</b> Pulsador analogico en caja, Guardal PFE-L/WW/311, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, rearmable de alarma con tapa, led indicador de pulsador disparado, con modulo direccionables EU311C, colocado y conectado			
I.1.4.1	1,000 ud	Pulsador analógico en caja	39,00	39,00	
I.1.4.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.4.3	0,300 h	Oficial electricista	19,47	5,84	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	45,40	0,45	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	45,90	1,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>47,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

G2020A1653  
14/12/2020

FECHA EXP

43

D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.ccanv.org/verificacion>

AS 3

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA  
GIPUZKOA

COAVN  
47,27

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.29	ud	<b>SIRENA DE EXTERIOR ANALOGICA CON LUZ</b> Sirena de exterior analogica Guardal, ES0010RE con luz, o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, direccionable, alimentada del lazo de 32 tonos programable y sonido hasta 106 dB, colocada y conectada			
I.1.5.1	1,000 ud	Sirena de exterior analogica	83,00	83,00	
I.1.5.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.5.3	0,400 h	Oficial electricista	19,47	7,79	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	91,40	0,91	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	92,30	2,77	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>95,07</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

3.5.30	ud	<b>SIRENA OPTICA ACUSTICA DE INTERIOR CON LUZ</b> Sirena optica acustica de interior con luz, direccionable, roja, alimentada a traves del lazo, con modulo de EU-311C, para protocolo ENEA, gUARDAL SE-48T/311S o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, colocada y conectada			
I.1.6.1	1,000 ud	juego de retenedores de 50 kg con brazo de 15 cm	66,02	66,02	
I.1.6.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.6.3	0,400 h	Oficial electricista	19,47	7,79	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	74,40	0,74	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	75,20	2,26	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>77,41</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

3.5.31	ud	<b>MODULO DIRECCIONABLE</b> Modulo direccionable Guardal rf. EM312-SR o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, con una entrada supervisada y un relé libre de tension, con aislador de corto circuito incorporado, led tricolor para señalizacion del estadoy contacto de entrada supervissada para conexion de fuente de alimentacion externa, colocada en caja aislante y conectada			
I.1.9.1	1,000 m	Modulo direccionable rf. EM312-SR	41,00	41,00	
I.1.9.2	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.9.3	0,500 h	Oficial electricista	19,47	9,74	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	51,30	0,51	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	51,90	1,56	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

FECHA DATA EXP  
14/12/2020

G2020A1653

VERIFICABLE EN <http://www.coavin.org/verificacion>

D87522D62C

VERIFICABLE EN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
GIPUZKOA BISA TUA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.32	ud	<b>FUENTE DE ALIMENTACION SUPERVISADA</b> Fuente de alimentacion supervisada Guardal, SPS24040 o similar y equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, en caja con dos baterias de 12 v.c.c. - 7Ah, y modulo de E/S rf. EU311, o equipo global equivalente, conectado al lazo de las centrales, alimentada a 230 V +- 15%, totalmente instalada y conectada			
I.1.10.1	1,000 m	Fuente de alimentacion supervisada	172,00	172,00	
I.1.10.2	2,000 m	Bateria de 12 V - 7Ah	23,00	46,00	
I.1.10.3	1,000 ud	Modulo E/3 rf. EE311	34,00	34,00	
I.1.10.4	0,500 ud	Material complementario	3,00	1,50	
I.1.10.5	0,700 h	Oficial electricista	19,47	13,63	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	267,10	2,67	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	269,80	8,09	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>277,89</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

3.5.33	m	<b>CONDUCCION DE INTERCONEXION</b> Conduccion de interconexion de elementos con cable de par trenzado de 2x1,5 bajo tubo aislante rigido blindado M16, libre de halogenos incluso p/p de cajas de enlace aislantes autoextinguibles, fijaciones y demas accesorios, para ejecucion de una zona, incluso resistencias finales en el conexionado de elementos que le precisen totalmente instalado y conectado			
I.1.11.1	1,000 m	Cable par trenzado2x1,5	1,10	1,10	
I.1.11.2	1,000 m	Tubo libre de halogenos M16, rigido	2,07	2,07	
I.1.11.3	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.11.4	0,070 h	Oficial electricista	19,47	1,36	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	5,10	0,05	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	5,20	0,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

3.5.34	ud	<b>PUNTO DE CONEXIÓN DE JUEGO DE RETENEDORES</b> Punto de conexion de juego de retenedores magneticos desde fuente de alimentacion, con cable de par trenzado bajo tubo aislante flesible blindado, totalmente instalado y conectado			
I.1.12.1	2,000 m	Cable par trenzado2x1,5	1,20	2,40	
I.1.12.2	2,000 m	Tubo libre de halogenos M16, rigido	2,80	5,60	
I.1.12.3	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.12.4	0,070 h	Oficial electricista	19,47	1,36	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	10,00	0,10	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	10,10	0,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

COAVN COLLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO ELKARGO OFIZIALA VISADO BISA TUA CP UZKOA	G2020A1653 14/12/2020 EXP. DATA 34 VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>
--	--



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.5.35	ud	<b>PUNTO DE ACOMETIDA A FUENTE DE ALIMENTACION</b> Punto de acometida a fuente de alimentacion, con cable RZK 0,6/1 de 3x1,5 mm2 (3G) bajo tubo aislante rigido blindado, desde el cuadro parcial de planta mas proximo, incluso incorporacion en éste de interruptor magnetotermico de proteccion II de 10 A, totalmente instalado y conectado			
I.1.13.1	10,000 m	Cable RZK0,6/1 de 3x1,5 mm2/3G	2,50	25,00	
I.1.13.2	10,000 m	Tubo libre de halogenos M16, rigido	2,60	26,00	
I.1.13.3	0,200 ud	Material complementario	3,00	0,60	
I.1.13.4	0,070 h	Oficial electricista	19,47	1,36	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	53,00	0,53	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	53,50	1,61	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>55,10</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 3.6 ASCENSOR 3 PARADAS



**COAVN**  
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

**VERIFICABLE EN** <http://www.coavn.org/verificacion>

**VERIFICABLE EN** <http://www.coavn.org/verificacion>

**FECHA**  
14/12/2020

**EXP**  
G2020A1653

**CIPUZKOA**  
VISADO

**BISATUA**  
D87522D62C

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.6.1	ud	<p><b>ASCENSOR 3 EMBARQUES (3 PARADAS)</b></p> <p>Instalación completa de equipos, guías, puertas de embarque, cabina, maquinaria, sistemas eléctricos, etc. para ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de 3 paradas (Pl. Baja + Pl. 1ª + Pl. 2ª) según las siguientes características:</p> <p>MODELO                      Tipo: O3G_5010. MRLG. Sin sala de máquina y accionamiento directo de ORONA o equivalente aprobado por la D.F.</p> <p>Nº personas / carga: 8 personas / 630 Kg.                      Velocidad: 1 m/s                      Paradas / accesos: 3 / 3                      Recorrido de la cabina: 9 m.                      Embarques: 1 Embarque                      Tensión: 380 V / 220 V 50 Hz                      Contrapeso: Lateral                      Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex</p> <p>CABINA                      Gama: Público Pack Selection                      Dimensiones (a x f x h): 1100mm x 1400mm x 2100mm                      Pared Fondo: Recubrimiento inoxidable. Ejejo 3/4 estrecho Blanco. Pasamano inoxidable                      Pared lateral con botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable                      Pared lateral sin botonera: Recubrimiento inoxidable. Pasamano inoxidable                      Panel de mando: Acero inoxidable. Braille                      Techo: Acero inoxidable                      Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37. Focos LED                      Suelo: Preparado para granito                      Frentes / embocadura: Acero Inox. (Base)                      Rodapié: Aluminio anodizado</p> <p>PUERTAS Cabina Pisos                      Tipo: Telescópica 2 hojas Telescópica (4uds.)                      Hoja: Puerta normal Puerta normal (4uds.)                      Dimensiones (a x h): 900mm. x 2000mm. 900mm. x 2000mm.                      Acabado: Acero Inox. (Base) Acero Inox. (Base) (4uds.)                      Detector: Cortina fotoeléctrica --                      Normativa fuego: EN81/58 (E120) (4uds)                      Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia</p> <p>SEÑALIZACIÓN Cabina Pisos                      Tipo pulsador: Electromecánico-Antiv andálico Electromecánico-Antiv andálico                      Estética pulsador: O3G Series Circular O3G Series Circular                      Indicador posición: TFT Planta principal-17SEG                      Flechas direccionales: SI- Embocadura --                      Señal acústica: Gong --</p> <p>PRESTACIONES                      Alarma e iluminación de emergencia                      Síntesis de voz                      Fuera de servicio urgente                      Pulsador de apertura de puertas                      Pulsador de cierre de puertas                      Pulsador llave piso 4                      Cierre de hueco de planta                      Escalera en foso                      Indicador luminoso y acústico de sobrecarga                      Cerrojo en puerta cabina 1er embarque                      Iluminación de recinto                      Teleservicio 24h                      Isonivelación fina                      Cierre forzado                      EN 81-20/50</p> <p>DIMENSIONES HUECO                      Ancho hueco: 1625mm                      Fondo hueco: 1725mm                      Altura último piso: 3400mm                      Foso: 1000mm</p> <p>Se incluye la realización del proyecto de la instalación así como su visado y tasa tanto en el colegio profesional como en la Delegación de Industria. Además de todo lo aquí indicado la instalación se realizará incluyendo las exigencias de la nueva directiva europea 95/16/CE, así como las exigencias del decreto de accesibilidad 68/2000 GV. Ejecutado según RD 1314/97. Medida la unidad terminada y probada.</p>			

COAVN COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA VISADO GIPUZKOA BISA TUA	D87522D62C VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>	G2020A1653 14/12/2020 FECHA EXP. DATA
--	---	---

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AS020522	1,000 ud	Ascensor eléctrico 3 paradas	17.450,00	17.450,00	
MANOB.AS1	60,000 h	Oficial 1ª ascensor	23,30	1.398,00	
MANOB.AS2	60,000 h	Ayudante ascensor	21,10	1.266,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	20.114,00	201,14	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	20.315,10	609,45	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>20.924,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



**COAVN**  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

**D87522D62C**  
VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>

**G2020A1653**  
14/12/2020

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 4 GESTION DE RESIDUOS

4.1	TN	<b>GR LER 170504. Tierras y Rocas</b>			
		Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto. Incluido el alquiler de contenedores para cada tipo de residuo: - LER 170504 Tierras Identificación, volumetría, separación, contenedores y transporte de material, incluso canon de vertido, /p.p. de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada			
GE.RE.1	1,000 ud	Gestión residuos 170504. Cumplimiento Decreto 112/2012.	30,00	30,00	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>30,00</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS

4.2	TN	<b>GR LER 170201. Maderas</b>			
		Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto. Incluido el alquiler de contenedores para cada tipo de residuo: - LER 170201 Maderas Identificación, volumetría, separación, contenedores y transporte de material, incluso canon de vertido, /p.p. de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada			
GE.RE.2	1,000 ud	Gestión residuos 170201. Cumplimiento Decreto 112/2012.	64,00	64,00	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>64,00</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS

4.3	TN	<b>GR LER 170904. RDCs mezclados distintos de códigos 170901,02,03</b>			
		Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto. Incluido el alquiler de contenedores para cada tipo de residuo: - LER 170904 RDCs mezclados distintos de los códigos 170901, 02, 03 Identificación, volumetría, separación, contenedores y transporte de material, incluso canon de vertido, /p.p. de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada			
GE.RE.4	1,000 ud	Gestión residuos 170904. Cumplimiento Decreto 112/2012.	64,00	64,00	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS

4.4	UD	<b>Costes de gestión y alquileres</b>			
		Actuaciones necesarias para el cumplimiento del Decreto 112/2012, por el que se regula la gestión de residuos de construcción y demolición, adecuado a lo recogido en el plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición del Proyecto de Ejecución, realizado conforme a lo dispuesto en el art. 3 del citado Decreto.			
GE.RE.5	1,000 ud	Gestión y alquileres	300,00	300,00	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS EUROS

4.5	M3	<b>Carga y transporte</b>			
		Transporte de residuos de demolición realizado, mediante camión dumper con caja de 10 m3 de capacidad y 17 t de carga. Incluso carga con medios manuales y canon de vertido. Volumen medido en perfil esponjado.			
GESRE	1,250 h	Peón carga. Transporte	22,00	27,50	
MMTG.1a	0,430 h	Camión dumper 17t 10m3 tracc tot	19,47	8,37	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	35,90	0,36	
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	36,20	1,09	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....					<b>37,32</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

G2020A1653  
14/12/2020

FECHA  
DATA  
EXP

00

D87522D62C

VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>

COAVN  
EUSKAL HERRIKO ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
ABOKITIKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA  
GIPUZKOA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 5 SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA

### SUBCAPÍTULO 5.1 PROTECCIONES COLECTIVAS

5.1.1	ud	<b>Protección área de obra-huecos, valla +cinta balizamiento</b> Protección del área de trabajo impidiendo el paso a toda persona ajena a la obra. Se impedirán los accesos mediante valla plástica y cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco. incluso colocación y desmontaje. Este conjunto de protección se irá trasladando a las diferentes áreas en las que se vaya a trabajar. Incluso cierre de huecos de ascensor en el interior.		
0010A070	0,030 h.	Peón ordinario	19,57	0,59
PSS2312	2,000 ud	Valla plástica + cinta bicolor. Cierre área de obra y huecos	150,00	300,00
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	300,60	3,01
%3000000	3,000 h	Costes indirectos	303,60	9,11
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>312,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DOCE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

5.1.2	pa	<b>Ventilación durante la obra en PSS</b> Sistema de ventilación en PSS durante la ejecución del derribo y ejecución de muros.		
VENTIOX	1,000 pa	Ventilación obra PSS + Tubo Ø300mm	150,00	150,00
MOOA.1d	1,000 h	Peón ordinario construcción	25,00	25,00
%0300	3,000	Medios auxiliares	175,00	5,25
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>180,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 5.2 PROTECCIONES INDIVIDUALES

5.2.1	ud	<b>Bolsa portaherramientas</b> Bolsa porta herramientas abierta fabricada en piel, incorpora tres compartimentos y alojamientos para distintas herramientas facilitando el uso de ellas en lugares difíciles de trabajar. Considerando 3 usos. Medida la unidad utilizada.		
PZPT20a	0,333 ud	Bolsa porta herramientas	10,15	3,38
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

5.2.2	ud	<b>Casco de seguridad</b> Casco de seguridad para protección de la cabeza. CE. Medida la unidad en obra.		
_HD270	1,000 ud	Casco de seguridad homologado	2,11	2,11
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS

5.2.3	ud	<b>Par guantes uso general</b> Par de guantes de uso general. CE. Medida la unidad en obra.		
_HD571	1,000 ud	Guantes uso general	1,00	1,00
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS

5.2.4	ud	<b>Par de botas de seguridad</b> Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricada en seraje afelpado, plantilla antisudor y antialérgica, puntera de acero con revestimiento y piso resistente a la abrasión. CE. Medida la unidad en obra.		
_HD320	1,000 ud	Par botas seguri. puntera acero	23,50	23,50
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

5.2.5	ud	<b>Buzo de trabajo</b> Buzo de trabajo de cuerpo entero. CE. Medida la unidad en obra.		
_HD280	1,000 ud	Buzo de trabajo	17,18	17,18
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>17,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

G2020A16#3  
14/12/2020

FECHA EXP

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO QEZALA  
11

VERIFICABLE EN: <http://www.coavin.org/verificacion>

VISADO  
BISATUA

OPUZKOA

23,50

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 5.3 SEÑALIZACION</b>					
5.3.1	ud	<b>Cartel riesgo</b> Cartel indicativo de riesgo, sin soporte metálico, incluso colocación y desmontado. Dichos carteles se irán trasladando a las áreas de trabajo. Se colocarán en los cierres de dichas áreas y en zonas generales de indicación de obra			
U01AA011	0,200 Hr	Peón ordinario	25,00	5,00	
U42CA005	1,000 Ud	Cartel indic.nor.0.30x0.30 m	19,00	19,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	24,00	0,24	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>24,24</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 5.4 EXTINCION DE INCENDIOS

5.4.1	ud	<b>Extintor polvo seco ABC 21A- 113B 6kg 3u</b> Extintor manual de polvo químico seco ABC polivalente, presión incorporada, 6 kg de agente extintor. Eficacia UNE 21A-113B. Colocado con soporte atornillado a paramento, considerando 3 usos. Medida la unidad instalada.			
PZIE.1a	0,333 ud	Extintor polvo seco ABC 21A-113B 6kg	57,97	19,30	
MOOA.1b	0,100 h	Oficial 2ª construcción	29,00	2,90	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	22,20	0,22	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

5.4.2	ud	<b>Extintor CO2 34B 5 kg 3 usos</b> Extintor manual de CO2 (nieve carbónica), de 5 kg de agente extintor, para fuegos de origen eléctrico, eficacia UNE 34B, con soporte atornillado a paramento, considerando 3 usos. Medida la unidad instalada.			
PZIE.2a	0,333 ud	Extintor CO2 34B 5 kg	101,09	33,66	
MOOA.1b	0,100 h	Oficial 2ª construcción	29,00	2,90	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	36,60	0,37	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 5.5 INSTALACION HIGIENE Y BIENESTAR

5.5.1	me	<b>Caseta aseo-vestuario</b> Caseta sanitaria ASEO-VESTUARIO de obra de 3.25x1.90x2.30 m y superficie aproximada 7 m2, con aislamiento, con calentador eléctrico de 50 litros, realizada con estructura, cerramiento y cubierta de chapa de acero galvanizado pintado al horno color marrón, con acabado interior de tablero aglomerado de madera lacado en color blanco, instalación de agua fría y caliente con tuberías de polibutileno resistente a las incrustaciones para tres placas turcas, dos duchas, dos urinarios y dos lavabos individuales de fibra de vidrio de color blanco antideslizante, instalación eléctrica monofásica con toma de tierra, pavimento de contrachapado fenólico antideslizante y resistente al desgaste de color marrón, ventana corredera con reja de aluminio anodizado de 0.84x0.70 m, puertas interiores de madera en los compartimentos de placas turcas y cortinas en las duchas, incluso p.p. de montaje y desmontaje. Incluso con taquillas necesarias para trabajadores. Medida la unidad instalada por mes.			
PZHC.2bcb	1,000 me	Csta san 7 m2 c/aisl c/caln el	190,00	190,00	
MOOA.1b	1,200 h	Oficial 2ª construcción	29,00	34,80	
MOOA.1d	1,200 h	Peón ordinario construcción	25,00	30,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	254,80	2,55	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

G2020A1683  
14/12/2020

FECHA  
DATA  
EXP

D87522D62C  
VERIFICABLE EN: <http://www.coan.org/verificacion>

VERIFICABLE EN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL ERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
GIPUZKOA

BISATUA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
5.5.2	me	<b>Caseta comedor</b> Caseta COMEDOR de obra de 3.25x1.90x2.30 m y superficie aproximada 7 m2, sin aislamiento, realizada con estructura, cerramiento y cubierta de chapa de acero galvanizado, incluso p.p. de montaje y desmontaje. Incluso con horno microondas, mesa con sillas y cubo con pedal. Medida la unidad instalada por mes.			
PZHC.1ad	1,000 me	Caseta obra 7 m2 s/aisl	150,00	150,00	
MOOA.1b	1,100 h	Oficial 2ª construcción	29,00	31,90	
MOOA.1d	1,100 h	Peón ordinario construcción	25,00	27,50	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	209,40	2,09	

**TOTAL PARTIDA** ..... 211,49

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

5.5.3	m	<b>Acometida eléctrica caseta H07RN-F 4x4mm2</b> Acometida provisional eléctrica para caseta de obra desde el cuadro general, con cable de cobre flexible tipo H07RN-F de 4x4 de tensión de servicio 450/750 V, incorporando conductor de color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50m. Medida la longitud ejecutada.			
PZEW.3a	1,100 m	Cable Cu flexible H07RN-F 4x4 mm2	6,90	7,59	
MOOI.1a	0,010 h	Oficial 1ª instalador	32,00	0,32	
MOOI.1d	0,010 h	Peón especializado instalador	25,00	0,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	8,20	0,08	

**TOTAL PARTIDA** ..... 8,24

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

5.5.4	ud	<b>Acometida fontanería</b> Acometida provisional para abastecimiento de agua potable de 8 m de longitud, formada por tubo de PE de alta densidad de 25 mm de diámetro, /i/ elementos de conexión y derechos de enganche. Medida la unidad instalada.			
PIFA.7ddc	8,000 m	Tub pe ad PE-100 PN 16 DE 25	0,65	5,20	
PIFA.9ddc	2,000 ud	PP acc tb PE ad PE-100 PN 16 DE 25	0,23	0,46	
PIF130g	1,000 ud	Válvula compuerta DN 2"	23,61	23,61	
PIF148a	1,000 ud	Collarín toma en carga tubería PVC/PE Ø50/63mm	92,35	92,35	
MOOI.1a	0,250 h	Oficial 1ª instalador	32,00	8,00	
MOOI.1d	0,250 h	Peón especializado instalador	25,00	6,25	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	135,90	1,36	

**TOTAL PARTIDA** ..... 137,28

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

5.5.5	ud	<b>Acometida saneamiento</b> Acometida provisional de saneamiento con tubería hormigón en masa vibropresado de enchufe y campana con junta de goma, diámetro interior 50 cm; instalación para enterrar en zanja, incluso solera y recalce. Sin incluir excavación, relleno de la zanja ni compactación. Medida la unidad ejecutada.			
PISA.1cb	8,000 m	Tb HM vibpr camp base goma 50 C	25,18	201,44	
PBPC.2abb	0,362 m3	HM-20/B/40 de central	81,07	29,35	
MMME10aa	0,110 h	Grúa móvil 15m+3.5m Q14 t	65,12	7,16	
MOOA.1a	0,180 h	Oficial 1ª construcción	27,50	4,95	
MOOA.1c	0,180 h	Peón especializado construcción	27,50	4,95	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	247,90	2,48	

**TOTAL PARTIDA** ..... 247,90

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

COAVN	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO	G2020A1663
EUSKAL	EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA	14/12/2020
GIPUZKOA	VERIFICABLE EN: <a href="http://www.coavn.org/verificacion">http://www.coavn.org/verificacion</a>	
BISATUA	D87522D62C	

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## SUBCAPÍTULO 5.6 PROTECCION INSTALACION ELECTRICA

5.6.1	ud	<b>Cuadro obra prim monof, 9 KW.</b> Cuadro general de mando y protección de obra primario monofásico para 9 KW, formado por armario aislante de poliéster prensado en caliente de color gris, grado de protección IP-66 según UNE 20324 e IK-10 según UNE-EN 50102, apertura de puerta 180°, seta de parada de emergencia, placa interior de protección de los automáticos, magnetotérmicos y diferenciales con el conjunto de apartamentas conforme a UNE-EN 60439-4, puerta exterior con 2 puntos de cierre, uno de ellos con cerradura y llave, prensaestopas IP-67 para el paso de cables y asa de transporte, incluye un magnetotérmico de 2x 40A, un diferencial de 2x 40A 30mA, 4 magnetotérmicos de 2x 16A y 4 bases de 2P+T 16A., considerando 5 usos. Medida la unidad instalada.		
PZEI.3ab	0,200 ud	Cuadro obra prim monof, 9 KW.	836,64	167,33
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	167,30	1,67
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>169,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS

## SUBCAPÍTULO 5.7 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS

5.7.1	ud	<b>Botiquín obra</b> Botiquín de obra para un equipo de trabajo e 25 personas completo (armario y material) y colocado conteniendo los útiles necesarios según normativa vigente. Medida la unidad instalada.		
_HM080	1,000 ud	Botiquín obra completo 25 pers	150,00	150,00
_W0030	1,000 ud	Material complementario	0,54	0,54
_MO010	0,250 h	Oficial 1ª	22,46	5,62
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	156,20	1,56
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>157,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

5.7.2	ud	<b>Reposición e botiquín</b> Reposición de material de botiquín de urgencias. Medida la unidad utilizada.		
PZME.5a	1,000 ud	Reposición de botiquín.	52,00	52,00
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	52,00	0,52
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

5.7.3	ud	<b>Reconocimiento médico</b> Reconocimiento médico obligatorio anual por obrero. Medida la unidad ejecutada.		
PZMW.1a	1,000 ud	Reconocimiento médico.	46,00	46,00
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	46,00	0,46
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

COAVN  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARTEGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

G2020A1653  
14/11/2020

D87522D626  
VERIFICABLE EN: <http://www.coavn.org/verificacion>



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

## SUBCAPÍTULO 5.8 FORMACION Y MANTENIMIENTO

5.8.1	h	<b>Limpieza obra</b> Mano de obra de peonaje ordinario empleada en la limpieza y conservación de los locales e instalaciones para la higiene y bienestar del personal.			
_MP020	1,000 h	Peón ordinario	25,00	25,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	25,00	0,25	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>25,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

5.8.2	h	<b>Formación trabajadores. Reunión</b> Formación impartida a los trabajadores durante las obras sobre temas de seguridad y salud laboral por asesor técnico. Incluso reunión			
_MP020.3	1,000 h	Formación trabajadores por técnico	58,00	58,00	
%5000000	1,000 h	Costes directos complementarios	58,00	0,58	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>58,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACCESIBILIDAD - UDALETXEA - LEABURU

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 6 CONTROL DE CALIDAD

6.1	UD	Recopilación documentos			
		Recopilación de documentación de control de calidad			
CC01	1,000 ud	Recopilación de documentos	300,00	300,00	

TOTAL PARTIDA ..... 300,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS EUROS

6.2	UD	Inspección visual de soldadura			
		Inspección visual de la soldadura			
CC02	1,000 ud	Inspección visual de la soldadura	250,00	250,00	

TOTAL PARTIDA ..... 250,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS

6.3	UD	Inspección del hormigón			
		Inspección del hormigón			
CC03	1,000 ud	Inspección del hormigón	200,00	200,00	

TOTAL PARTIDA ..... 200,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS

**COAVN**  
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO  
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA  
VISADO  
BISATUA

**G2020A1653**  
EXP. DATA

**14/12/2020**  
FECHA

**D87522D62C**  
VERIFICABLE EN <http://www.coavn.org/verificacion>